



到东南邑历史文化街区，化身“剧中人”亲历北魏繁华；去丝路广场，触摸千年丝路的流动故事；到念夏艺术中心，尽赏文化艺术盛宴。今年，大同文旅市场活力迸发，华夏江鸿集团打造的东南邑项目，以一场场沉浸式文化盛宴，让古城焕发新彩，成为游客争相体验的文旅新地标。



“东南邑”凭硬核魅力走红

本报记者 王晓庆



东南邑沉浸式体验成新宠

今年以来，古都大同的文化影响力日益远播，品牌影响力持续提升，不仅在国内游客心中热度攀升，且日渐成为海外游客向往的旅游目的地。古城内游人如潮，人声鼎沸。民俗、古建、非遗等文化符号贯穿其间，非遗手作、文创零售、风物美食、音乐快闪、文化沙龙、爆笑脱口秀等文旅新业态受到游客青睐。其中东南邑打造的多个网红景点成为游客热衷的打卡地。

东南邑的街巷热闹非凡。这里变身巨型沉浸式剧场，实景演艺让游客从旁观者变为“剧中人”——或见证花木兰比武的飒爽，或围观晋商与波斯商人斗智，或随驼队巡游再现商路繁华，屋顶舞台与塔下表演构成丝路画卷。“跟着巡游队伍走，听着‘天下大同’的吆喝，感觉自己就是丝路故事的一部分。”本地市民王女士说。

“第一次在古城里‘入戏’，跟着演员

穿梭街巷，仿佛真的回到了北魏平城，太奇妙了！”来自河北的游客张先生说，街区里的互动感让他印象深刻。

丝路广场的启幕更添惊喜。地标丝路塔以砖石塔基承古，镂空钢构载今，白日如丝绸飘曳，夜晚化作光影渡口，让人在变幻中望穿千年。8座“可编辑”的驿站型建筑里，13家商铺讲述着丝路故事：

大同刀削面与波斯风味碰撞，活版印刷体验与手工标本创作交织，传统与现代在此共生。

“在蔓野博物定制了叶脉标本，又在活版印刷店做了手账，带走的不只是纪念品，更是一段时光记忆。”游客李女士笑着展示她的收获。

此外，华夏江鸿集团打造的念夏艺术中心，作为当代艺术场馆，以极具设计感的空间陈列动漫等大型珍藏展品，开放后便成为古城必游之地。暑假回同的大学生王磊说：“这里是开放包容的文化艺术交流场所，特别吸引年轻人，终于如愿打卡。”

东南邑·和阳里巧妙地将大同山、水、石、林等自然元素引入园林之中，营造栖迟、林语、水尚、婉石四大休闲林院，以及琉璃广场、城市活力广场两大庭园，诗意图林，曲径寻香；中央水景，空灵之境；休闲花园，怡然自得。其中，园林营造创新引入大同传统文化中特有的琉璃元素，打造琉璃亭等主要景观，取意绿色生发繁盛之意，重焕传统建筑的当代审美力及美好寓意。

东南邑·和阳里主要产品为总面积450~1280平方米的中式合院。设计者精细研习古城坊巷肌理文化，以大同民居为蓝本，传承文化规制，融合传统院落与现代居住的优点，承袭传统三进四合院的功能，结合当代中国人的居住要求及习惯，将水平动线垂直叠加起来，从平

面化转为立体化，精准划分家庭功能分区，实现全新的户型格局，体现家族居住的私密性和尊崇感，演绎不同的居住境界。

在东南邑·和阳里，向外，是古今历史文化交织出的繁华；向内，是满盈美好自得其乐的一方世界。在这里，业主尽享东方院落生活，闲坐庭前，品味这座城市带来的每一份惊喜与温暖。



图片新闻



东方家园小区 文艺活动进社区 和谐温馨邻里情

近日，东方家园小区广场人头攒动、笑语盈盈，华鸿物业在此举办“和谐邻里情，家园暖人心”文艺活动，特邀大同市文化馆演出人员走进社区，为广大业主献上一场精彩的文化盛宴，丰富居民精神文化生活，拉近邻里距离。

活动尚未开始，广场上已坐满翘首以盼的业主，孩子们在人群中穿梭嬉戏，老人们摇着蒲扇闲话家常，一派温馨热闹景象。物业工作人员还贴心准备了清甜爽口的西瓜果盘，让大家在期待演出的同时，更添几分惬意。

下午6时，欢快的开场舞《挂红灯》点燃现场气氛，拉开活动序幕。随后，形式多样的节目接连上演：张艳虹的独唱《幸福中国一起走》传递对美好生活的向往；晋剧选段韵味醇厚，引得戏迷叫好；《蒙眼剪纸》表演技惊四座；相声《欢声笑语》包袱不断，让业主捧腹大笑……合唱《八路军军歌》《领航》更唤起红色记忆，爱国情怀感染全场。

业主王阿姨笑着说：“平时各忙各的，很少相聚，这样的活动太好了，既看了节目，又认识了邻居，物业的西瓜也特别甜。”华鸿物业负责人表示，今后将持续开展多样化文化活动，提升服务品质，与业主共筑和谐温馨家园。

（王晓庆）

华远·天瀛加推湖居奢宅

“瑰宝奢宅”，高品质的定位及优越的资源配套，项目一推出就备受购房者关注。

据悉，华远·天瀛自开盘以来，凭借高端定位与高品质呈现赢得市场认可，房源去化迅速。作为体量达50万平方米的湖居项目，其坐拥约630米超长湖岸线，与文瀛湖仅一路之隔，步行数十米即可直达湖岸，尽享稀缺湖景资源。同时，项目周边聚合五大场馆、百盛奥莱、方特欢乐世界、大同南站等城市精粹，商业、市政、文体、教育、医疗、交通等配套全面覆盖。

在产品打造上，项目以“大同人文瑰

宝”为内核，将地域文化与湖居生活深度融合：天然奢石呼应云冈石窟岩层肌理，珍稀影木承袭华严寺榫卯智慧，定制岩板复刻文瀛湖水纹；空间设计突破传统，改造后客厅最大开间达7米，南向面宽约17.5米，餐厅与景观阳台贯通形成全景视野。此外，项目通过27项精细施工把控品质，选用进口天然石材、精雕铝木装甲门等精良材料，并配备双精装入户大堂、星空顶地库等，强化归家仪式感，细节处更预留新风系统孔洞、优化地暖铺设等，提升居住舒适度。

此次加推的130平方米房源，进一步丰富了项目产品线，为追求高端湖居生活的购房者提供了新选择。

（文章来源）



近日，文瀛湖南岸高端湖居大盘华远·天瀛再推新品，加推8号楼130平方米

印承：大同日报传媒集团印务公司 电话：0352-2429838

社区配套方面，项目打造“天瀛荟·美生活馆”，以“十二雅事”满足业主多元生活需求；园林借鉴上海璞丽酒店风格，构建“九园一湖”景观，与文瀛湖及约22000平方米城市绿洲形成生态大境。同时，项目携手央企企业华润万象生活，提供高品质物业服务，全方位护航业主生活。

此次加推的130平方米房源，进一步丰富了项目产品线，为追求高端湖居生活的购房者提供了新选择。

（文章来源）



悦家物业 五面锦旗载赞誉

8月伊始，悦家物业接连收到五面锦旗，每面都承载着业主的信任与认可，彰显着服务的温度与初心。

7月27日晚9点，悦城丽景东苑商铺突发停电，正值业主洽谈重要业务的关键节点，情况紧急。物业客服部迅速响应，及时为业主充好电卡，面对业主递来的感谢费红包，工作人员婉言谢绝，以高效服务赢得肯定。

8月3日，御龙尚府西苑业主杨女士向楼管家侯华赠旗。因其房屋屋顶渗水，侯华主动对接施工方，反复跟进沟通，最终彻底解决问题，让业主深切感受到“急业主所急”的服务理念。

8月4日，文昌里客服楼管柴文娟上班途中，发现一名业主摔倒在地无法起身，她立即上前搀扶并将业主安全送回家，以卓越的责任担当赢得赞誉。同日，熙诚小区业主张女士也送来锦旗，感谢物业的贴心服务，称赞小区环境整洁、响应及时，让人倍感温暖。

8月7日，府学里业主赠旗，高度肯定物业的专业管理与细致服务，认为在物业的打理下，小区愈发和谐宜居。

5面锦旗是认可，更是激励。悦家物业表示，将秉持“为了业主我们全力以赴”的宗旨，持续提升服务质量，努力打造业主心中的“暖心家”。（田志新）

宏洋物业 紧急救援显担当



8月7日清晨6时许，宏洋美都小区一名业主在家中突发脑梗，情况十分危急。业主家人情急之下向小区宏洋物业求助，物业秩序维护员迅速响应，第一时间赶到业主家中。

由于病人行动不便，且需尽快送医救治，秩序维护员们在医护人员指导下，合力小心地将病人从家中抬出，安全

护送至120救护车上，为病人争取到了宝贵的救治时间。

事后，业主对物业工作人员的及时援手和负责态度感激不已，他激动地表示，物业人员用实际行动诠释了物业人的责任与担当，关键时刻展现了挺身而出的职业素养，用温暖与高效赢得了业主的信任与赞誉。

（田志新）

凤台晓月·壹号院 多样面积合院满足多元需求



近日，大同古城西北隅的凤台晓月·壹号院300平方米至1400平方米的多种中式合院户型，因选择空间充裕，受到购房者的青睐。

凤台晓月·壹号院为集商业、文旅、住宅于一体的综合项目，该项目以大同古城文化为底蕴，主打明清风格合院，整体规划100栋纯中式产品，容积率仅1.19。户型面积跨度大，从小型宜居合院到大型宜商、宜传承的院落一

应俱全，能满足不同家庭结构、生活需求及功能规划的选择，无论是自住、经营文旅相关业态，还是作为家族传承居所，都可在此找到适配的空间。

项目在建筑上以灰砖、灰瓦勾勒明清风貌，景观上融合苏式园林与平城文化，“凤台晓月”主题贯穿四季景致，让多样面积的合院既具实用价值，又饱含文化韵味。（广告信息）

责编 版式 王晓庆