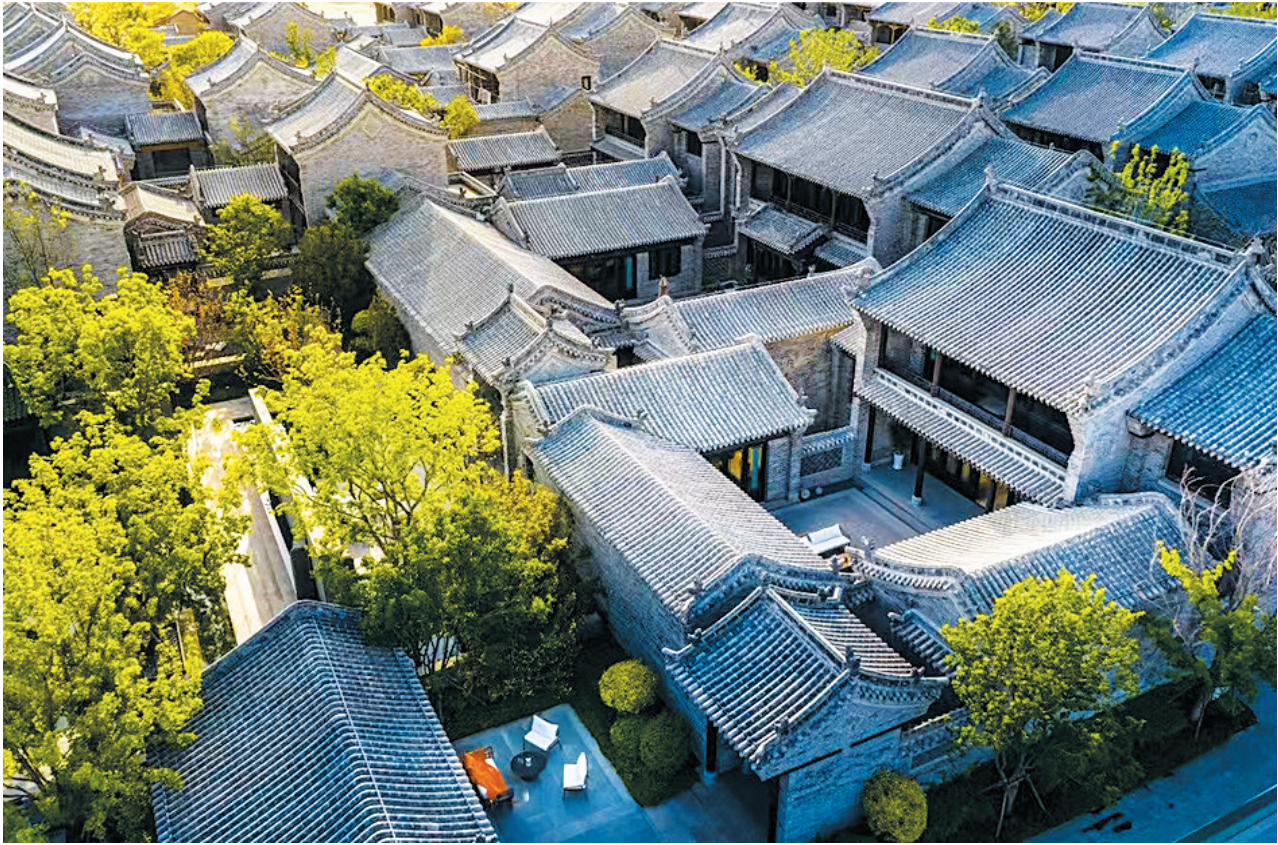




6月13日,东南邑接待中心正式开业,带来了全新的文化商业生活交流空间。伴随大同古城复兴发展战略,华夏江鸿集团倾力打造集居住、文化、艺术、商业、旅游于一体的大型文旅综合体古城东南邑历史文化街区项目,提升古城品质,助推城市新意,激发城市活力。在此基础之上,华夏江鸿集团立于古城东南珍贵文脉之上,打造传统人文典藏院落——东南邑·和阳里,将大同积淀两千多年的文化基因,印刻于建筑,辅以东方礼序的建筑表达,致敬城市和文化。



# 东南邑·和阳里 夏日启新章

本报记者 高冬梅



全新接待中心  
营造多元交流空间



东南邑·和阳里

《东南有好戏》,丝路戏剧季也将拉开帷幕,带领观众穿越千年,感受“平城互市”的盛景。东南邑正在以它独特的方式,为大同这座古城带来从未设限的新生活。

## 东南邑·和阳里 荟萃东方生活美学

在东南邑的整体规划中,作为大同古城中极为稀缺的四合院资产,东南邑·和阳里不仅是传统居住空间的延续,更是古城历史与文化的载体。从空间布局的设计到生活细节的尺度,从业主社群的精心运营到文化基因的深度融合,东南邑·和阳里让院落不止于居所,更是回归中国人的生活哲学。

东南邑·和阳里巧妙地将大同山、水、石、林等自然元素引入园林之中,营造栖迟、林语、水尚、婉石四大休闲林院,以及琉璃广场、城市活力广场两大庭园,诗意园林,曲径寻香;中央水景,空灵之境;休闲花园,怡然自得。其中,园林营造中,创新引入大同传统文化中特有的琉璃元素,打造琉璃亭等主要景观,取意绿色生发繁盛之意,重焕传统建筑的当代审美力及美好寓意。

东南邑·和阳里主要产品为总面积450~1280平方米的中式合院。设计者精细研习古城坊巷肌理文化,以大同民居为蓝本,传承文化规制,融合传统院落与现代居住的优点,承袭传统三进四合院的功能,结合当代中国人的居住要求及习惯,将水平动线垂直叠加起来,从平面化转为立体化,精准划分家庭功能分区,实现全新的户型格局,体现家族居住的私密性和尊崇感,演绎不同的居住境界。

在东南邑·和阳里,向外,是古今历史文化交织出的繁华;向内,是满盈美好自得其乐的一方世界。在这里,业主尽享东方院落生活,闲坐庭前,品味这座城市带来的每一份惊喜与温暖。



图片新闻

## 专家做客 线上解惑 大同日报直播间“爱心送考”人气旺

6月15日9时,由市文明办、大同日报社主办,巨华集团·御锦文瀛协办的“填报志愿·专家支招”直播活动开播。山西省知名高考志愿规划专家楚晔波做客直播间,通过“大同日报融媒”视频号、“大同日报”抖音号进行直播,两小时近2.5万人观看。

楚晔波从“新高考”招生录取政策变化、各批次志愿填报设置和分数线划定、如何选择大学和专业、志愿填报策略和风险规避等方面详细讲解了2025年山西“新高考”志愿填报原则和技巧,并解答观众提问,活动获得一致好评。

这是大同日报社“2025年‘新高考’直通车”直播活动的第三场,也是2025“文明大同 爱心送考”第二阶段活动。高考前,大同日报社已举办两场“新高考”直通车直播活动,为考生和家长答疑解惑。大同日报社通过直播为家长、考生搭建和专家交流的平台,为高考学子办实事,受到社会各界赞誉。

(文章)



## 月亮湾·湾二期推出特惠房源

近日,月亮湾·湾二期推出特惠房源,凭借御河边稀缺地理位置与卓越产品力,吸引了众多购房者目光。项目以优越地段、生态资源、成熟配套及精工品质,全力打造城市滨水人居新标杆。

月亮湾·湾规划12栋新中式住宅,绿化率超40%,楼间距优势显著,最宽达140米,充分保障室内采光。园区围绕“鲜氧生活场”理念,构建“生态黄金三角”:2万平方米附属文化运动公园内,篮球场、夜光跑道与全龄活动区等设施完备;30米宽城市带状

公园栽种30余种乔木,四季景观更迭;23万平方米黄花基地主题公园,绚烂夺目的花海,已成为网红打卡胜地,让业主推窗即揽自然盛景。

住宅皆为坐北朝南的新中式风格,涵盖98~200平方米宽景户型。户型设计秉持大开间、短进深、南北通透原则,实现“高使用率、高实用率、高得房率”,最大化挖掘空间价值,全方位满足多元居住需求。

(田志新)



建设城市文明  
社区在行动

## 华远·天瀛 样板间惊艳开放



6月14日,大同持续降雨,但文瀛湖畔的华远·天瀛项目“瑰宝奢美样板间”开放现场依旧人气爆棚,市民品鉴热情丝毫不减。

入样板间,便能感受到浓厚的文化气息。设计师以大同千年在地文化为根基,将石之魂、木之韵等理念融入其中,实现文化与美学的深度对话。样板间打破传统格局,多功能房可灵活切换功能,家政间也带来超大使用空间。“意式现代生活剧场”融合米兰极简风格与东方家庭温情,“湖

畔会客厅”尽显“国际设计×晋北文脉”独特气质,多种奢石的运用更提升了空间品质。

华远·天瀛对细节的把控堪称极致,通过27项精细施工打造品质住宅。新风系统孔洞精准预留,地暖管道多铺设一组,墙面冲筋找平,全楼采用不锈钢镀锌下水管增强抗腐蚀性。

目前,华远·天瀛样板间已正式开放,其以文化转译与精工品质,为大同高端住宅市场树立了新标杆。

(王晓庆)

## 御馨花都 电梯安全实操演练



近日,悦家物业御馨花都服务中心联合专业电梯维保单位,开展沉浸式电梯困人应急演练,全力筑牢园区安全防线。

演练开场,电梯维保单位资深技师武国文化身“安全导师”。他采用理论讲解与案例剖析相结合的方式,系统地向参与人员传授电梯困人救援流程和应急要点;同时,武国文还通过实操演示,将晦涩的专业知识转化为通俗易懂的操作指南,让安全知识更易入脑入心。

随后,模拟演练正式拉开帷幕。在模拟场景中,电梯运行时突发故障骤停,应急照明随即亮起。被困“业主”迅速冷静应对,立即按下轿厢紧急

呼叫按钮,并致物业说明被困情况。物业监控中心接到报警后,迅速启动应急预案。安保人员第一时间奔赴现场,安抚被困人员情绪并维持现场秩序;维保单位救援小组也携带专业设备火速抵达,在完成安全勘查后,规范有序开展盘车救援工作。在多方紧密协作下,被困人员在短短8分钟内便被安全救出。

参与演练的业主李先生感慨道:“这次演练让我学会了被困电梯时的正确应对方法,收获特别大。”此次演练不仅有效检验了物业与维保单位的应急联动能力,还切实提升了业主的自救互救水平。

(田志新)

## 富力城 五重好礼助力安家



为感恩回馈广大购房者,近日,大同临湖豪宅富力城推出年中购房优惠活动,并加推观湖小高层精品房源。

富力城作为备受关注的临湖观景住宅,致力于打造开阔的观景视野,让业主能随时欣赏自然美景。同时,其社区配套成熟,小学、幼儿园一应俱全,还配备大型文体活动中心,为业主休闲健身提供便利,营造健康生活氛围。

此次年中促销活动优惠

力度空前,精心设置五重购房惊喜礼。一重礼,推出5套特价现房,限时专享每平方米3778元的超低价;二重礼,指定房源交2万元最高可享8万元购房补贴;三重礼,老业主同购可享额外97折优惠;四重礼,购买指定房源成交即送精品家电大礼;五重礼,老业主推荐成交,老业主最高可获15000元物业费奖励,新业主可享额外98折优惠。

(田志新)

