



大同市房屋产权登记确权颁证清零行动

第八批可以办理转移登记的小区名单

按照省委、市委在党史学习教育中开展“我为群众办实事”实践活动的统一部署，我市从2021年6月底全面启动了房屋产权登记确权颁证清零行动，已经完成了清零行动台账建立，并将分类分批推进清零行动范围内小区首次登记。现将市本级第八批具备办理转移登记条件小区名单公告如下。

购房人可携带申请资料到大同市不动产登记中心（大同市御东文盛街161号兴梓园A区外围）、平城区不

（接上期）

序号	权利人	小区名称及楼号
262	山西省大同汽车运输公司	西苑路（原拥军西路）：1幢、2幢
263	大同市深远有限责任公司	同泉路189号：1幢
264	大同电力高级技工学校	同泉路电校院内：1幢、2幢、3幢、4幢
265	大同市建筑安装工程总公司	魏都大道（原新建北路）50号：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢
266	市轻工业供销公司/大同市双兴物业管理有限责任公司	宋庄北路2号院：24#（现1幢）、25#（现2幢）、26#（现3幢）
267	大同市物兴房地产开发有限责任公司	操场城街（原操场城西街）38号物兴园：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢
268	中华人民共和国大同出入境检验检疫局	文化里检验检疫局家属楼：23幢
269	大同市地方税务局一分局	地税一分局家属楼：1幢、2幢
270	大同市威力碳素有限责任公司	炭素厂家属院：1幢（原2幢）
271	大同市第三中学校/大同市住宅修建公司	新建巷：1幢
272	中行大同分行	迎宾街（原迎宾西路）62号：3幢
273	山西省雁北地区卫生防疫站	防疫站家属院：1#、原4#（现2幢）、原5#（现3幢）
274	大同市住宅修建公司防水开发处	云中路（原新开北路）170号：1幢
275	公交分局	公交分局家属楼：1幢
276	宏安实业	宏安小区：1幢、2幢、3幢
277	中保大同市分公司	魏都大道（原新建南路）83号：1幢、2幢、3幢
278	大同市中心血站	（原新建南路）45号血站家属楼：4幢
279	大同市军队离退休干部第一休养所	向阳街76号院：1幢、2幢、5幢
280	大同市第十一中学校	府南街9号：1幢、2幢
281	中国通用航空公司大同营业部	民航街10号院：1幢
282	大同市三医院	魏都大道（原新建南路）48号院：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢
283	大同矿区房地产开发公司	矿区平泉街党校壹号底商楼：1幢
284	大同市城区教育局	操场城街（原操场城东街）园丁小区：1幢、2幢
285	大同市西花园街道办事处	西花园医院路：A段、B段
286	大同市房产经营公司	东风里东街福园小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、1幢南北-5幢南北
287	北岳房地产开发公司/华腾房地产开发有限公司	岳秀园：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、14幢、15幢、16幢、17幢、18幢、19幢、20幢、21幢、22幢、23幢、24幢、25幢、26幢、27幢、28幢、29幢、30幢、31幢、32幢、33幢、34幢、35幢、36幢
288	北岳房地产开发公司（3#-9#）/大同市第三建筑工程公司（1#）/中国建设银行大同铁道专业支行（2#）	红卫里：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢
289	大同市第二面粉厂/大同市房产经营公司	操场城街（原操场城西街）121号：1幢、2幢、3幢、4幢
290	大同市永新置地有限责任公司	御鑫亮城：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢
291	大同市深特集团房地产开发有限责任公司	怡佳苑：1-3幢住宅、4幢办公楼
292	大同市伟通开发公司	万象新城：1幢、2幢、2幢商业楼
293	大同市房地建筑开发公司	同泉路配套商业楼：1号商业楼、2号商业楼、3号商业楼、4号商业楼（1号-13号商铺）
294	大同市城区经济适用住房发展中心	永昌小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢
295	中国北车集团大同电力机车有限责任公司/铁道部大同机车工厂	大庆路新建街：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、14幢、15幢、16幢、17幢、二宿舍、三宿舍、四宿舍、五宿舍、六宿舍

动产大厅（平城区迎宾东路40号）办理不动产权证书；中国铁路太原局集团有限公司太原铁路房建段所属国有建设用地上的房屋、山西柴油机工业有限责任公司所属国有建设用地上的房屋申请人可在附近新设的不动产便民服务点就近办理；恒安新区晋能控股集团的拆迁安置户可在不动产登记中心恒安“两区”分中心（恒安一中南门）办理。

序号	权利人	小区名称及楼号
296	大同市云城房地产有限公司	云城装饰大世界：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢
297	大同市房地产建筑开发公司	云中商贸物流园区：S1幢、S2幢、S3幢、S4幢、S5幢、M1幢、M2幢、N1幢、N2幢、N3幢、N4幢、N5幢
298	大同矿区房地产开发公司	矿区校北街锦绣华园：商住楼：1幢、9幢、10幢、11幢。住宅楼：2幢、3幢、附3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢。商业：12幢、13幢、14幢、15幢、16幢、17幢
299	大同市宏远房地产开发有限责任公司	新平旺勘探街宏福花园小区：16幢（现甲1幢）、17幢（现甲2幢）、18幢（现甲3幢）、19幢（现甲4幢）、20幢（现甲5幢）、21幢（现甲6幢）、22幢（现甲7幢）、23幢（现1幢）、24幢（现2幢）、25幢（现3幢）、26幢（现4幢）、27幢（现5幢）、28幢（现6幢）、29幢（现7幢）、30幢（现8幢）、31幢（现9幢）、32幢（现10幢）、33幢（现11幢）、34幢（现12幢）、35幢（现13幢）
300	大同市泰瑞房地产开发有限责任公司	瑞旺园：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、15幢、17幢、20幢
301	大同市众鑫房地产开发公司	云波里：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、续4幢、附7号商业、附8号商业、附9号商业
302	大同市福达房地产有限责任公司	民航街14号旅游公司金盾小区：1幢、别墅西（现3幢）、别墅东（现2幢）
303	大同华云房地产开发有限公司	华安里小区（华云）：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、D1幢、D2幢
304	大同市房地产发展公司	武定北路191号：1幢、2幢、3幢
305	大同华云房地产开发有限公司	新建北路15号华祥里小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢
306	山西省电建一公司房地产开发公司	幸福里：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、14幢、15幢、16幢、17幢
307	山西龙新实业发展有限公司	龙新花园：A1幢、A2幢、A3幢、A5幢、A6幢、A8幢、A9幢、A10幢、综合楼（A11幢）、E1幢、E2幢、F1幢、F2幢、F3幢、F4幢、F5幢
308	大同市兴隆建设有限责任公司	兴隆小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢
309	大同市亿达房地产开发有限责任公司商住楼项目部	御河人家：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢
310	大同市和平房地产开发公司	永泰南路（原工农路）17号泰安园：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、车库、东商、西商、商业房
311	大同市建正房地产有限责任公司 大同市佳地房地产开发有限责任公司	御馨园小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、1号综合楼、2号综合楼
312	山西电建二公司大同房地产开发公司	康乐园小区：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、甲1幢、甲2幢、甲3幢
313	烟草公司	东风里2号烟草一公司家属楼2#、3#
314	大同市万城房地产开发有限责任公司	枫林逸景、香荔园3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、12幢、13幢、1幢商业、14幢
315	大同市宝通中车房地产开发有限公司	前进新苑一期1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、S1-1幢、S1-2幢商业
316	大同市坦胜房地产开发有限公司	福盛水岸1幢、2-1幢、2-2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、11幢、12幢、14幢
317	大同市华瑞房地产开发有限公司	碧水云天博雅府1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、14幢、15幢；碧水云天博雅府16幢、17幢、18幢、19幢、20幢、22幢、23幢商业
318	大同市华鸿置地有限公司	东方家园1幢、2幢、3幢、5幢、6幢、1幢商业
319	大同超越房地产开发有限公司	庆新苑（城市维也纳）1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、13幢、14幢、S6幢、S7幢
320	山西嘉美房地产开发有限公司	星际荣域1幢、2幢、3幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、13幢2至3层1号商铺
321	大同市建龙房地产开发有限公司	鑫红苑住宅：1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢；商业：1幢商业3号商铺、4号商铺、5号商铺、6号商铺、3层9号商铺。2幢商业4号商铺、5号商铺、3层9号商铺。3幢1号商铺至7号商铺；4幢5号商铺、7号商铺至11号商铺
322	大同力田城置房地产开发有限公司	万汇金城1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、万汇金城商业1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、万汇金城商业S1幢、S2幢、S3幢、S4幢、S5幢、S6幢、S7幢
323	大同市圣邦房地产开发有限公司	恒安首席1幢、2幢、3幢、4幢商业、5幢商业、6幢商业
324	大同市中成房地产开发有限公司	明堂里S1幢、S2幢、S3幢、S4幢
325	大同市中正房地产开发有限公司	瑞湖·天泰苑1幢、2幢、3幢、4幢、5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢、2幢商业、3幢商业、4幢商业、5幢商业、6幢商业、综合楼

办理不动产转移登记需携带资料：

1. 不动产登记申请书（开发企业与购房人共同申请，开发企业应主动配合购房人在申请书上加盖公章）；
2. 申请人或受托人身份证明材料；
3. 不动产权证书（开发企业提供的不动产首次登记证书）；
4. 房屋买卖合同（含宗地图、分层分户图/房屋平面图）；
5. 完税证明（可申请登记时现场缴纳）；
6. 不动产发票（税务部门所需）。

其他已列入清零范围小区，大同市房屋产权登记确权颁证清零行动协调机制工作小组办公室将根据《大同市房屋产权登记确权颁证清零行动实施方案》督促开发企业、相关部门完成首次登记，并在2022年9月底前依法依规公开告知，请广大市民积极关注公告。全部公告结束后（将在最后一期公告进行说明），如有遗漏小区，请广大市民积极提供未办理不

动产权证小区线索。

大同市房屋产权登记确权颁证清零行动协调机制工作小组联系电话：

平城区线索征集电话：0352-2996000（接听时间：法定工作日8:30-11:30,14:30-17:00）

云冈区线索征集电话：0352-4041355（接听时间：法定工作日8:30-11:30,14:30-17:00）

清零行动业务咨询电话：0352-7787183（接听时间：法定工作日9:00-12:00,13:00-17:00）

清零行动监督电话：0352-7787196（接听时间：法定工作日9:00-12:00,13:00-17:00）

大同市房屋产权登记确权颁证清零行动协调机制工作小组办公室

大同市规划和自然资源局

2022年5月31日