



兴云揽御：品质看得见 买得更放心

每一座城市，都有一条可称之为城市中轴线的繁华区域。在古都大同，兴云街中轴将城市行政、交通枢纽、多维配套及城市水系等四大亮点聚拥于一体，撑起古都大同建设发展的脊梁，也成为洞见时代未来的一条引线。这里周边高档楼盘云集，实力房企汇聚，已成为大同房地产市场炙手可热的风水宝地。

兴云揽御位于兴云街中轴之上，揽御河无限风光，享御东黄金旺地，一亮相便吸睛无数。秉承着“品质地产”的经营理念，兴云揽御作为嘉德地产的匠心力作，将给大同市民带来怎样的惊喜？今天我们就一道探秘兴云揽御项目。



阔景华宅舒适生活

对于业主而言，什么样的房子才住

得舒适畅快？采光好、户型好、景观好，这些要素一个都不能少。

兴云揽御规划14栋阔景人居，由高

层、小高层和洋房组成。项目高绿化率，内拥臻美园林，外揽御河美景，车位配比超1:1，拥有这样的房子，一定会惬意无比。

而科学合理的户型设计也是兴云揽御的一大亮点。在采访中记者发现，这里的户型以舒雅三居、朗阔四居、奢适五居满足多种居住需求，不仅方正通透，而且在充分考量人体舒适指数之后，打造约3米~3.15米健康层高，扩容生活空间，更能赋予室内空间绝佳的采光、开阔的视野，这在市场上可是不多见。

此外，兴云揽御外立面采用全玻璃幕墙设计，玻璃幕对比普通住宅外立面的优势更为明显——具有更好的保温性、节能性，经受风雨冲刷而历久弥新；另外一方面，玻璃幕墙的住宅一改传统住宅单面阳台瞰景，以巨幕面宽来看城市，墙体本身也犹如一面“天空之镜”，可根据周围的环境与光线产生丰富与生动变化。白天融于天际，夜晚又色彩斑斓，成为城市的一道靓丽风景线，也难怪这样的项目一亮相就受到欢迎。

绿色环保引领风尚

优雅的社区、洁净的空气是每个业主的共同期盼。为了营造更加优雅舒适的生活空间，在全国倡导绿色建筑节能环保的今天，兴云揽御斥巨资引进瑞典品牌恩华特封闭式四分垃圾自动收集系统，杜绝二次污染，降低疾病传播风险。这一高科技的应用在国内的楼盘中也不多见。

硬件高档才叫“高大上”

作为嘉德地产匠心之作——兴云揽御，从前期规划到项目的施工、建材选购、硬件配套等，无一处不体现着开发

者的荣誉感与使命感。在硬件配套上不惜成本，只求做到符合兴云揽御的品质要求。

比如，窗户，和平铝业隔热系统窗，整窗线条流畅，风格简约大气，玻璃幕墙选用知名品牌耀皮玻璃，德国知名品牌好博防盗铝合金窗执手、德国高端品牌的丝吉利娅隐藏式合页内开内倒五金及泰诺风隔隔热条等，无数个细节的斟酌，才造就了一扇扇高品质的窗户，于此见证开发商的精工匠心。比如，地暖选用的是中国十大管材品牌中财管道，从源头解决采暖大事，重新定义家的温度。电梯选用日立电梯，安全、高效、舒适、自动调整气压设计以及隔音降噪的轿厢，让业主在享受快速移动时畅享舒适乘梯体验。此外，电梯前室的地面及墙面全部铺设萨米特瓷砖，整体看上去楼道空间宽阔、整洁干净，令人赏心悦目，值得一提的是，项目公共区域墙面为干挂石材铺设，在外观上形成极好的视觉效应，给人以美感，充分凸显楼盘品质。

兴云揽御高品质、高性价比已然成为大同楼市一颗璀璨新星，受到消费者的热捧。作为精品楼盘，兴云揽御的未来将是怎样精彩？让我们一同期待！

(广告信息)



图片新闻

凤台晓月·壹号院典藏钜献大城将启

古城凤台晓月·壹号院自面市以来，便受到市场热捧。

日前，记者来到古城凤台晓月·壹号院项目现场，看到一片如火如荼的紧张施工场面。各楼栋正在有序建设中，凤台晓月的乾元巷、乾亨巷、乾利巷、乾贞巷已全部封顶。纯中式合院——古城凤台晓月·壹号院正全力加速，将美景呈现在人们眼前。图为古城凤台晓月·壹号院封顶。

王晓庆 摄

上水湾·龙园：亮相山西首届康养博览会

8月25日，在和阳美术馆举办的第三届以“康养山西·夏养山西”为主题的康养产业大同峰会暨山西首届康养博览会上，翔龙地产重点打造的上水湾·龙园作为大同康养项目亮相本届博览会。

本次峰会旨在落实省委省政府“康养山西·夏养山西”转型发展的决策部署，全面展示山西康养产业发展优势，依托大同优越、独特的康养资源禀赋，打造京津冀养生养老“后花园”和周边省市异地养生

避暑聚集地，构建全国重要康养目的地。山西首届康养博览会是我省重点培育的康养产业展会品牌，国内头部康养企业、我省我市康养品牌汇聚大同，期间通过对接交流、主题演讲、项目发布、实地参观等多种交流研讨形式，充分展示了地方康养发展成就和亮点、康养项目和产品，共话康养产业发展，共拓山西康养商机。

是日下午，在本次峰会主要环节之一的国内头部康养企业项目及智慧养老产

品供需对接会上，翔龙地产与国内头部康养企业以及本土康养品牌交流康养理念，共商大同康养产业发展，为促进我市康养产业发展立新功、谱新篇。

翔龙地产十年精心布局文瀛湖畔，紧紧围绕省委省政府“康养山西·夏养山西”的总体思路和要求，立足山西大健康产业发展，发展医养康养、健康饮食、文化运动、养老养生相协调的全龄康养体系。上水湾·龙园设计功能分明，突出“大文化、

大健康、大美龙园”的社区文化理念，在传统物业服务的基础上，更加重视精细化服务和暖心贴心服务，做到养生、养体、养心、养神、养老的高品质康养，满足从零岁到百岁居住、生活、休闲、教育、就医、餐饮、文化等全方位需求，成为提供以改善型宜居产品开发为依托的全龄化、全生命周期、全产业链的一站式高品质健康生活的国际级全龄化康养典范。在这里，你想要的我全给。(广告信息)

楼市看点

御河十号二期 物业颁奖祝贺学子金榜题名



十年寒窗苦读日，只盼金榜题名时。又到一年开学季，为激励小区学子发愤图强，努力上进，8月26日，悦家物业御河十号二期服务中心为成绩优秀考上大学的小业主们送上了开学精美礼品。

家长代表赵女士表示，“感谢物业在高考期间为考生们所做的一切”，同时也与大家分享了自己教育方法。

优秀学子代表田冬琪也跟大家分享了他的学习经验，希望学弟学妹在不久的将来也能如愿考上自己理想的大学。同时也十分感谢悦家物业对学子

的重视，今后一定继续努力，为建设祖国贡献自己的力量。

御河十号二期物业经理为学子们颁发奖品，并代表全体悦家物业工作人员对学子们表示热烈祝贺。

一直以来，悦家物业与小业主相互信任理解，关系友好融洽，在各种传统节日，悦家物业都心系业主、关爱业主，经常组织举行一些互动交流活动，促进邻里关系，营造积极向上、和谐健康的居住氛围，打造文化家园，让每一位业主都感受到家的温暖。

(田志新)

碧水云天·博雅府 老年业主摔倒 物业合力救急



80多岁老年业主不慎摔倒，物业员工看到后赶紧上前救急，将老人扶起，包扎伤口，深受感动的业主家属送上了一面锦旗。

8月15日10时50分，碧水云天·博雅府业主张大爷下楼遛弯，已经80多岁高龄的他腿脚不便，平时拄着拐杖，当天没有家人陪同，老人不慎摔倒在小区绿化带旁，一时难以站起来，这时，小区物业秩序部队员杨润林、刘建军正在小区巡查，

看到后，马上上前将老人搀扶起来，客服人员也随后赶到，帮忙检查是否有摔坏情况，经过仔细检查没有发现大的问题，只是老人手上有一些划伤，客服人员用碘伏棉签为其消毒、创可贴包扎，并且把老人搀扶送上楼，与老人子女联系并告知其父亲的情况。

事后老人的儿子十分感激，给物业送来了一面锦旗以表达感谢之情。

(王晓庆)

大同市“月亮湾·湾杯”健身气功交流赛开赛



8月27日，2022年大同市“月亮湾·湾杯”健身气功交流赛在月亮湾·湾小区开赛。百位健

身气功爱好者表演了大型健身气功组合，展示了大同健身气功人的风采。

王晓庆 摄