

大同古城的西北角,自古便是风水宝地。这里有一个美丽的传说,相传有凤凰降落此地,留下了“落凤台”遗址,让人遐想万千。这里是辽代萧太后故居,“登凤台观晓月”成为历代文人墨客咏叹的主题。如今,这一片区域在顺应古城修复的大潮中迎来新的机遇,古城凤台晓月·壹号院耀世而来,国粹合院式住宅为大同古城增添了亮丽的色彩。

旧时“凤台晓月” 今日古城名片

——古城凤台晓月·壹号院耀世而来

本报记者 刘 慧



浪漫夏日,大同古城内外,繁花似锦,风景无限。从北面武定门进入古城,映入眼帘的便是古城凤台晓月·壹号院项目。历史名胜和现代地产的完美结合而成的案名富有诗意,颇具历史底蕴,让许多人心生无限憧憬。

地利之优, 占据古城乾位

古城凤台晓月·壹号院坐落在古城西北隅,因地处古云中八景之一——凤台晓月而得名。历史上,这里是“日照凤台千般流金,月洒亭榭万处华银。”现如今,这里是古城乾位凤台晓月,国粹合院世代传承。曾经的落凤台、萧太后故居之所在,给这一片区域增添了无穷的魅力,成为大同人心向往之的风水宝地。

古城凤台晓月·壹号院是由大同钱江置业有限公司倾力打造的精品国风合院项目,是我市振兴古城文化旅游产业的重点工程。

古城内合院产品众多,但用心打造景观的并不多见。项目在凤台晓月原址上修建,并在充分体现平城历史文化元素的基础上,将凤台晓月主题和四季风景融入其中,集京华之风、晋北之涵、江浙之范于一体。这便是钱江置业为大同奉献的高品质人居院落。

项目占据古城西北核心区位,地利之优显而易见,而周边畅达的交通和完善的配套,又为项目增色不少。

产品之美, 成就传世珍品

古城作为大同的文化旅游名片,是重点的发展区域和热点地块,目前已是寸土寸金,土地越来越稀缺,纯70年住宅产权的项目更是凤毛麟角。凤台晓月·壹号院以70年产权的国风院落入

市,凭借优越的稀缺性成为市场瞩目的焦点。

纯住宅产品比起40年或50年的商住产品,无疑有着鲜明的优势,在税收、居住费用、交易等方面有着诸多的优惠,是更适合居住、投资、传承的住宅产品。

古城凤台晓月·壹号院项目仅规划165套中式院落,有四合院、三合院、二合院等不同的品种,家家有院,户户有景。以低密度低容积率建宅,缔造纯院落生活。

为了让业主享受到中式府院的诗意生活,该项目的户型设计也是亮点多多。

设计者精细研习古城坊巷肌理文明,以大同民居为蓝本,传承文化规划,融合传统院落与现代墅居的优点,设计出户型多样的中式合院产品,建筑面积为260平方米~1000平方米,整体风格以灰色为基调,用灰砖、灰瓦、灰色的外立面勾勒出明清风格的建筑特

点。每户最高二层,一层层高3.62米、二层最高5.52米,而负一层层高达7.5米,给业主更多自由设计的使用空间。整体院落兼具多种功能,凸显宜居、宜商、宜传承的特点,营造古城繁荣市井生活。

建设之快, 院墅生活可期

目前,古城凤台晓月·壹号院工程正在紧张建设中,总进度达80%,预计10月份主体完工。届时,凤台晓月·壹号院将以高品质人居四合院的新形象成为古城一道亮丽的风景。

好的人居产品更得中高端物业相互匹配。为了满足高端客户的需求,兑现贵族生活的服务礼遇,古城凤台晓月·壹号院采取酒店式24小时私人定制服务,智慧化管理,从居家生活、健康管理、社区安防三个方面,为业主提供全方位精致服务,满足全龄化需求,匹配世家大族的尊容礼序。



旅居地产

鼎龙·天海湾 海滨投资度假理想选择

鼎龙·天海湾项目位于广东省湛江市徐闻县。徐闻,地处粤港澳大湾区、海南自贸港以及北部湾城市群之间的枢纽和衔接点,是距离海南自贸港最近的内陆城市。未来,海安新港水上飞机15分钟直达海口市,鼎龙·天海湾停机坪的直升机10分钟直飞海口市;海安港和海底隧道正式通车后,项目距离海口市开车仅需20分钟左右;湛徐高铁通车后,去湛江国际机场只需50分钟,直通北上沈及世界各地。徐闻港的开港,推动琼州海峡迈进1小时交通圈,缤纷双城生活随心转换。

位于徐闻滨海新区的鼎龙·天海湾温泉国际度假区,正是鼎龙集团站在徐闻国际化新未来的起点出发,大手笔打造的一座滨海温泉度假巨作。作为徐闻唯一一线海景景观的海居项目,坐拥优质的区位、海景资源和轻奢的配套。鼎龙·天海湾凭借坐拥一线海景资源,缤纷的文旅配套,优越的交通地段等独有的投资优势,销冠徐闻。首期推出46—116平方米一至三房海景洋房,户户瞰海带装修赠送私家家电,且有鼎龙集团旗下自营专业托管公司,提供全程无忧托管服务。

VIP考察团招募令

每周五、六、日三天两晚项目实地考察团火热招募中。

往返机票/五星级酒店两晚/轮渡观海上日出/畅吃海鲜热带水果/白沙湾滨海浴场游玩,1388元/人,1988元/夫妻同行,吃喝玩乐住行全免!想报名的速度喽!

联系电话:13994431494 广告信息



5月29日上午,由大同广播电视台、大同教育电视台主办,市宝通中车房地产开发有限公司协办的“我是国旗下最萌的娃”大型爱国主义主题教育活动在前进新苑售楼部举行。来自我市30多家幼教机构的近千名幼儿参加了此次比赛。

是日上午,活动尚未开始,前进新苑售楼部就迎来了众多的观众,现场人山人海,大家对孩子们的表演都翘首以盼,分外期待。

比赛在《歌唱祖国》激昂的歌声中拉开序幕,《想起王二小》《军中姐妹》《妈妈的眼睛》等参赛节目轮番上演,盛

装参赛的孩子在舞台上自信地诠释了童年的多姿多彩,小选手们用稚嫩的童音、惟妙惟肖的语言和动作赢得了评委和家长们的一致好评。

此次“我是国旗下最萌的娃”大型爱国主义主题教育活动在促进孩子们健康、快乐、全面发展,激发孩子们爱党爱国之情,提高科学育儿的意识和能力。活动不仅为小朋友提供了一个展示才艺的舞台,也让幼儿园的小朋友初步了解了许多爱国知识,让孩子们从小就懂得热爱祖国,热爱生活,热爱自己的父母,在正能量的环境中健康地长大。这也正是市宝通中车房地产开发有限公司

举办此次活动的初衷。

大同市宝通中车房地产开发有限公司(前进新苑)是宝通地产系成员企业,经过25载建筑行业积淀和稳健发展,早已成为本土知名的大型房地产开发商,形成了以房地产开发为主,同时涉及工程建设、物业管理、贸易金融等多元业务体系。多年来,大同市宝通中车房地产开发有限公司(前进新苑)在用心经营企业的同时,更是非常注重企业文化的提升,企业发展不忘其社会责任,生长于斯,回馈于斯,将“发展、服务、回馈”视为企业前进的根本路径。

晓庆

图片新闻



楼市动态

枫林逸景 新品开盘受热捧



5月29日,在全城的期盼中,枫林逸景新品迎来了盛大开盘。现场火爆热销,热度居高不下。

当日早上,枫林逸景营销中心的门口人声鼎沸,热闹非凡,众多客户在等候区整齐落座,座无虚席,互相分享喜好的户型,期待着入心心仪的房源,热闹的氛围足见客户对项目高度认可。

此次开盘,推出的是枫林逸景·亲河园和紫御府的全新楼座。亲民的价格和合理的户型再加上楼盘积累的良好口碑,使新品一上市便受到广大消费者的热捧,开盘当天创下了可喜的销售业绩。新品热销的背后是枫林逸景多年来积累的坚实口碑与强大的品牌影响力。项目位于主城区,醇熟的大盘配套和新产品的多种优势,也是铸就本次开盘热销的重要原因。

广告信息

百盛·太和汇 业主答谢宴圆满落幕



5月28日晚,百盛·太和汇业主答谢宴浓情感启,逾百位业主齐聚一堂,共绘盛宴。

夜色初降,当夺目的灯光点亮夜晚时,答谢宴在主持人的欢迎词中拉开了序幕。华灯初上,宴会现场早已座无虚席,亲朋好友围坐一桌,每个人都笑容洋溢,呈现出一幅其乐融融的美好画面。

晚宴期间,主办方还安排了多轮激动人心的互动环节,有奖问答、手舞足蹈、你比我猜、一元竞拍等,一次次掀起晚宴的高潮,冰箱、空气净化器、小度音箱、口红套盒、加湿器等超值大礼一一送出,引得欢呼不断,人声鼎沸,现场气氛火热爆棚。

百盛·太和汇城市广场借鉴北上广深新一线商业设计理念,首创大同购物中心+漫奢街区无缝衔接的立体式公园商业。目前,百盛·太和汇精装公寓新品加推,最后一栋,机会难得。新品户型全面升级,4.2米超大开间,户型方正,空间灵动,全屋采用海尔品牌高品质装修,并赠送全屋智能家电礼包,省心省力,一键开启智能生活。

广告信息

社区动态

碧水云天·御河湾 云泉物业力保消防通道畅通



近年来,随着城市化进程的加快,车辆乱停乱放,导致消防通道被侵占的情况屡见不鲜。消防通道一旦被堵,会直接影响到火灾、地震等突发事件发生后人员的疏散、急救车辆的进入,导致贻误最佳抢救时机,严重阻碍救援。即使是相差几分钟救援时间,也足以让小火变成大火,严重威胁群众的生命财产安全。

为加强火灾防范,云泉物业碧水云天·御河湾常抓不懈消防通道管理,划定消防通道不得停车区域,严格管理,及时清理,保持消防通道通畅。同时小区经常开展消防安全宣传,发放消防宣传资料;举行消防知识培训等多种形式为业主和员工普及消防安全知识,全力构筑小区安全环境,保障业主生命财产安全。

雨薇