



华夏江鸿 与城市共生长，让未来更值得期待

大同，这座历经时间沉淀的文化古都，在一代代人的躬耕前行下，如今正焕发着全新的城市生命力。同频发展，同往未来。在城市向上发展的进程中，华夏江鸿集团始终紧随时代脚步，为大同注入高质量可持续发展的力量。从能源投资、地产开发到人文城市运营，华夏江鸿积极参与城市发展建设，住宅、商务、商业、文旅板块的多元化开拓，同频城市发展的每一步，助力完善城市配套，激荡大同城市升级发展。



铂蓝·五龙巷

铂蓝·五龙巷是华夏江鸿投身古城建设的首个项目，也是其地产板块的首个纯中式围合院落。团队精心研究大同历史文化，将文化精髓融入建筑，于2020年推出铂蓝·五龙巷，产品一经问世便受到市场和高端人群的广泛青睐。

项目占据了古城内的优越地段，正观五龙壁、对望魁星楼，西北乾位的地理位置使其拥有独特的地理格局。全线产品涵盖一进四合院、二进四合院、合院三大院落体系，保留了大同院落特色。户型以方正疏阔的庭院为生活环境的核心，门堂分立，正房居中，厢房合围，或中轴对称，或门庭方位有序，形制空间融合了传统文化。铂蓝·五龙巷的每一处细节都展现出对居住精神的至高尊崇与理解，在古城中塑造了一个具有文化根源性、精神归属性的中式家园。例如铂蓝·五龙巷二期珑吟，将传统建筑注重的空间规划、艺术装潢、造景意境融入当代居住理念，赋予院落新的文化内涵。



持续向上的生活营造力

人们不变的向往，是拥有更好的生活。于华夏江鸿而言，产品的品质力、物业的服务力及生活的兑现力是高端生活准则的基础。

坚持产品专研与迭代的华夏江鸿，始终在产品端持续输出。2010年，华夏江鸿进入大同市场，专注于高端人文地产领域的开拓，住宅、商务、商业等板块多元发展，目前已成功开发7个高端项目，为5000多个家庭带来高品质居住环境，深得大同高净值圈层认同。

在铂蓝郡、铂蓝原著、花千树等高品质洋房项目获得成功之后，华夏江鸿积极投入古城建设，如今的铂蓝·五龙巷、东南邑·和阳里两大恒产之作，以古城核心价值的全新占有创造城市持续向上的生活向往。

物业服务也被华夏江鸿视为生活价值升华的重要部分。江鸿物业秉承“让品质更有温度”的服务理念，提供“首席管家，私人定制”服务。“四大基础服务+七大定制服务”探索高端圈层生活方式的改变，为业主打造更好的品质生活。

与城市同频共进的生长力

近两年来，在大同文旅兴城战略下，古城复兴成大同城市发展新驱动力。华夏江鸿坚守古城保护与复兴的政策，打造文旅示范项目“东南邑”，以文化艺术赋予大同持续生长力，致力于成为大同古城文化窗口。

2023年5月，念夏艺术中心开放；6月，东南邑EAO城市艺术营地开放；举办2023“寻邑”大同当代艺术季；10月，铂蓝·五龙巷二期圆满交付。

2024年7月，东南邑历史街区开街。

2025年6月，东南邑·和阳里接待中心盛大开放、丝路广场开放；7月，东方人文美学酒店既下山将开业……

在城市向上发展的进程中，饱含着华夏江鸿的力量。华夏江鸿也凭借强有力的兑现力，让城市对高端生活的想象美好落地。

(高冬梅)



东南邑·和阳里

东南邑·和阳里位于古城东南珍贵文脉之上，是华夏江鸿集团倾力打造的藏品级恒产四合院。项目占地面积26426.21平方米，建筑面积44355.30平方米，容积率为0.7，户型区间总面积约450~1280平方米。

复现大同古城院落记忆，敬献当代“精神的归属、生命的安顿、家族的兴和”的院落理想，东南邑·和阳里将大同在地文化经典与现代居住融合，打造更符合当代审美又不失传统韵味的四合院。项目延续大同传统里坊形制，一条归家主轴串联两大广场、四大庭院，在坊巷院境中延伸生活的烟火气；巧妙引入大同山、水、石、林等自然元素，营造一个中心庭院及三大主题林院。同时，创新引入大同传统文化中特有的琉璃元素，打造以琉璃亭为主要景观的琉璃广场，与城市活力广场作为开放共享空间，延伸家之外的精神世界。东南邑·和阳里尊重传统礼序，亦考究当代生活方式，将传统三进四合院的水平动线进行立体化创新，自下而上分别为会客层、服务层、家庭层、主人层，以极致空间的建筑表达，赋予更为舒适的居住生活体验。



亭榭一角



样板间



样板间



铂蓝·五龙巷



东南邑·和阳里



样板间



样板间



琉璃广场



东南邑·和阳里