



近日,我市连续迎来降雪,纷纷扬扬的雪花装点了大地,但也给出行带来了不便。落雪后,众多小区物业以雪为令,迅速出动,及时清扫,方便了业主出行,保障了道路安全畅通,受到业主的一致肯定。

近年来,我市越来越多的物业公司向品牌化、规模化发展,注重提升服务品质,以细致周到的贴心服务、扎实的专业素养、高效便捷的管理体系,为业主带来舒适美好的品质生活。



鸿泽物业出动扫雪车清雪

社区看点

业主生活困难 物业热心帮扶

12月3日,碧水云天·博雅府小区物业服务站,3号楼业主张先生手捧写着“心系业主 亲如一家”的大红锦旗送给物业工作人员,并连声致谢。

原来,张先生没有固定工作,一直以打工为生。但近两年来,张先生80多岁的父亲因脑血栓后遗症造成腿脚不便,身边需要人照顾,再加上年幼的孩子也需要照顾,张先生难以外出找工作,全家经济来源全靠妻子打工的一点微薄收入,生活十分困难。张先生难以外出找工作,博雅府物业服务站工作人员得知了他的情况,便想办法帮扶张先生,帮他卖点小商品以获得一些收入,也给业主提供了便利。虽然挣



得不多,但也基本解决了张先生的燃眉之急。为感谢致之情,张先生特制作锦旗致谢物业。(梅方)

楼市动态

月亮湾·湾 推出年末优惠活动



近日,月亮湾·湾推出年末购房优惠活动,购买特价房即享超值优惠,并赠送签名书籍、LED灯等礼品,回馈广大购房者。

月亮湾·湾项目总建筑面积14万平方米,由城市带状公园和文化运动公园环绕其中,真正将家安在了公园里,不断展现着“公园住宅”的价值。低密度园林社区,绿化率超过45%,建筑密度低。月亮

湾·湾在现代建筑中融入中国传统建筑元素,为现代空间注入经典唯美的东方文化风韵。外立面材质上,选取真石漆,凸显高端品质。12栋新中式风格住宅楼,坐北朝南,采光充足。户型设计优越,建面约98-200平方米全优宽景户型,大开间、短进深,南北通透,实现“高使用率、高实用率、高得房率”,让空间得以充分利用。(广告信息)

物业贴心服务 护航美好生活

本报记者 高冬梅



悦家物业及时清雪

融雪剂、设立安全温馨提示,暖心“叮嘱”业主做好自我防护。

相同的场景也出现在枫林逸景系列小区,从下雪开始,鸿泽物业就启动冰雪天气应急预案,迅速组织人员开展除雪工作。像这样将生活点滴付诸于每个服务细节,为业主奉上更有温度的品质服务的物业在我市有很多,特别是一些开发商自持的物业公司,如我市品牌企业翔龙集团打造的翔龙物业、华瑞地产旗下碧水云天系列的专业物管公司云泉物业、悦城浩达集团旗下的悦家物业等,都凭借其出色的物业管理、良好的口碑,获得了业主的好评。

氛围。为了弘扬传统文化艺术,丰富社区居民精神文化生活,11月22日,云泉物业碧水云天系列小区书法、声乐公益培训班先后正式开班授课,上百位业主报名参加学习。12月12日,金色水岸·龙园老年大学的学员欢聚一堂,举办了一场别开生面的联欢会。该老年大学有30多门课程可供龙园业主挑选,这是多年来翔龙物业打造“大文化、大健康、大美龙园”的成果,也是龙园品牌最坚实的基础。

每逢节假日,翔龙物业、鸿泽物业、悦家物业等在各自服务的小区开展丰富多彩的文艺活动,通过社区文化活动搭建物业与业主、业主与业主之间沟通桥梁,持续促进社区文化和邻里氛围的发

展,让每位业主都能感受到居住在社区的幸福感。多位被采访的业主表示,物业服务对生活品质的影响立竿见影,好的物业让业主生活更方便、更舒心、更美好。



碧水云天系列小区声乐公益培训班



金色水岸·龙园老年大学举办联欢会

以雪为令 暖心守护业主平安

品质服务 致力打造幸福生活

购房之前,大多数置业者往往关注地段、交通、价格等,但满怀期待入住后才发现:物业服务也是至关重要的一项购房标准。

上周,我市连续迎来降雪,雪景虽美,但积雪和冰冻也使道路湿滑难行,为业主出行带来了许多不便。记者在采访中发现,有的小区物业管理服务不到位,小区路面积雪清理不及时不彻底,冰冻湿滑的路面环境受到业主的吐槽。而大多数好的小区物业,他们以雪为令,迅速出动,甚至即下即清,保障居民出行安全。

12月11日清晨,天还未亮,悦家物业所有员工就已经投入到清雪工作中。大家不畏严寒,分工协作,人工、机械齐上阵,经过近一个小时的奋战,小区内道路恢复了畅通。悦家物业各服务中心还对园区主要出入口铺设了防滑垫、抛洒

幸福美好的生活总是蕴藏在日常的点点滴滴中,好的物业将暖心关怀与贴心服务灌注于社区每个角落,为业主提供细致入微的呵护与陪伴。

翔龙物业最为业主好评的就是及时快捷的服务,只要业主一个报修电话或是一条微信,物业的工作人员就会立刻上门解决问题;悦家物业日常服务要求走动式办公:24小时安全零距离,24小时全天候服务,同步业主作息时间零时差;云泉物业为业主开展便民日服务等,帮助业主节省时间、提供便利……从环境清洁,到安全防护,再到工程维护,好的物业,每一处细节都致力于给业主营造健康舒适、宜居的生活环境。

品牌物业在注重提供高水平的基础服务的同时,会更注重加强社区文化建设,通过各种形式和渠道增强业主对社区的归属感和凝聚力,创造和谐温馨的

图片新闻

悦家物业 爱心义诊进社区

近日,悦家物业御馨花城项目在小区内开展爱心义诊活动,为业主送上冬日温暖。

义诊现场,医护人员为业主提供肩颈腰腿痛、失眠等几十种亚健康倾向问题的检查,并针对不同情况提出个性化诊疗建议。同时,医务人员还向业主科普心理、运动、饮食等健康小常识。此次“面对面、零距离”的免费医疗与服务得到业主的一致好评。

(田志新)



兴云揽御:精工品质 改善优选

远瞰古城,近观御河,御东改善优选兴云揽御,凭借度假式富氧生活和精工品质受到广大购房者青睐。

兴云揽御位于城市“一河两岸”交汇地兴云桥头,出行便捷,畅达全城。在这里,不必远行就能鸟瞰古都美景。周边医疗、教育资源丰富,纵享东小城商圈、国信时代广场商圈、万达商圈吃喝玩乐购一站式体验。作为生活与自然融合共生的产品,兴云揽御以前瞻视

野,匠造森系现代园林,带来媲美美墅级的居住舒适度。

精工匠造科技社区。兴云揽御选用国际一流品牌的耀皮玻璃,全系列定制原厂原片44MM三银/双银LOW-E三波双中空玻璃,可降低能源开支,隔音降噪,避免光污染,保温效果和阻挡太阳辐射的效果皆高于普通玻璃。楼宇内装载了一线品牌的电梯,专属梯控系统及轿厢空调,确保每一次归家的安

心。从居住的需求出发,社区内搭载了智慧场景,数字远程对讲、车牌图像识别、单元门可视对讲门禁管理、小区大门人行控制系统、数字视频监控;周界报警、门禁系统、电子巡更等,让日常居住拥有更多的高效体验。

目前,兴云揽御实景现房,建面约108~178平方米瞰景高层,建面约168~222平方米水岸洋房,全城热销中。(广告信息)



文瀛壹号院 诠释湖畔宜居生活



临湖美宅,推窗即景。文瀛壹号院依托文瀛湖优美的自然风光,打造城市一线湖景美宅,开启不能错过的湖居生活。

文瀛壹号院位于环文瀛湖片区核心位置,项目总占地约5.8万平方米,规划21栋楼,其中涵盖13栋花园洋房和8栋联排合院,户型设计为124~585平方米,可以满足不同人群的居住需求。项目容积率仅1.25,绿化率35%,同时

也把洋房+合院的住宅组合引进大同,通过前后穿插,错落有致,形成极富韵律的外部形象,是追求居住舒适度、空气含氧量和住宅私密性的人最为喜爱的地方。

今年9月,文瀛壹号院携手龙湖物业,实现服务品质再升级,通过最专业、最人性化、最周到、最温馨的物业管理服务,为文瀛壹号院业主带来高端的专享式服务。(广告信息)