

太和汇 PARK TAI HE

临街铺

首层铺

产权铺

让价值再升级

太和路·重熙街十字金角 百盛购物中心环绕

50-110m² 钻石街铺 一铺双街

珍席有限 抢筹在即

百盛·太和汇城市广场，于御东主轴太和路，以城市标杆高度打造集购物中心、漫奢街区、精品酒店、精装公寓四大产品于一体的约20万m²精奢生活商业综合体。

百盛·太和汇 3大财富创新

新形态 Business form innovation

购物中心+漫奢街区地标商业 人气保障

百盛·太和汇城市广场，通过连廊、露台、扶梯等多重设计，将近7万m²百盛购物中心与近2万m²街区之间形成闭环消费动线，购物中心海量客流直接灌溉街区，提供强大客流保障。

新模式 Business model innovation

百盛进驻 统一招商运营 安全保障

百盛统一运营管理【购物中心+街区】，确保物业、业态及各档次品牌高效配置，全方位集结战略合作国内外一线大牌，购物中心与开放式街区业态互补，打造大同最具吸引力的一站式繁华中心。

新选择 Investment model innovation

房东+合伙人/自主经营双重选择 收益保障

太和路·重熙街十字金角建筑面积约50-110m²街铺，一铺双街。全独立产权，多种投资选择，安全收益，无限升值。

【房东+合伙人】模式 基于“保底租金或分成租金取其高”的投资模式，依靠百盛强大的商业运营能力，促进商业氛围良好发展、商铺租金不断提升，带来商业投资价值增长，业主既做房东又做商业运营合伙人，钱景无限。



【自主经营街铺】 实体产权自主经营街铺，背靠百盛旗舰购物中心，多重业态磁极、百万客流灌溉，人气保障。



御东中芯街铺 4大产品价值

黄金动线 客流互通

连廊、步梯、扶梯将百盛购物中心与街区层层连通，完美动线客流互通。

独立产权 持久收益

独立产权商铺，自由买卖、出租、长久，收益稳定。

5.4米层高 买一得二

5.4米层高，自由分割，买一层得两层，营造更多商业可能。

阔绰橱窗 超大外摆

超大开间，阔绰宽景橱窗，高颜值。层层退台、超大露台及外摆，超长留客。



营销中心 南环路与御河西路交汇处向西100米 项目地址 御东新区 太和路与重熙街交汇处 VIP. 0352 502 0000

本资料为要约邀请，不作为要约，所涉面积均为建筑面积，所有面积均为初步测量，最终以测绘报告为准。所载文字以及相片、地图、印象示意图、标注图片等仅供参考用途，所有政府、政策信息均来源于官方披露信息，具体以实物、政府主管部门批准文件及买卖双方签订的商品房买卖合同约定为准。如有变化恕不另行通知。本资料制作时间为2020年10月。