



东南邑历史文化街区 满足对“年”的所有想象



2024年“大同年 大同”新春系列活动的盛大开幕，“文化新年俗，艺术大同年”东南邑系列活动精彩亮相，年画展览、光影艺术秀、新春市集、文创好物、灯火巷子……精彩纷呈的新春活动在东南邑精彩上演。

惊喜，以传统年兽文化的创新表达，让过年的体验生动有趣。

“东南邑EAO城市艺术营地”用冰雪热情和百种小吃，带给古城别样的年味儿，梦幻冰瀑、冰雪乐园、特色小吃、国潮电音、民俗文化展示……激情和浪漫，传统和创新，结缘于此，在东南邑过一个不一样的大同年。

此外，念夏艺术中心同步大同市美术馆，将“古都韵，中国年，全国新年画创作大展”的作品和潮玩手办利用展厅环境巧妙设计展陈，让传承和创新的艺术体验形成新的碰撞及文化交织，年画作品也随着“年画进万家活动”装扮着街巷院门，绵绵巷子内的年画灯笼，让传统年味儿以艺术的表达更生动有趣，引来众多游客驻足打卡。央美师生的“这儿有龙”龙年贺岁小版画展，央美图书馆馆藏“和合致祥”老年画展，作为平行展览，更以其“新与旧”的艺术对话，让老街巷的文化体验更具活力。（文章）

碧水云天·博雅府 业主深夜醉酒 物业暖心送家

春节期间探亲访友，少不了推杯换盏。一位业主深夜醉酒，胡乱按电梯，致使物业以为电梯出了故障，紧急出动，发现竟然是业主醉酒，随即将其送回家中，避免了一场安全危机。

员即刻赶到现场，夜间巡逻队员迅速到A区进行协助，物业监控室时刻监控现场情况，随时通报。

2月3日凌晨，碧水云天·博雅府小区万籁俱静，云泉物业硕大的霓虹灯闪着光芒，业主们沉静在梦乡中。大约3时30分，突然，物业监控室人员发现A区1号楼2单元电梯一直在不停开关闭，疑似发生故障，担心有人被困。于是，物业秩序维护员用对讲机呼叫：“A区1号楼2单元电梯疑似故障。”A区值班秩序维护

当大家赶到A区1号楼2单元时，发现电梯门大开，一名醉酒男子正在胡乱按按钮，致使电梯门关上无法运行，询问该男子，该男子说话颠三倒四、语言混乱、酒气扑面，处于醉酒状态。经过秩序维护员们耐心沟通，终于弄清该男子地址，将满身酒气的男子扶回了家。业主深夜醉酒暗藏风险，由于物业人员及时快速出手，使这次隐患及时排除。（文章）

紫云华城项目建设 跑出复工复产“加速度”



紫云华城作为大同古城中的豪宅品质之作，不仅得到了大同本地人的认可，更获得北京、上海等地客户的频频关注。2月18日，紫云华城已全面复工，中式院墅实景现房正火爆热销中。

紫云华城中式院墅位于王府文化旅游景区旁，拥有稀缺的地段、完善的配套、高品质的规划和优质的居住环境。院系一院四园，建筑面积211~830平方米实景现房，即买即住，70年产权，五证齐全。户型南北通透、开阔敞亮，有地下室、有下沉式庭院、有储藏室、有保姆房，有着格局方正、大面宽、短进深等优势，呈现舒适的居住体验。紫云华城，实景呈现古城坊巷院落、静街深巷和高墙门头，园门、坊门、院门的三重递进仪式，开合有度，咫尺方寸间皆是中式情怀的延续。（文章）



2023年，我市空气质量综合指数3.87，优良天数299天，优良比例81.9%，两项排名蝉联全省榜首，全年未发生重度污染天气。

大同已连续几年蝉联全省空气质量最优城市，难怪大同人每天都在网上晒风景，那蓝天白云的幸福日子确实让人艳羡。

如此清新宜居的诗意生活和优质的生活环境吸引了众多在外工作的大同人回乡置业。

春节假期，许多在外地工作的大同人忙着了解房源，趁着春节假期置业安家。

乐享诗意生活 就在大同安家

本报记者 王晓庆



返乡置业者增多

春节期间，记者走访铂悦城、开源·金樾府、碧水云天·兰溪苑、碧水云天·颐园二期、瑞湖·云山府、东方家园二期、枫林逸景等多家楼盘了解到，春节返乡人群正在悄然加入看房买房的大军中，面对生态宜居、环境优美的大同，越来越多

的“外漂族”考虑返乡置业。在这部分人群中，他们有着一个共同的愿望——回家买个房子。春节假期，我市各楼盘内看房的人很多，其中很多都是返乡置业者。

“买了房子，我们全家就能长时间在大同居住了。高铁的开通，我每个周末都能带着孩子回大同享受蓝天丽日。”铂悦城售楼部内，在天津工作的小丽笑呵

呵地说道。小丽告诉记者，春节期间，她专门了解大同的楼盘，想趁着假期买一套房，回大同呼吸新鲜空气。

记者采访发现，各售楼部春节期间来访客户中返乡置业占很大比例。“返乡置业人群占到来访客户的40%，还有些客户是帮在外打工的子女、亲戚来看房。”碧水云天相关负责人介绍。据该负责人介绍，现在返乡置业的消费者选房目标很明确，首先环境要美。对于大部分返乡置业的消费者，在大同购房都不是刚需，而是为度假或养老之用，因此，优美的小区环境放在首位。其次物业要好。好的物业管理能够提供周到贴心的服务。因此，挑房子，物业管理非常重要。最后是交通通达。离高铁站近一些，以后回家就方便了。因此，御东的楼盘占尽先机。

投资居住两相宜

春节期间，我市许多楼盘推出了返乡置业优惠活动，回同返乡置业潮中以投资为目的的人也不在少数。

东方家园二期有备受投资客喜爱的100平方米户型，李先生就入手了一套。他告诉记者，虽然在外地居住多年，但一直很关注家乡的发展。去年，他入手了一套二手房作为投资产业，一直出租着，

这次又看上了100平方米户型。“我挺看好这里的地理位置，我感觉投资在这里未来前景会很不错。”

东方家园售楼中心的工作人员告诉记者，春节期间，他们没休息，这几天看房的人不少，有自住的、有投资的，好地段自然是投资客眼里的“香饽饽”。

众多返乡者看好大同，或投资，或自住，这样的返乡置业潮将带动更多的外地人在大同安家落户，享受在大城市无法企及的宜居生活。



龙园民俗活动趣味无穷



东方家园业主的扇舞表演



碧水云天·博雅府锣鼓敲起来，花扇舞起来



春节社区真红火

春节期间，大同古城白天各种文化活动内容精彩纷呈，民俗活动年味儿十足；晚上，城墙彩灯璀璨，分外壮美。

与此同时，我市各社区热闹非凡，扭秧歌、跑旱船、担花篮、威风锣鼓、跑毛驴儿等文艺表演纷纷上线，各社区年味儿愈加浓烈。

正月初四一大早，记者在碧水云天·博雅府小区看到，鼓乐喧天，热闹非凡。由云泉物业员工与业主自发组织的秧歌队正在表演，队员们踏着欢快的鼓声，甩起亮丽的彩扇，来到碧水云天·博雅府小区，向业主拜年，以此表达他们的幸福喜悦之情。

另外，春节期间，龙园、东方家园等社区活动也丰富多彩，跑旱船、担花篮、威风锣鼓、跑毛驴儿……不仅带给业主一场视觉盛宴，也让业主体验了一把传统民俗的乐趣，感受到了浓浓的年味儿。

文信 摄



旱船跑得真麻溜



物业员工扭起来也挺专业