

第一条 为了促进博物馆事业高质量发展,充分发挥博物馆社会功能,提高公共文化服务水平,满足公众精神文化需求,提高公民思想道德和科学文化素质,提升城市文化影响力,根据有关法律法规,结合本市实际,制定本条例。

第二条 本市行政区域内博物馆的设立、管理和服务等活动适用本条例。

本条例所称博物馆包括在人民政府文物主管部门正式备案的各类国有和非国有博物馆、纪念馆、展览馆、陈列馆等。

第三条 市、县(区)人民政府文物主管部门负责本行政区域内博物馆的监督管理工作。

发展改革、教育、科技、公安、民政、财政、规划和自然资源、住房和城乡建设、商务、文化和旅游、行政审批、税务等有关部门按照各自职责做好相关管理工作。

第四条 市、县(区)人民政府对博物馆事业作出突出贡献或者成绩显著的单位和个人,按照国家有关规定给予表彰或者奖励。

第五条 市人民政府文物主管部门根据国民经济和社会发展规划、国土空间总体规划编制博物馆发展规划。

编制博物馆发展规划,应当根据藏品资源、文化特色和公众精神文化需求等要素,合理确定博物馆发展定位、数量、种类、规模和布局等发展目标,充分展示北魏文化、辽金元文化、长城文化、边塞文化、红色文化等独特的自然、科技科学、工业和历史文化资源,建立具有本市特色的博物馆体系。

第六条 市、县(区)人民政府应当将国有博物馆的运行维护、藏品征集、陈列展览、宣传教育、科学研究、人员培训、文化创意产品开发等所需经费列入本级财政预算。

市人民政府应当安排专项资金用于扶持国有和非国有博物馆的发展。

非国有博物馆的举办者应当保障博物馆的正常运行经费。运行评估和绩效考核

良好的非国有博物馆,可申请专项资金给予适当补助,用于非国有博物馆日常管理运营、陈列展览、藏品管理、消防和技防设施维护、社会教育活动等。

第七条 博物馆应当具备下列条件:
(一)具有固定的馆址、展览场所和库房,展览场所的面积与展览规模相适应并适宜对外开放;
(二)具有必要的办馆资金及稳定的经费来源;
(三)具有与本馆性质相符、有一定数量和代表性、成系统的藏品;
(四)具有与博物馆主要职能相适应的专业技术人员,专业技术人员具有大专以上学历或者对本馆藏品的研究有专长;
(五)具有符合参观人员人身安全的设施、制度及应急预案。

第八条 具备本条例第七条规定条件申请博物馆备案,应当向市人民政府文物主管部门提交下列文件,由市人民政府文物主管部门初审后报省人民政府文物主管部门备案:

(一)备案申请书;
(二)博物馆章程;
(三)藏品目录、藏品清册;
(四)陈列大纲;
(五)馆舍场地使用权证明;
(六)经费证明;
(七)消防合格证明;
(八)馆长和主要专业技术人员的学历证明,从业简历及职称证明;
(九)藏品合法来源说明。

第九条 建设博物馆,经市人民政府批准,可以以划拨方式取得国有土地使用权。

以划拨方式取得土地使用权的博物馆,不得改变土地用途等使用条件,不得擅自抵押土地使用权。博物馆终止的,由市人民政府收回该地块的土地使用权。

目录

- 第一章 总则
- 第二章 规划编制
- 第三章 规划管理
- 第四章 登记管理
- 第五章 法律责任
- 第六章 附则

第一章 总则

第一条 为了加强地下空间规划管理,促进地下空间资源合理利用,提升城市综合承载能力,根据有关法律、法规规定,结合本市实际,制定本条例。

第二条 本市行政区域城镇开发边界范围内地下空间的规划和监督管理适用本条例。

第三条 本条例所称地下空间,是指本市行政区域城镇开发边界范围内地表以下的空间,包括结建式地下空间和单建式地下空间。

结建式地下空间是指结合地表建筑一并开发建设的地下空间。

单建式地下空间是指独立开发建设的地下空间。城市道路、交通场站、公共绿地与公共广场等公共用地下方的地下空间,视为单建式地下空间。

第四条 地下空间规划应当坚持统筹安排、综合建设、合理利用、地下与地表相协调的原则,坚持社会效益、经济效益、环境效益和战备效益相结合。

第五条 市人民政府应当加强对地下空间规划管理工作的领导,建立统筹协调机制,协调解决地下空间规划管理中的重大事项。

第六条 市人民政府规划和自然资源

主管部门负责地下空间的规划、用地和不动产登记管理工作。

市人民政府发展改革、人民防空、住房和城乡建设、应急管理、城市管理、交通运输、水务、文物、行政审批等部门,按照各自职责做好地下空间相关管理工作。

第七条 地下空间分为浅层、次浅层、次深层和深层,鼓励利用地表以下三十米内的浅层和次浅层范围。次深层、深层地下空间作为资源严格保护控制,在次深层、深层规划建设的重要地下设施,应当组织专业论证。

在重要水源地、地下主要含水层、野生动植物栖息地、古树名木分布区、地下文物埋藏区、古生物化石埋藏区、重要矿产资源规划区等重要保护区以及自然灾害高风险区、地下采空区、地质灾害风险区、地下油气储存设施和运输管道等安全管控区域,严格控制地下空间规划建设。

第八条 地下空间实行分层利用。城市地下空间应当兼顾城市运行最优需要,优先布局交通运输、市政公用、人民防空和防灾减灾设施;适度布局公共管理与公共服务、商业服务和物流仓储等设施;不得布局老年人社会福利、教育和劳动密集型工业设施等项目。

第九条 市人民政府规划和自然资源主管部门会同住房和城乡建设、人民防空、交通运输、城市管理、文物等部门,按照职责分工编制城市地下空间专项规划,报本级人民政府批准后实施。

遗失声明

产权人:胡生元不慎将位于城区振华街24楼4单元3号房的房屋所有权证遗失,权证号为FG030712,面积:56.03平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于大同县周士庄镇牛家堡村东的国有土地使用权证书遗失,证号为大同用(2009)第01023号,面积:20000平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500004,面积:2358.54平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500005,面积:2570.94平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500006,面积:1294.27平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500007,面积:666.51平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500008,面积:1103.6平方米,特此声明。

遗失声明

产权单位:大同市凯之升科技发展有限公司不慎将位于周士庄镇牛家堡村房的房屋所有权证遗失,证号为C0500009,面积:515.15平方米,特此声明。

寻亲启事

本人:杨彦霞,于2017年在繁峙县下到茹越路边发现一纸箱,内有一女婴,红棉被包裹,穿一身粉衣,上写2017年1月28日出生,生命垂危,情急之下抱回大同医治后抚养至今,诚请为其寻亲。有知情者请与杨彦霞联系电话:13935237196)。

2023年11月25日

大同市促进博物馆发展条例(草案)

大同市人民代表大会常务委员会公告

《大同市促进博物馆发展条例(草案)》拟于12月提请大同市人民代表大会常务委员会审议。为了使法规更加完善,现公开征求意见,请于12月11日前将修改意见和建议告知大同市人民代表大会常务委员会法工委。

电话:7933605
邮箱:dtrdfzw@163.com

大同市人民代表大会常务委员会
2023年11月24日

第十条 市、县(区)人民政府可以采取场租优惠、购买服务、财政扶持、税收优惠等方式,支持非国有博物馆的发展。积极利用文物保护单位、公共场馆、闲置厂区厂房等空间为非国有博物馆提供馆舍和基础设施运行保障。

符合条件的非国有博物馆可以享受国家规定的土地、税收、规费等方面的优惠。

第十一条 鼓励自然人、法人和非法人组织通过捐赠资金、藏品、设备、设施等财产,或者出借藏品、开办展览、举办宣传教育活动等方式支持博物馆事业发展。

接受捐赠的博物馆应当出具接受捐赠凭证,定期编制受赠目录,并向社会公布。博物馆使用受赠藏品时,应当根据捐赠人的意愿标明其来源。

第十二条 博物馆实行统一标识管理。未经依法登记的博物馆,不得以博物馆名义进行活动。

第十三条 任何单位和个人不得擅自拆除博物馆,不得擅自改变博物馆的功能、用途或者妨碍其正常运行,不得侵占、挪用博物馆依法管理和使用的资产。

因城乡建设确需拆除博物馆,或者改变其功能、用途的,应当坚持先建设后拆除的原则,并依照有关法律规定重建或者迁建。重建或者迁建的博物馆

的设施配置、建筑面积、展厅面积等不得低于原有标准。

第十四条 博物馆应当制定人才发展方案,建立健全工作人员培训和教育制度,促进文物讲解、文物修复、藏品管理、文物策展、文物鉴定等专业人才的培养。

人民政府文物主管部门应当定期开展博物馆工作人员的教育培训,提高博物馆工作人员的专业技能和服务水平。

非国有博物馆专业技术人员可以参加文物博物馆专业技术职务任职资格评审。

第十五条 博物馆应当根据办馆宗旨、性质和任务,编制藏品征集规划和年度计划,并及时向社会公布。

第十六条 博物馆应当自登记之日起逐步建立电子和纸质的藏品总账、分类账及藏品档案,并报市、县(区)人民政府文物主管部门备案。

新取得的藏品入库之日起三十日内应当建立电子和纸质的藏品档案,登入藏品总账和分类账,并报市、县(区)人民政府文物主管部门备案。

第十七条 鼓励博物馆建立健全资源共享机制,通过对口帮扶、总分馆制等方式,促进博物馆共同发展。

市、县(区)人民政府文物主管部门应

当指导博物馆间在藏品征集和管理、陈列展览、科学研究、宣传教育、人员培训、社会服务等方面开展合作。

第十八条 国有博物馆之间可以通过交换、申请调拨等方式依法交流藏品,优化藏品结构,提高藏品利用率。

鼓励国有博物馆和非国有博物馆加强馆际交流,通过联合办展、巡回展览、流动展览、网上展示,提升陈列展览水平。

第十九条 博物馆享有本馆藏品数字化创作成果的知识产权,任何单位或者个人不得侵犯。

鼓励非国有博物馆开展数字化保护与展示利用,支持非国有博物馆联合办展、巡回展览、流动展览、网上展示,提高藏品展示利用水平。

第二十条 博物馆应当以本馆藏品为基础,开展有关文物保护利用与传承、文物科技保护和应用技术等的研究,推动科研成果的转化应用。

第二十一条 鼓励博物馆免费开放。未实行免费开放的,应当按照国家有关规定对老年人、残疾人、现役及退役军人、教师、医生和未成年人等实行免费或者其他优惠。

第二十二条 博物馆应当为参观人员提供展览、讲解、咨询等基本服务。

博物馆应当建立讲解服务监管机制,规范讲解内容,根据不同参观群体编写准确、生动的讲解词,提供优质的讲解服务。

博物馆应当结合实际情况增加固定时段免费人工讲解频次,借助现代化技术手段提供自助语音讲解服务,定期组织博物馆馆长、相关领域专家学者、科研人员或者策展团队开展公益讲解活动。

第二十三条 博物馆参观人员不得有下列行为:

(一)擅自触摸展品,损毁博物馆的

与其地表工程同步办理。

第十五条 市人民政府规

划和自然资源主管部门对以划拨或者出让方式供应建设用地使用权的地下建设项目,应当在核发建设项目用地预审与选址意见书或者提出规划设计条件时,根据控制性详细规划核定其用地性质、最大占地范围、开发深度、建筑量控制要求、配套设施、与相邻建筑连通要求等规划内容。控制性详细规划中未明确地下空间规划要求的,应当根据规划管理技术规范核定规划内容。

结建式地下空间建设项目的地下空间开发范围,不超出地表建设用地使用权的用地界线。

单建式地下空间建设项目应当明确出入口位置。分层开发利用的,还应当明确共用出入口、通风口和排水口等设施。

第十六条 地下空间建设用地规划许可证应当载明地下空间使用功能、水平投影控制范围、建设规模等内容。

地下空间建设工程规划许可证应当载明明地下(构)筑物水平投影建设范围、退线、竖向高程、建筑面积、使用功能、出入口位置、公共通道、连通道等内容。

第十七条 建设单位应当按照工程规划许可内容进行地下空间建设,不得擅自变更工程规划许可内容;确需变更的,应当向审批管理部门提出申请。

第十八条 地下空间建设项目的规划条件或者选址意见书中对项目有连通要求的,其设计方案应当明确与相邻建筑的连通方案。

建设单位未按照规划要求预留连通接口或者未对连通通道进行衔接的,不得通过建设工程规划竣工验收。

地下空间建设项目的规划条件未明确连通要求的,建设单位可以与相邻设施产权单位协商后,将连通方案纳入地下空间建设项目的设计方案,并依法报批。

第十九条 地下工程建设应当符合工程建设安全和质量标准,满足防汛、消防、抗震、防止地质灾害、控制震动影响和噪声污染等方面的需要以及设施运行、维护等方面的使用要求。

第二十条 单建式地下空间应当修建不低于地下总建筑面积百分之三十的人民防空工程。

第二十一条 城市绿线范围内的土地可以按照规划要求进行地下、半地下空间复合利用和地面综合防灾避险设施建设,但不得影响城市绿线的规划管理和实施建设。利用城市绿地进行地

展品、设备、设施;

(二)追逐打闹、高声喧哗;
(三)擅自展在展厅内摄影或者使用闪光灯拍摄;

(四)将宠物带入博物馆;

(五)违反博物馆的其他管理规定。

第二十四条 博物馆应当定期举办临时展览,并提前发布展览信息。

第二十五条 鼓励博物馆通过举办联合展览、互换展览、流动展览等形式,参与机关、部队、学校、企业、社区、农村等文化建

第二十六条 鼓励条件成熟的博物馆积极申报创建国家A级旅游景区。

文化和旅游管理部门可以将博物馆纳入精品旅游线路中大力宣传推广,提升博物馆知名度和影响力。

第二十七条 鼓励博物馆探索创新文化创意产业发展模式,通过合作、授权、联合开发等途径开发文化创意产品。

鼓励和引导社会资本投入博物馆文化创意产品开发,形成多渠道投入机制。

博物馆开发、经营文化创意产品取得的收入应当全部用于博物馆的运行和维护、藏品征集、可移动文物保护与修复、陈列展览、科研课题、社会教育活动、继续投入文化创意产品开发。

第二十八条 鼓励博物馆与学校建立合作关系,利用博物馆资源开展教学、社会实践活动。鼓励博物馆与高校合作,为高校毕业生提供实习岗位。

科技、文化和旅游等主管部门应当支持、指导博物馆申报科学普及、研学旅行基地等。

第二十九条 博物馆应当建立常态化志愿服务机制,组织志愿者参与博物馆的讲解、宣传、导览、社会教育等活动。

第三十条 市人民政府文物主管部门应当促进博物馆行业组织建设,指导监督行业组织开展活动。

第三十一条 本条例自2024年4月1日起施行。

下、半地下空间复合利用的,应当符合相关要求要求。

第四章 登记管理

第二十二条 地下建设用地使用权及地下建(构)筑物的不动产登记,按照不动产登记的相关规定办理。

单建式地下建(构)筑物可以单独办理地下建设用地使用权和建(构)筑物所有权首次登记。结建式地下建(构)筑物应当与其地表部分一并办理建设用地使用权和建(构)筑物所有权首次登记。

地下公共停车场、公共连通通道等设施,不得进行分割登记。

第二十三条 地下建设用地使用权登记以宗地为单位,按照规划许可建成的地下建(构)筑物,其权属范围应当以规划核实确认的地下建(构)筑物外围所及的范围确定(不含桩基础)。

第二十四条 地下空间不动产登记时应当在登记簿及权利证书中注明地下空间字样,并按规划要求注明用途。人民防空工程应当按照人民防空有关法律法规执行。

第二十五条 地下空间分层开发利用的,应当共用出入口、通风口和排水口等设施。涉及使用他人取得的地表建设用地修建地下空间出入口的,应当依法与其签订地役权合同,并可以向不动产登记机构申请地役权登记。

第五章 法律责任

第二十六条 违反本条例规定,法律、行政法规以及本省人民代表大会及其常务委员会制定的地方性法规已有法律责任规定的,从其规定。

第二十七条 违反本条例规定,未按规定要求预留横向连通位置,或者未按规定要求对横向连通位置进行衔接的,由人民政府规划和自然资源主管部门责令停止建设;尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的,限期改正,并处以建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款;无法采取改正措施消除影响的,限期拆除,不能拆除的,没收实物或者违法收入,可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。

第二十八条 有关国家机关工作人员在地下空间规划管理工作中玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊的,依法给予处分;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第六章 附则

第二十九条 本条例自2024年4月1日起施行。