



交房仪式



业主开心合影



交房现场



物业迎宾



认真验房

# 交房即交证 美好共见“证”

## 开源·金懋府大同楼市树标杆

8月1日上午,开源·金懋府迎来盛大交付,作为大同首批交房即发证项目,这一举措为业主真正实现了住权与产权同步。

### 交房即交证 幸福“证”当时

开源·金懋府“交房即交证”颁证仪式8月1日圆满举行,业主们欣喜地领取到了不动产权证书和房屋钥匙,实现了收房与领证同步、钥匙与房本同拿、收房即归家的梦想。

“交房即交证”与普通交房相比,对项目的各项标准提出了更高的要求。交房时能够办理不动产权证书,不仅代表项目的高质量施工建设,还需按国家规范通过严格的各项验收,才能成为政府选中的试点项目。

开源·金懋府“交房即交证”是大同市全面落实省政府《关于全面推广“房证同交”“地证同交”改革的意见》工作部署,优化营商环境,深入推进不动产登记服务便民化的重要举措。

### 践行责任 扛起“保交付”大旗

房子是每个家庭幸福的保障,更是政府与企业对群众坚实的承诺。悦城地产全力履行企业义务,在全市率先举起国家“保交楼、保民生、保稳定”责任大旗,兑现美好归家承诺,有力提振市场信心。面对多变的大环境,悦城地产不变的是“保民生、保交付、保品质”的责任共识。

### 悦家服务 匠心精工筑家

交证的前提是交房,业主对新家满意,交证才有“归家”的意义。

交付前夕,开源·金懋府在内部开展了多轮联合验收、全方位排查,确保房屋交付质量。从建筑立面到园林景观、从室内墙体到公区设施形成系列评估,确保每一户、每一角都达到交付标准。

交付当日,悦家物业为了给业主更好的交付体验,精心准备了多重归家礼仪:鲜花装点、红毯铺地、喜币福

袋、手捧鲜花收房礼等环节,让业主归家的每一步都充满惊喜。

从领取号码牌、审核办理资料,以及到最后的实地验房,工作一丝不苟、有条不紊地进行着。悦家物业和客户工程师等工作人员各就各位,随时准备为业主提供一对一看房服务。

### 浓荫园景 兑现品质生活

当葱郁园林、优雅大气楼宇出现在业主眼前,业主们掩不住喜悦的笑脸。

步入园区是开启幸福归家路的第一步,浓郁的法式风格美景迎面而来,中轴大气宏伟的层级叠水引领全境,串起了“叠水迎宾广场”“全龄活动区”“谧静花园”“环岛广场”“阳光草坪”等景观组团,喷泉、水池、廊架、广场、园路、花坛等法式园林语汇烘托出了开源·金懋府的大气与尊贵。

开源·金懋府就像是在一片片草坪、花园中,轻轻种下了13幢建筑,如此大面积且丰富多彩的景观,实在太加分。

### 悦城地产 美好大同共建者

2019年,大同御东高铁经济区还是一片楼市处女地。悦城地产的进驻,3年内改变了大家对板块的认知,拓展了城市的边界,开源·金懋府与高铁经济区同频发展。

一个房企品牌的构建,是众多业主跟你安家立业,所在的城市因你而更加美好,市民生活选择也因你而愈加丰富。如此考量,悦城地产应该是优秀毕业生,开源·金懋府是一份不错的答卷。

### 收官房源 少数人的机会

随着实景的展现、口碑的积累,开源·金懋府的销量一度飙升。单价6字头起安家御东,住宅全盘收官在即,这样集优越地段、总价可亲、品牌房企、产品硬核等多种标签的开源·金懋府,留给购房者的机会已不多了。(高冬梅)



小区美景



儿童活动区



社区全景