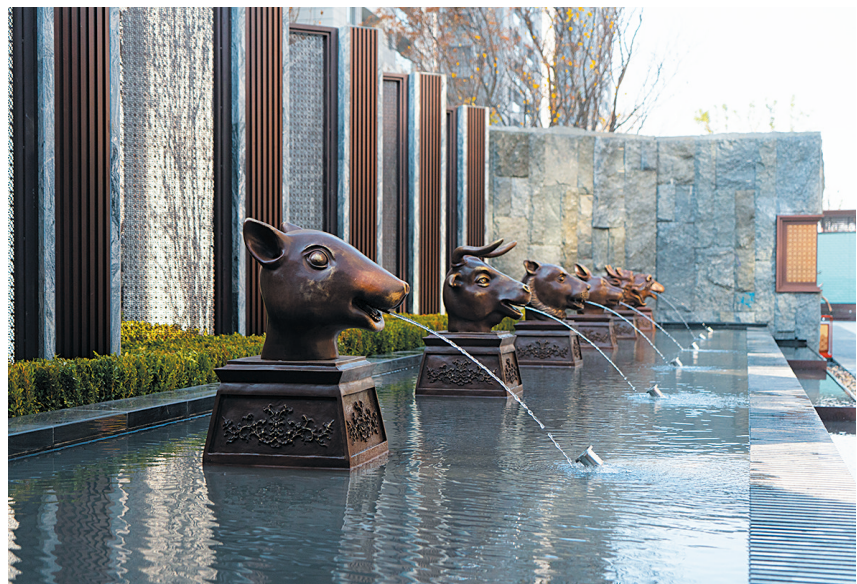


“这是我第5次将翔龙地产建设的龙园小区交到业主手上,也是近二十年翔龙地产耕耘大同房地产市场的第5次探索和尝试。今天,我们把一个崭新的龙园呈现给大家。”这是翔龙集团董事长李海龙在上水湾·龙园交房仪式的感慨之言。10月29日上午,上水湾·龙园小区的交房仪式吸引了众多人士前来参加。业主接房、网红直播、购房者实地参观……业主们办理交接房手续。工作人员更是早早到位,精神饱满地迎接每一位回家的业主。排队、交款、认购车库、车位和储藏间、领钥匙、验房、签字,整个交房过程简单明了,各环节严格把关,现场忙而不乱、有条不紊。



现楼美景呈现 上水湾·龙园交付

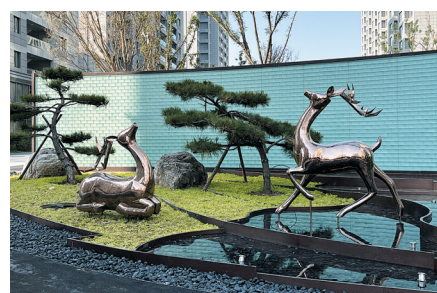
本报记者 贺英



忘,更以优质的细节化、人性化服务来回报各位业主。翔龙地产除了建好房子、做好物业,更重要的是要打造一个业主的精神家园,营造和谐和睦的社区文化氛围。翔龙物业秉承“全心全意为业主,一点一滴做服务”的服务宗旨,以服务四个龙园所积累的经验,一如既往地以“全国物业管理示范小区”的标准为业主提供贴心服务。随着交付入住,翔龙艺术团、龙园老年大学、龙园大讲堂、龙园家长学校这些平台也将为上水湾·龙园业主的文化生活带来更多精彩。

没有最好,只有更好!正如上水湾·龙园业主代表在交房仪式上讲的那样,选择龙园,就是选择了品质安居和优秀的物业服务,就是选择了未来的康养配套和幸福生活。

据悉,上水湾·龙园交付也迎来了销售热潮,众多购房者前来实地考察,现楼实景也更方便他们选择自己满意的楼座和楼层。



坚守承诺 品质升级

上水湾·龙园从动工到2022年6月底封顶,再到现楼实景交付,经过18个月的有效工期建设时间,翔龙地产不折不扣地坚守承诺,品质只有提升,建筑配置配套一再升级,成就了今天这样看得见的上水湾·龙园,看得见的良心品质。

现楼实景的上水湾·龙园里,前来接房的业主们漫步小区,无不干净整洁的环境、优雅而别致的园林景观而惊叹。新中式设计的景观设计将浓浓的中国元素与现代简约风融为一体,创造了既安然静谧又空灵而意境悠远的格调。阔大楼层间距,阳光普照,浅灰色楼体、深咖色露台、绿树草坪鲜花,形成内敛而清新的空间感。进入气派的单元门,穿过明亮的共享大堂,再登上日立电梯,便是业主们的

新家。

舍得、用心、创新,每一根钢筋、每一个管件、每一根电线、每一块石材、每一个细节,都是翔龙地产开发团队二十年深耕大同的经验积累。上水湾·龙园配置雅帝乐防盜门、选用全球知名门窗制造商、百年品牌德国墨瑟铝包木窗户、屋顶防水选用荣获“全国质量奖”称号的东方雨虹SBS卷材、瑞典恩华特品牌封闭式垃圾分类自动收集系统、冬奥会同款造雪机、人工降雨及喷雾增湿科技等等,精工品质,可见一斑。

康养住区 服务升级

在上水湾·龙园交房仪式上,翔龙集团董事长李海龙代表翔龙集团感谢业主的信任,也珍重业主的这份重托,翔龙物业的每一位员工不仅铭记在心、时刻不



楼市动态

天锐华城 工程进展顺利



天锐华城作为城西备受瞩目的开发项目,亮相后得到市民关注,目前,该项目建设进展顺利,2号、4号、8号、9号、13号、16号、22号等主体结构封顶,未来将重启昔日繁华景象。

天锐华城项目位于北都街和振华街交叉口东南角,总建筑面积约52万平方米,项目连接着城市东西主干线,周边各项生活配套完善,是集教育、娱乐、交通、医疗等资源于

一体的“现代化生态宜居万人社区”。

特别值得一提的是,天锐华城以珍藏老城记忆、重启繁华繁荣为初衷,总共规划设计了约5万平方米的商业金街,未来将在此形成醇熟的城市商圈,重新提升老城的地段价值。

目前,天锐华城五证齐全,户型区间93~142平方米精品户型,多样户型为不同人群提供多元化的居住选择。

(广告信息)

东方家园二期 买房就送车位

近日,东方家园二期项目除了优越的地理位置和完美的配套外,“买房送车位”也成为一大亮点,吸引了众多消费者争先抢购。消费者张欣告诉记者,“刚开始还担心房子总价会高,但现在看来,价格很合适,免费赠送的车位省了一大笔费用,真买值了。”

东方家园二期由大同市华鸿置地有限公司投资建设。项目毗邻文瀛湖生态公园,西邻方特,北邻南环路,南面紧邻大同南站和同煤快线,区位优势交通便利,繁华近在咫尺,又与文瀛湖美景相拥。

东方家园二期洞察人们在新生活下对户型的需求,赋予空间“以人为本”的关怀。项目根据大同本土居民

居住习惯,打造建面约100~138平方米多样户型,既有精致两居室,亦有阔绰三居室,从细节出发,满足当代人居的品质需求。合理组织各种房间的相互关系,提高住户的生活空间品质,创造舒适、安全、适用的居住环境。

以建筑面积约138平方米三室两厅两卫户型为例,户型南北通透,通风采光俱佳,L型灵动厨房,一日三餐,悦享烹饪时光。餐客一体,连接景观阳台,阳光与美味兼得。舒适起居,双向朝南窗一览清风,诗意栖居。宽阔明亮的客厅连接大景观阳台,造就明媚格调,餐客厅紧密相连,大幅提升视野通透性和居家幸福感。

(广告信息)

图片新闻

碧水云天·博雅府物业 坚持晨练凝心聚力

为了提升员工身体素质,云泉物业碧水云天·博雅府物业坚持晨练凝心聚力,受到员工们的欢迎。

每日晨会后,在物业楼前广场组织员工们进行拔河和跳绳比赛,营造了积极向上的氛围,不但有益健康,也能感染他人,大家精神饱满地开始了一天的工作。

(文章)



兴云揽御上院1号楼、2号楼欢迎业主回家

历经几百个日夜的匠心雕琢,从一纸蓝图到幸福交付,从梦想生活到品质居所,10月30日上午兴云揽御上院1号楼、2号楼不负厚望迎来了盛大交付。

记者注意到,在盛大的交付现场,处处都能感受到嘉德地产浓浓的温情。靓丽的门庭、实景呈现的绿意园林,让业主们沉醉于如画家园之中。此外,嘉德地产携手兴云物业,用心规划交付流程,提供一站式交房办理服务。现场工作人员以饱满的热情迎接业主回家,从签到审核、物业签约到钥匙领取、看房、验房,整个交房

过程井然有序。

生活在兴云揽御上院,全维配套让繁华近在咫尺。项目周边御河东路(快速路)、兴云街、永和路等多条交通路网在侧,通达全城,出行更高效便利。链接醇熟商圈,聚合兴云智慧城、万达广场、东小城商圈,购物、休闲、娱乐一站式体验。大同市中医院、五医院、一医院等优质医疗资源环绕,不仅为业主带来生活的便利,更是一份与健康为邻,随时有“医”靠的安心保障。同时项目毗邻北岳小学、北师大附中、大同大学等优质学府,

全龄优教,为孩子提供一个理想的起点。

站在兴云揽御上院楼上,御河生态公园美景一览无余。近千亩公园绿野鲜氧供应,御河水岸湖光潋滟、碧波荡漾,可谓环境优美,景色宜人。在兴云揽御上院,俯瞰御河河岸,置身生态秀丽景观之中,以生态鲜氧构筑一方宜居社区,实现人们对追求理想生活最深刻的共鸣,居于自然的健康惬意。一面是城市日新月异的繁华,一面是园景与河景的悠然风光,悦享高品质河居生活。

(广告信息)

悦家物业 开展办公软件知识培训



为进一步提升物业服务人员的综合业务能力,更好地服务业主,近日,悦家物业总公司组织工作人员进行了计算机办公基础知识培训,办公室主管及客服主管共50余人参加了此次培训。

为了确保培训内容能够与实际工作相结合,在培训前夕,总公司预先就培训内容需求做了调查,通过广泛听取各分公司的意见和建议,使得本次培训内容更具针对性。本次培训采取线下讲解

的方式进行,重点对常用的Word文字、Excel表格、数据公式应用、快捷键操作等基础知识进行详细讲解。培训结合日常工作中的常用图表和文档进行针对性的指导和模拟实操训练,引导参训人员理解和掌握办公软件常用技术,并要求参训人员即时操作。同时对日常工作中的常见办公应用难题,有针对性地耐心解答,进一步帮助员工熟悉、掌握办公软件操作技巧。

(田志新)