



透过两会热词，世界感知中国信心与力量

新华社记者 常天童 王雅楠 杜鹤

连日来，国际社会持续聚焦中国两会，高度关注“新质生产力”“高质量发展”“扩大高水平对外开放”等重点议题，也注意到“具身智能”“瞪羚企业”“投资于人才”等新概念新提法。海外人士普遍认为，从两会热词中，人们更加鲜明地感受到今日中国的满满活力和勃勃生机，着眼长远又脚踏实地的中国必将成为全球稳定发展注入宝贵信心和力量。

锚定发展目标 提振全球信心

热词一：预期目标

5%左右——这是政府工作报告明确的今年中国经济增长预期目标。在全球经济复苏乏力、不确定不稳定因素增多之际，作为世界第二大经济体的中国，2025年设定什么样的经济增长目标，又如何实现这一目标，备受海内外关注。

“这一目标反映了中国在复杂国际环境下保持经济稳定增长的信心，也展现了中国在高质量发展道路上坚定前行的决心。”德国管理咨询公司罗兰贝格全球管委会联席总裁丹尼斯·德普认为，政府工作报告提出的一系列政策不仅有助于推动中国经济转型升级，也为外资企业提供更多机遇。

今年已经是政府工作报告连续第三年将国内生产总值增长目标设定在5%左右。“纵观中国历年来所制定的经济增长目标，无一不是脚踏实地，一步一个脚印。”摩洛哥非洲中国合作与发展协会主席纳赛尔·布希巴说，“5%左右的经济增长目标，体现中国政府务实作风，既勇于面对困难和挑战，又展现出坚定信心。”

热词二：收官之年

今年是“十四五”规划收官之年。政府工作报告提出，“高质量完成‘十四五’规划目标任务，为实现‘十五五’良好开局打牢基础”。

“中国在‘十四五’期间致力于推进国家现代化进程，在多个方面取得显著进展，体现出独具特色的现代化理念和发展模式。”几内亚《大众报》出版总监阿尔法·阿卜杜拉耶·迪亚洛说。

马来西亚智库亚太“一带一路”共策会执行董事翁义忠注意到，随着“十四五”规划收官之年到来，中国政府大力推动创新驱动发展，强调全方位扩大国内需求，同时推进高水平对外开放，进一步巩固全球“稳定器”地位。

热词三：高质量发展

今年政府工作报告从构建高水平社会主义市场经济体制、建设现代化产业体系、推进乡村全面振兴、促进区域协调发展、推进高水平对外开放等方面，提出了年度工作目标和重点任务，切实把推动高质量发展的要求贯彻到经济社会发展的全过程各领域。

“高质量发展意味着高科技、高创

新、高可持续性，将促进我们在中国本土发展，实现在华业务持续增长。”德国凯傲集团首席执行官罗布·史密斯说。这家全球知名叉车制造及供应链解决方案供应商在中国拥有6个生产基地，同时将亚太地区工业车辆及服务业务的总部设在中国。

西门子全球执行副总裁肖松说，过去数十年间，跨国企业在中国见证和参与了高速增长“1.0时代”，如今进入增长“2.0时代”，完整且成熟的供应链体系、多元化人才库等构成中国高质量发展“基本盘”，人工智能、机器人、新能源等新技术搭建了发展的“新赛道”。“我相信下一个中国还是中国，而且是不一样的中国……中国市场会给跨国企业提供更多发展机遇。”

强化科技创新 增强经济韧性

热词四：新质生产力

“因地制宜发展新质生产力，加快建设现代化产业体系”是今年两会的焦点议题之一。“新质生产力”一词已连续两年写入政府工作报告。

泰国泰中“一带一路”研究中心主任威伦·披差翁帕迪说，中国发展新质生产力，坚持科技创新和产业升级并重，意义重大。近年来，中国积极培育新能源、新材料、电子信息等战略性新兴产业，以科技创新引领新质生产力发展。中国新质生产力加速融入全球价值链，为世界提供更多选择，为更多国家的发展赋能。

“中国公司已在网络基础设施、折叠屏技术、先进摄像系统，以及人工智能驱动的革新性产品等领域走在前列，正与全球巨头同台竞技。”两会期间，中欧数字协会主席路易吉·甘巴尔在西班牙巴塞罗那举行的世界移动通信大会上对记者说，中国加快发展新质生产力，鼓励发展数字经济、智能制造和新能源等新兴产业，将为促进全球技术创新、增强全球经济韧性作出重要贡献。

热词五：具身智能

今年的政府工作报告首次提出，要培育具身智能等未来产业。一般而言，具身智能指将人工智能赋予机器人，使其成为“会思考的机器人”。

“作为人工智能与机器人技术的融合体，具身智能将帮助重塑中国制造业。”波黑塞族共和国广播电视台记者安娜·沃伊诺维奇说。过去几天，她一直在关注中国两会，中国对前沿科技领域发展的重视令她印象深刻。“预计中国将出台专项政策鼓励发展这一未来产业，从而推动人形机器人不断取得创新突破，这也将为世界相关产业发展注入新动能。”

热词六：独角兽企业、瞪羚企业

DeepSeek 横空出世，人形机器人登上春晚扭秧歌，《黑神话：悟空》爆火“破圈”……在这些现象背后，是一批中国科技公司在世界舞台上迅速崛起。今

年的政府工作报告提出，支持独角兽企业、瞪羚企业发展。

独角兽企业和瞪羚企业以科技创新或商业模式创新为基础，具有创新能力强、发展潜力大等特点，是近年来中国经济发展中涌现出的又一亮点。

“这类代表未来先进生产力发展方向的新型企业密集出现，成为中国持续深化供给侧结构性改革的生动样本。”巴基斯坦欧亚世纪研究所所长伊凡·沙赫扎德·塔卡尔维说，“中国以科技创新推动产业升级，必将孕育出更多具备先进生产力和创造力的未来产业和新兴企业。”

坚持开放合作 共享发展机遇

热词七：扩大高水平对外开放

今年政府工作报告明确，扩大高水平对外开放，积极稳妥扩大外贸，并就“稳定对外贸易发展”“大力鼓励外商投资”作出一系列具体部署。

新加坡南洋理工大学荣誉教授、经济学家陈光远注意到，中国近年来加快对外开放金融、科技、能源等领域，着力优化营商环境。同时，中国实施自由贸易试验区提升战略，全面实施《区域全面经济伙伴关系协定》等。“中国的开放政策注重互利共赢，而非单方面获利。中国在中外合作中注重本土能力建设，推动当地经济发展，是致力于推动包容性增长的合作伙伴。”

“中国采取多种措施扩大对外开放，展现了中国欢迎更多经济伙伴、吸引新的投资和加强贸易合作的决心。”埃及企业家协会执行董事穆罕默德·优素福说。

热词八：“投资中国”品牌

近一段时间，日本丰田、德国蔡司等知名外企宣布继续加大力度布局中国。国际投资者普遍认为，中国依然是拥有无限发展潜力的投资热土。

“对跨国企业而言，中国不仅是全球供应链的重要组成部分，也是创新和增长的关键市场。”德普说。他高度评价政府工作报告强调的“持续打造‘投资中国’品牌”，认为近年来国际环境复杂多变，中国市场的稳定性和增长潜力对全球投资者具有强大吸引力。

热词九：共建“一带一路”

今年政府工作报告提出，推动高质量共建“一带一路”走深走实。巴西《商业观察报》总编辑科斯科·奥利维拉注意到，2024年，中国对“一带一路”共建国家进出口增长6.4%，共建国家占中国进出口的比重首次超过50%。

“‘一带一路’倡议已成为全球基础设施建设的重要推动力。”墨西哥埃布拉功自治大学中国问题专家拉克尔·莱昂·德拉罗萨说，“这一倡议不仅改善共建国家交通运输条件，还促进国际教育合作、技术转让和绿色发展。这

样的开放型经济合作模式不仅让共建国家受益，也让全球化进程更加包容和公正。”

贡献中国方案 提供中国经验

热词十：投资于人才

今年政府工作报告提出，“推动更多资金资源‘投资于人才’、服务于民生”。“投资于人才”这一提法首次出现在政府工作报告中，引发关注。

政府工作报告中提到的“投资于人才”令《哈萨克斯坦实业报》总编辑谢里克·科尔茹姆巴耶夫印象深刻。他说，“投资于人才”与“以人为本”“加快建设人力资本强国”等理念一脉相承。“投资于人才，才能更好地发挥出人才优势，同时有助于推动形成更具活力的消费市场，形成正向循环。”

塞尔维亚贝塔通讯社社长拉多米尔·迪克利奇说：“中国努力激发人民的创新能力，努力把国家建设成为让人安居乐业的地方。”

热词十一：共同富裕

共同富裕是社会主义的本质要求，是中国式现代化的重要特征。两会期间，习近平主席参加团组审议讨论时强调，经济大省发展得快一些，理应在促进全体人民共同富裕上积极探索经验、发挥示范带动作用。

坦桑尼亚达累斯萨拉姆大学中国研究中心主任汉弗莱·莫西表示，中国通过区域协调发展、城乡融合发展等方式，缩小贫富差距，推动社会整体迈向共同富裕。中国通过制度创新和政策引导，使民生保障和经济发展相辅相成，这对广大发展中国家具有重要借鉴意义。

“共同富裕，一个也不能掉队，正是以人民为中心的中国发展理念的体现。”尼日利亚中国研究中心主任查尔斯·奥努纳伊说，“中国给我们的启示就是，要找到属于自己的发展道路。”

热词十二：中国式现代化

今年政府工作报告指出，过去一年中国式现代化迈出新的坚实步伐。中国式现代化道路在世界范围内得到越来越多的认同。许多外国朋友透过两会观察中国式现代化的活力脉动。

韩国韩中城市友好协会会长权植说，中国式现代化追求和平、开放、共赢，而非输出殖民、战争、矛盾。中国式现代化是不同于西方现代化的另一种发展路径。

阿根廷社会学家马塞洛·罗德里格斯说，中国式现代化强调发展质量，关注民生福祉，注重环境保护，与西方现代化相比，更注重全面性和整体性，向世界展示了现代化的另一条道路。

“中国式现代化为全球南方国家提供了新的发展经验和实践路径。”古巴国际政策研究中心中国问题专家爱德华·雷加拉多说。

新华社北京3月11日电

如何持续用力推动房地产市场止跌回稳？

两会中国经济问答之六
新华社记者 王优玲 樊曦 邓华宇

“止跌回稳”“好房子”“房地产发展新模式”……全国两会期间，房地产问题成为会场内外不少代表委员和有关人士讨论的焦点。

2025年房地产市场走向备受关注。今年的政府工作报告对房地产市场健康发展作出一系列部署安排，释放了积极的政策信号。

房地产市场正处于新旧模式转型的关键期。面对当下房地产市场“痛点”“堵点”，如何持续用力推动房地产市场止跌回稳，推动房地产业实现高质量发展？

充分释放刚性和改善性住房需求潜力

市场由需求驱动，需求是市场的基础。推动房地产市场止跌回稳，如何充分释放刚性和改善性住房需求潜力？

住房和城乡建设部部长倪虹在十四届全国人大三次会议民生主题记者会上表示，要巩固政策“组合拳”的效果，把降息、增贷、减税费等政策效应充分释放出来，惠及更多人民群众。

“房地产政策‘组合拳’，包括提供更为灵活的住房贷款政策、降低存量房贷利率、降低‘卖旧买新’换购住房税费负担、调整优化住房公积金政策等，有利于降低购房门槛和成本，减轻购房者的经济压力，进一步释放购房需求。”全国人大代表、国务院发展研究中心研究员侯永志说。

全国政协委员、中国房地产估价师与房地产经纪人学会会长柴强说，我国房地产市场呈现出较强的区域性特征，市场分化明显，不同地区差异较大。政府工作报告强调“因地制宜实施差异化调控”，这赋予地方更多调控自主权。

去年四季度以来，房地产政策“组合拳”落地显效，各地调整优化房地产市场相关政策，市场信心得到有效提振，房地产市场出现积极变化。

从统计数据看，去年四季度，新建商品房销售面积和销售额实现了正增长。今年以来，房地产市场保持了止跌回稳的积极势头。

“当前，一些地方正在稳妥推进货币化安置，这不仅能让更多中村的居民拥有更多的自主选择权，实现早入住、早安居，还能有效释放住房市场需求，有利于消化存量商品房。”浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说。

“今年政策在去年基础上层层递进，更具针对性、系统性、实操性，全力助推房地产市场健康可持续发展。”全国人大代表、江苏省住房和城乡建设厅厅长王学锋表示，房地产政策效能的进一步释放，需要顶层设计与基层落地的无缝衔接。

“我们将动态完善支持政策，认真贯彻落实国家和地方各项存量政策，做好增量政策动态储备，持续大力推进存量安置、住房‘以旧换新’，大力支持刚性和改善性住房需求。”王学锋代表说。

盘活存量改善供给结构

部分地区库存积压严重、结构性供给不足、房企流动性风险尚未完全消除……针对房地产供给侧“痛点”，政府工作报告从盘活存量用地、收购存量商品房等方面提出一系列举措。

“通过土地和房屋去库存来缓解供求关系，引导市场预期，推动房地产市场止跌回稳。”广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说，短期内要控制供地，缓解供求矛盾，稳定之后再谋未来发展。

我国新建商品房供应规模大，存量消化是重要调整方向。政府工作报告提出“盘活存量用地和商办用房，推进收购存量商品房，在收购主体、价格和用途方面给予城市政府更大自主权”。

全国政协委员、香江集团董事长翟美卿说，存量盘活的核心是优化资源配置，通过政策引导和市场机制，将闲置或低效利用的房产转化为有效供给，满足多层次住房需求，同时释放沉淀资金，提升市场流动性。“更大自主权”意味着地方可以运用更灵活、更大政策空间，更快落地存量房收购项目，缓解存量市场供给过剩与市场活力不足的问题。

倪虹说，今年地方政府专项债安排4.4万亿元，其中一个使用方向，就是土地收储和收购存量商品房。收购的商品房，优先用于保障性住房、城中村改造安置房、人才房、青年公寓和职工宿舍等。

“在供给结构方面，当前保障性住房供给相对不足，大城市房价高，新市民、青年人住房负担较重。”全国政协委员、中国海外集团有限公司董事长颜建国说，各地应加大保障性住房供给，加大力度筹集建设配售型保障房，再帮助一大批新市民、青年人、农民工等实现安居。

一段时间以来，在房地产市场调整过程中，由于资金问题、债务问题，部分在建已售的商品住房项目面临交付困难。

倪虹表示，要继续打好“保交房”攻坚战，切实维护购房人的合法权益；加大“白名单”贷款投放力度，按照“应进尽进、应贷尽贷”的要求，符合条件的房地产项目全部纳入“白名单”，提供有力的融资支持，充分保障项目建设交付。

据了解，目前房地产融资协调机制审批贷款超过6万亿元，涉及已经交付和正在建设的住房超过1500万套。

国家金融监督管理总局局长李云泽表示，今年将重点抓好两方面工作：一是支持稳楼市，持续推动融资协调机制扩围增效，拉长“白名单”，让更多符合条件的项目拿到贷款，坚决做好保交房工作；二是配合促转型，抓紧研究制定配套融资制度，支持房地产发展新模式的构建，促进房地产市场持续健康发展。

加快构建房地产发展新模式

加快构建房地产发展新模式，是房地产市场平稳健康发展的治本之策。“稳楼市，根本上是房地产行业加快转型的问题。”全国政协委员、中国财政科学研究院高级研究员刘尚希说，过去高杠杆、高周转的房地产发展模式已经不适应当前形势，要进行调整转型，将市场和政府的作用有机结合，优化和完善住房供应体系。

“我们将会同有关部门，坚持长短结合、标本兼治，坚决稳住楼市。”倪虹表示，要改革完善商品房开发、融资、销售等基础性制度，加快构建房地产发展新模式。

搭建房地产发展新模式的“四梁八柱”，重要的是推动建立要素联动新机制，以编制实施住房发展规划和年度计划为抓手，以人定房、以房定地、以房定钱，促进房地产供需平衡、市场稳定。

“基础就是要摸清底数，比如有多少房、有多少人，有多少需求、什么类型的需求、需求在哪里，然后再决定住房和土地供应。商品房和保障房都要以需定供，这样才能促进房地产供需平衡、市场稳定。”李宇嘉说。

北京大学房地产法研究中心主任楼建波说：“未来房地产市场预计将进入预售与现房并存的时期，适应新的形势，需要大力推进商品房销售制度改革，有力有序推进现房销售，优化预售资金监管。这将增加市场透明度，增强购房者信心，进一步稳定市场预期。”

“好房子”首次写入政府工作报告，引发各方热议。报告提出，适应人民群众高品质居住需要，完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧“好房子”。

“好房子”是构建房地产发展新模式的重要抓手，提升居民居住品质和幸福感是房地产发展的鲜明导向。”全国政协委员、中国铁建董事长戴和根说，今后不仅要建好房子，还要结合城市更新把老房子改造成“好房子”，不断为居民创造高品质生活空间。

“建设‘好房子’直接关系到人民群众的获得感、幸福感。”倪虹说，当前，住房和城乡建设部正在重点从立标准、强科技、抓项目三方面推动“好房子”建设。针对群众多样的居住需求，要精心地、有创意地设计出不同户型、不同面积“好房子”，让房子的每一平方米都物尽其用、物有所值。

“建设‘好房子’，将是产业转型发展的新赛道。”全国人大代表、中建三局董事长陈卫国说，企业承担着建设“好房子”的重任，要从产品标准、研发、迭代的全周期出发，通过新产品、新材料、新工艺、新一代信息技术和智能建造技术的不断应用，努力打造性能、质量和体验更优的“好房子”。

新华社北京3月10日电

让“民意直通车”更加便捷高效

——2025年旁听全国两会工作扫描

新华社记者 王希 胡璐 高敬

今年全国两会期间，国务院办公厅和国务院有关部门继续做好听取和回应代表委员意见建议工作，打造更加便捷高效的“民意直通车”，将一条条真知灼见吸收转化为政府工作的实招硬招。

速记代表委员“好声音”

3月6日上午，北京丰大国际大酒店，全国政协科技界别的小组会议上，从如何进一步做好科普工作，到怎样推动科技成果转化，再到科技人才队伍建设，委员们畅所欲言，旁听会议的国办工作人员汤道刚手中的笔也记个不停。

“很多委员奋斗在科研攻关一线，他们聚焦科技强国建设建言献策，对促进政府提高履职能力和水平意义重大，我要原汁原味记录委员们的发言，及时转交总组。”他说。

当晚，这份记录就被转交至国办汇总组，及时梳理并转给国务院相关部门研办。

今年全国两会，国办安排工作人员分赴35个人大代表团和34个政协界别会议现场，旁听记录代表委员对政府工作报告的修改意见以及具有建设性、创新性的政策建议；组成工作专班全面梳理意见建议，逐条研判，第一时间转请政府工作报告起草组和国务院有关部门研办。

全国两会期间，国家发展改革委、工业和信息化部、财政部、商务部、国家卫生健康委等国务院有关部门也通过

派员现场旁听、设立热线电话等方式，认真听取代表委员意见建议。

3月7日上午，重庆代表团审议现场，全国人大代表、重庆智飞生物制品股份有限公司副董事长蒋凌峰就预算报告中一处公共卫生支出事项提出疑问。

会议间隙，在场旁听的财政部政策研究室相关负责同志来到蒋凌峰代表身边进行沟通。“这样的交流必要且及时，体现了对代表审议意见的重视。”蒋凌峰说。

转办回应看得见、落得实

3月5日至7日，连续3个夜晚，30多名国办工作人员连续通宵工作，逐条梳理代表委员意见建议，当夜形成清单，次日及时转送国务院有关部门办理回应。

“今年我们进一步加强力量调配、优化工作流程，采取分团组整理、按部门分办以及初审、复审三重把关等方式，努力做到及时研究并反馈多渠道收集的代表委员意见建议，诚恳接受监督，积极回应关切。”

据介绍，今年全国两会，国办汇总的代表委员意见建议，已第一时间全部转国务院有关部门研究办理。

“这些意见涉及国务院部门多、业务领域宽，为使转办回应看得见、落得实，我们建立专门台账，加强跟踪督办，每日调度统计，要求有关部门就相关意见建议及时进行回应。”国办工作人员邹群说。

针对代表委员意见建议的转办回应工作，国务院有关部门作了精心安排。例如，国家发展改革委坚持照单全收，根据内容及时精准批分，确保专人专办、高效落实；工业和信息化部明确内部批分、转办回应牵头单位和答复工作要求，确保意见建议高效流转、积极反馈。

全国人大代表、广东省人民医院（广东省医学科学院）党委书记周琳一直关注提升基层医疗服务问题。3月5日下午，她在参加代表团审议时提出让优质医疗资源在基层“触手可及”的建议。第二天，周琳就接到了国家卫生健康委的电话回复，8日她又受邀走进国家卫生健康委，与工作人员面对面交流。

“这样的反馈既务实也很温暖。相信通过持续不断的努力，基层老百姓的健康会得到更好守护。”周琳说。

电话联系、当面沟通、登门解释、回信复函……全国两会期间，国务院有关部门及时研究并反馈多渠道收集的代表委员意见建议，诚恳接受监督，积极回应关切。

变民意民智为发展良策

通过旁听两会这个“民意直通车”，代表委员的意见建议得到快速回应，其中不少被直接吸纳到了政府工作报告等文件中。

围绕代表委员对计划报告的意见建议，国家发展改革委安排起草组结合工作情况逐条研究、认真吸纳，对计划

报告进行修改完善；安排解释小组通过多种方式，积极诚恳就相关意见逐一向代表委员解释答复。

聚焦预算报告，财政部梳理出代表提出的与财政工作相关的意见建议，内容与财政宏观调控、财税体制改革、财政科学管理等方面。“对这些意见建议，我们进行了认真研究，尽量予以吸纳，并与政府工作报告修改情况作了衔接，共对预算报告作了41处修改，涉及全部35个人大代表团。”财政部办公厅副主任湛志伟说。

民之所望，政之所向。不少代表委员的意见建议成为政府部门制定政策的重要考量。

消费品“以旧换新”、培育外贸新动能、深化对外经贸合作……今年全国两会期间，商务部共办理100多件代表委员意见建议。

“这些意见建议紧扣构建新发展格局和商务高质量发展，反映出企业、群众所思所想盼。”商务部两会专班办负责人说，我们逐一深入分析研究，通过多种方式向代表委员作出解释和答复，不少意见建议对未来的工作很有价值。

国办和国务院有关部门连续多年开展旁听两会工作，得到了代表委员的肯定和认可。“旁听两会工作高效、务实，让代表委员感受到诚意、温度和效率，也极大地激发了代表委员履职的热情、责任感和使命感。”全国人大代表、科大讯飞董事长刘庆峰说。

新华社北京3月11日电