



9月16日,古城凤台晓月·壹号院珍藏合院示范区开放暨盛大开盘仪式举行,揭开了古城乾位、云中胜景之上国粹合院的神秘面纱。一次惊艳全城的视觉盛宴精彩上演,诗意生活,满庭绽放,吸引了众多宾客一睹古城凤台晓月·壹号院的“芳容”。



# 古城凤台晓月·壹号院 盛大开盘 倾城绽放

本报记者 高冬梅

## 美墅合院 耀世开盘

古城凤台晓月·壹号院坐落在古城乾位西北隅,因地处古“云中八景”之一——“凤台晓月”而得名。相传辽代萧太后居于西京(大同)城西时在此置凤台。所以,“凤台晓月”,更是大同的文化符号。现如今,大同钱江置业倾力打造古城凤台晓月·壹号院,以不凡的品质让久居城市中的人们奢享久违的院墅生活。

开盘当天,嘉宾云集,人潮鼎沸。典雅的造景、精致的茶歇,无一不让宾客感受到尊崇的风雅礼遇。在悠扬婉转的音乐的流淌中,在匠心品质与院墅风华的和鸣中,古城凤台晓月·壹号院将理想人居化作眼前具象的美好居境,为现场来宾呈献一席视觉盛宴。

早在开盘仪式之前,众多宾客和市民就被蕴含历史文化气息和建筑美学的坊巷院落吸引,迫不及待地开始在各个开放示范区参观。穿过坊巷的曲径通幽处,推开合院的院门,令人赏心悦目的视觉体验扑面而来。古香古色的庭院里,返璞归真的悠然意境不禁让人心向往之。很多人情不自禁拿起手机、相机拍照打卡,把这些美景记录下来。

在开放的合院内,大家或在庭院中品尝现场制作的茶汤和美味的糕点,或欣赏精巧的雕漆、精妙的书法,或参观古朴雅致的院落,别有风情的院趣生活铺开满满的幸福感。

## 美好邂逅 品质生活

古城凤台晓月·壹号院以当红之资上演开盘火爆盛况,引起行业内外和置



庭院美景

业者的广泛关注。古城凤台晓月·壹号院项目是大同市古城重点建设项目,集商业、文旅、住宅于一体,以大同古城文化为底蕴,以明清院落为主要建筑主体,展现大同古城文化旅游和历史风貌,为古城西北隅打开招商引资之路。开发企业大同钱江置业历时3年,精工细作,为大同呈现一座“古城里的中国合院”。

古城凤台晓月·壹号院占地约70亩,建筑面积约10万平方米,容积率为1.19。在这片有着美丽传说和历史底蕴的地块上,仅规划建设100栋纯中式合院产品。70年纯住宅的合院更是独一无二的珍稀品。

项目在古“云中八景”之一——“凤台晓月”原址建宅,提取苏式园林造景特长和平城历史文化元素,将“凤台晓月”主题融入四季风景之中,完美融汇传统语序与时代审美。漫步于古色古香的街巷里坊,仿佛穿越到了西京的繁华之城,青砖黛瓦、高门大院、砖雕花墙,无不呈现雅致而韵味无限的格调。

户型多样的中式合院,建筑面积为200~1400平方米,整体风格以灰色为基调,用灰砖、灰瓦、灰色的外立面勾勒出明清风格的建筑特点。每户最高两层,一层层高3.62米,二层最高5.52米,而负一层高达7.5米,给业主更多自由设计的使用空间。整体院落兼具多种功能,凸显宜居、宜商、宜传承的特点,营造古城繁荣雅致的生活。

古城高地,上风上水,一方小院隐于城心,观景赏月,俯瞰古城。古城凤台晓月·壹号院,以国粹传世合院带来不同以往的人居体验,掀起新一轮的置业热潮。



坊巷寻游



汉服秀



售楼部



开盘现场



古翠映美



## 图片新闻

### 碧水云天·兰溪苑 精心布置迎佳节

为了弘扬中秋传统节日文化,丰富小区业主生活,展示小区的大美环境和高端品质,从9月25日起,碧水云天·兰溪苑将举办迎中秋、国庆游园活动。日前,小区内装点一新,营造出靓丽有序、喜庆祥和的节日氛围。

高端大气的楼群,优美的小区环境,实景现房,碧水云天·兰溪苑尽显城市纯洋房社区的宜居、舒适。为迎接佳节,物业人员精心布置,小区内张灯结彩,节日氛围浓郁。据了解,游园活动期间,物业还准备了月饼、饮料等美食,以及各种趣味活动。 广新 摄

## 社区动态

### 翔龙物业 便民服务进社区



近日,翔龙物业在金色水岸·龙园、水泉湾·龙园、亲水湾·龙园等龙园系列小区开展便民服务日活动。

此次便民服务内容丰富实用,项目包括:理发、洗地垫、磨菜刀、洗纱窗、修小家电、量血压、测血糖……此次活动,翔龙物业将便民服务送到了居民家门口,让居民得到了实实在在的便利。金色水岸·龙园里老年业主较多,便民

服务活动解决了许多老年业主生活中遇到的难题;在亲水湾·龙园,除了常规项目,中医按摩和健康咨询更是受到居民的欢迎;在新水湾·龙园,业主只要打个电话登记,物业人员上门取纱窗,冲洗干净后再送回来……当天,还有各种优惠活动进社区,安装宽带、配眼镜、购买生活用品等在小社区里就能完成。(梅方)

### 悦家物业 清除杂草扮靓园区



为迎接中秋、国庆佳节,日前,悦家物业各项目服务中心组织员工开展杂草清理专项养护工作,确保业主在一个整洁、优美的环境中度过佳节。

清理过程中,悦家物业人员逐段逐段梳理,将小区绿化带中的杂草进行了彻底清除。对于石缝里、水泥缝、铺砖路面里长出的难以清除

的杂草,物业人员更是耐心地用手一一将杂草连根拔起,经过仔细清理,园区更加整洁美观。

悦家物业相关负责人表示,接下来,他们将不断优化业主居住环境,持续提升小区环境质量,让小区增“颜值”、提“气质”、升“品质”,切实提高业主居住的幸福指数。(田志新)

### 凯兴物业 清洁园区美化家园



为了给业主营造一个更加洁净、优美、舒适的生活环境,日前,凯兴物业组织全体员工对御锦源小区进行了卫生大清洁。

在清洁过程中,凯兴物业人员对各楼栋每一个单元门口和楼道都进行了细致的清洁。为了保持园区的环境整洁,物业人员给小区内所有的垃圾桶进行了清洗和消毒;对园区内的草坪、花坛等公共区域进行了清理,打理了草坪上的杂草,清理了花

坛中的落叶和垃圾。此外,他们还特别注意园区内空置房的玻璃清洁工作,仔细地擦拭干净这些房屋的玻璃。在此次卫生大清洁活动中,凯兴物业不仅对园区内的垃圾进行分类处理和回收,还将活动延伸到了园区的外围区域。物业人员沿着园区外围仔细巡查,清理了路边的垃圾,捡拾了绿化带中的废弃物,确保园区周围也同样整洁美观。(梅方)