

民宿，已成为时下游客出行时，选择最多的住宿场所之一。除了住改商的民宿外，还有另一种民宿集中在公寓楼里。



## 民宿占领公寓市场

本报记者 王晓庆

### 民宿占领公寓市场

随着大同旅游城市知名度的不断提升，吸引了越来越多的游客。在今年的“五一”期间，全市纳入重点监测的8家景区累计接待游客37.16万人次，实现门票收入3777.55万元。旅游业的火热带动了旅游住宿的火热，假日期间，我市不仅酒店爆满，民宿短租也迎来了入住高潮。除了住改商的民宿外，还有另一种民宿集中在公寓楼里。而民宿对经营场所的要求之一就是地段，游客在住宿时，更倾向于选择地段繁华、交通便捷，尤其是地铁等公共交通发达的地方，商圈辐射，步行范围即可覆盖吃喝玩乐资源，游览景区也高效便利。今年，要问我市哪个区域的民宿火，相信很多人都会说——御东区域。随着城市建设不断向御东推进，御东发展日新月异，已拥有四通八达的城市路网，汇聚了购物、休闲、娱乐、美食等多种业态的繁华商圈。其中，太和汇精装公寓依托太和汇城市广场的诸多便利，占据了御东中央居住区的核心区域，紧邻御东黄金主轴太和路，北连政务中心、五大场馆，南临方特欢乐世界、大同南站；东望文瀛湖生态公园……政、商、文、旅配套一应俱全，占据政治文化、交通旅游、生态景观、品质住区四大中心位置。后期消费力必将呈井喷式增长。

### 太和汇公寓理想之选

百盛·太和汇城市广场首创大同购物中心+漫奢街区无缝衔接的立体式商业，引入百盛购物中心，打造大同御东百盛旗舰店，同时引入百盛精品超市，与充满趣味的街区交汇结合，将约7万平米购物中心与约2万平米商业街区相连，形成地上街、地下街、空中街、室内街四街联动的漫步式逛游天堂，打造国际感十足的建筑。在这里，可穿行于街区、漫步购物中心、停驻在有趣的环形阶梯下沉广场，可仰视炫彩的LED景观电梯、镜面观光风雨连廊等空间景观节点，体验时尚、娱乐、网红、人文、艺术、社交等多样的生活感受。

未来的太和汇城市广场将成为市民“逛、吃、游、乐”的网红打卡地，成为大同24小时繁华不夜城，升级大同消费体验。

太和汇精装公寓与商业部分浑然一体。作为商业综合体上的公寓产品，可以让业主享受最为便捷的1分钟生活圈，让业主充分体验楼上是生活、楼下是繁华的便捷。

百盛大和汇精装智能公寓，享百盛独家商业配套，楼上民宿、酒店，一

部电梯直达繁华，轻奢时尚潮流随心买，多国料理放肆吃，酒吧、儿童娱乐城、国际影城……一应俱全，体验比肩一线城市的商业生活方式。

公寓整体采用了现代简约立面风格，充分考虑了居住的舒适性，整体设计通透采光、户型方正、空间灵动，轻松打造一室一厅的居家模式，宜商宜住，灵活百变，拥有自住、出租、酒店民宿、办公、投资等多种功能。全屋高品质海尔品牌家装、引进高品质全屋智能家居系统，一键开启智能生活。



电话：6128888 8198888



### 浓情端午 恒大悦府钜惠6重礼



端午小长假，不少消费者利用难得的假期去看房。凭借强大的品牌知名度和精工品质，恒大悦府在端午假期中吸引了众多消费者争相踏访。而恒大悦府真情回馈新老客户，多重好礼，福利丰厚，让消费者高兴而来，满载而归。

恒大悦府择址东繁华地段，汇集万达广场、万金街、伦敦街等城市级商业资源，紧邻五大场馆、文瀛湖生态公园、方特欢乐世界等，中式高端人文华宅、全龄学府环绕，名校云集，自配4000平方米独立风情商业街，倾心打造约5000平方米运动中心，涵盖全龄日常休闲、运动设施，形成高品质的都市生活居所。

优质的物业服务是府系中式华宅的标配，也是品质生活的保障。恒大金碧物业，从社区门岗到每日基本环卫，为业主提供24小时贴心服务，快速解决业主的物业问题，让业主随时享受细致周到的服务。

恒大悦府自开盘以来，以高端、高品质赢得市场认可，房源去化率快。端午小长假，恒大悦府推出节日钜惠六重礼，85折回馈购房者，折上再享92折，分期付款首付低至10%。到访即领好礼，许多消费者不仅领略了恒大悦府的品质华宅，同时也收获了一个快乐多彩的轻松假期。

王晔

### 购置车位无压力 四季推出超值优惠



近日，四季推出“车位购置交10000元抵20000元限时特惠火热认筹”活动，受到消费者欢迎。超值的优惠让业主的爱车轻松有个家，而且让业主购置车位轻松无压力。

四季项目占据御东繁华地段，紧邻文瀛湖生态公园与城市绿化景观公园，享生态美景浸润，得五大场馆人文气息熏陶。同时拥有一系列优质教育资源，构筑无缝隙教育体系。四季优越的地理位置与完善的外部配套，让居住者的生活便捷无忧。

四季对美好生活的保障就是中惠宜家物业管理公司。中惠宜家拥有物业一级资质，未来将会以高标准的物业服务，在满足业主日常生活服务需求的同时，全方位提升业主的生活品质，为业主提供绿色、智慧、品质、生态、全方位的物业服务。

子墨

### 紫云华城端午特惠



借着“端午”小长假，购房者纷纷走出家门，利用假期看房，紫云华城的营销中心也成为“景点”之一。砸金蛋、抽奖等精彩活动轮番上演，热闹非凡，活动期间推出每日2套端午节特惠房，让购房者在享受优惠的同时，也体验了假期的精彩生活。

紫云华城中式院墅位于代王府文化旅游景区旁，拥有稀缺的地段、完善的配套、高品质的规划和优质的居住环境。院系一院四园，建筑面积约211—896平米实景现房，即买即住，70年产权，五证齐全。户型南北通透、开阔敞亮，有地下室、下沉式庭院、储藏室、保姆房等，有着格局方正、大面宽、短进深等优势，呈现舒适的居住体验。

紫云华城，匠心品质，实景呈现古城坊巷院落、静街深巷和高墙门头，园门、坊门、院门的三重递进模式，开合有序，咫尺方寸间皆是中式情怀的延续。

娇儿



### 鼎龙·天海湾 全新投资度假海景钜作

鼎龙·天海湾位于广东省湛江市徐闻县。徐闻县位于中国大陆最南端，与海口隔海相望。近年来，徐闻抓住海南建设“国际旅游岛”“国际旅游消费中心”“自贸区”等契机，主动融入海南发展，在交通建设上大刀阔斧，琼州海峡半小时经济圈正在逐步成型。

随着大交通时代的来临，再加上海南自贸岛政策，推动徐闻旅游业快速发展及经济增长，逐步实现“徐海双城”一体化生活圈，也为徐闻成为“未来的深圳”奠定了坚实的基础。

鼎龙·天海湾凭借坐拥一线海景资源、缤纷的文旅配套、优越的交通地段等独有的投资优势，销冠徐闻。鼎龙·天海湾，规划有白金五星级国际酒店品牌——鼎龙温德姆至尊豪廷度假酒店，占地约1.7万平米的火山康养温泉乐园、最南端海上酒吧、彩虹停机坪等缤纷文旅配套。

鼎龙·天海湾现已五证齐全，即将交房。首期推出46~116平米一至三房海景洋房，户户瞰海，带装修赠送家具家电，且有鼎龙集团旗下自营专业托管公司提供全程无忧托管服务。

#### VIP考察团招募令

每周五、六、日三天两晚项目实地考察团火热招募中。

往返机票/五星级酒店两晚/轮渡观海上日出/畅吃海鲜热带水果/白沙湾滨海浴场游玩，1388元/人，吃喝玩乐住行全免！想报名的速度哦！

联系电话：13994431494

广告信息



### 巧手编织 祈福安康



日前，永和佳园服务中心与重熙社区联合白海文工作室开展“巧手折纸编马，妙心承艺祈安康”活动，陪业主度过一个有艺术气息的端午节。

活动中，白老师向业主讲解了折纸的制作过程和制作技巧，并进行了现场展示。桌子上的剪子、胶棒、彩纸等制作材料一应俱全。业主纷纷开始动手认真制作。大家边折边聊，还时不时交流着心得体会，一张张五颜六色的手工纸在业主灵活的手指间穿梭折叠，一会儿功夫，一个个小巧精致的编纸作品顺势而成，一匹匹活灵活现“马儿”变幻而出，现场充满了欢声笑语。

文/图 王晓庆

### 丰富社区活动 创建和谐小区

6月13日，端午节前一天，云泉物业特邀大同大学医学院专家蒋青来到碧水云天·颐园小区为女员工做女性健康讲座。活动中，蒋教授用生动的语言、真实的案例，形象地讲解了妇科疾病的发生、发展过程及预防措施和检查就医治疗的方法，让员工们对自己的身体有了进一步的认识和了解，进一步增强女性的自我保护意识。

当天，碧水云天·新河湾也开展了义诊活动，为业主们进行健康体检。

近日，为创建美丽和谐小区，云泉物业在社区内举办了各类有意义的活动。

6月1日，云泉物业不仅给小朋友们准备了节日礼物——视力健康检查，还开展了以“便民服务”为主题的公益活动。该活动分别在御河湾、御河苑、新河湾、颐园举办，共为期四天。活动内容包括：眼镜护理、理发、磨刀、口腔检查、血压检测等。这些服务从实际出发，真正地为业主解决问题，得到了业主们的

一致好评。

为丰富业主业余生活，提升业主身体素质，云泉物业近日还开展了全民健身月系列活动。

活动中，业主们纷纷汇聚到活动现场，不仅锻炼了身体，精神上也得到了放松。此外，在碧水云天·新河湾小区，业主们近日迎来了由物业举办的第一届乒乓球大赛。报名参加比赛的业主们，英姿飒爽，挥汗如雨，完成了一场场精彩绝伦的对战。活动中还成立了新河湾第一支乒乓球

队伍，并以乒乓球赛为契机，进一步推动了由云泉物业发起的“全民健身月”活动的深入开展。

文/图

