

江苏溧阳：千亿“动力”之城是如何“炼”成的？

累计突破37项关键核心技术，聚合上下游企业超100家，2024年以动力电池为主的新能源产值达1515.3亿元，动力电池销量约占全国1/7……江苏溧阳，一个苏南县级市，靠什么成为千亿动力电池产业之城？

形成动力电池“3公里产业圈”

近日，记者走进位于溧阳高新区的江苏时代新能源科技有限公司，绵延数百米的麒麟电池生产线旁未见一人，只见电芯在双层运输线上自动传输，摄像头不停翻转，超声波加工焊接、电解液自动注入、X射线透视内核……工程师们正运用中控系统，给数千台智能设备发出指令。

每秒制作一个电芯，每150秒生产一个电池包，像这样的锂电生产线，溧阳已布局5条。

溧阳高新区经发局局长庄磊说，今年上半年，溧阳动力电池产销量分别占常州的81.3%和81.9%、江苏的36.2%和37.4%、全国的11.1%和12.1%。

在溧阳，一个动力电池“3公里产业链”已悄然形成。

在江苏科达利精密工业有限公司，平均每天有超400万件锂电池结构件生产下线，“下游企业离我们不到3公里，这些产品一天内就可完成配送。”公司总经理助理范振说。

在位于溧阳主城区西部的中关村高新技术产业开发区内，江苏时代先后建设并投产了四期生产基地。就在江苏时代四期一街之隔的马路对面，时代上汽与上汽时代两家公司也建立了规模庞大的生产基地。

如今，从正负极到控制系统，再到隔膜、结构件，溧阳已构建动力电池完整产业链，集聚江苏时代、上汽时代、璞泰来等超100家上下游企业。



这是9月16日拍摄的天津市滨海新区西中环快速路跨海河桥工程建设现场(无人机照片)。

当日，由中铁十八局承建的天津市滨海新区西中环快速路跨海河桥最后一节钢箱梁稳落到设计位置，标志着重达12500吨的主桥钢箱梁顶推就位，工程建设取得重要突破。

天津市滨海新区西中环快速路跨海河桥工程总长约2500米，主桥为单跨下承式简支提篮钢箱系杆拱桥，全长421.6米，桥面最大宽度64米，采用钢箱梁顶推方式跨越海河。建成通车后将极大提高滨海新区南北向道路通行能力，对于完善天津港集疏运体系和服务京津冀协同发展具有重要意义。

新华社记者 赵子硕摄

“+”出无限可能，打造创新高地

——广东“人工智能+”赋能千行百业观察

人工智能核心产业规模从1300多亿元迈向2200多亿元，区域协同联动、定位互补的发展格局逐渐形成，加快人工智能与产业融合，垂直领域加速赋能……

“十四五”期间，广东强化规划牵引、产业集聚、技术创新，人工智能产业加速发展，为实体经济“+”出无限可能。

记者近期在佛山南海采访了解到，“安上了”AI大脑的垃圾焚烧厂，运行效率大幅提升，也为生态环境治理带来了新动力。

瀚蓝环境股份有限公司总裁金铎说，经过与科技企业的协力研发，“AI垃圾焚烧大脑”在不少瀚蓝的项目上线，如瀚蓝南海绿电项目，应用AI后垃圾焚烧稳定性提升了23.08%。

今年7月，瀚蓝环境还与科技企业联合成立了人工智能联合研究院，打造环保行业大模型及智能应用平台。

“我们希望研究院研发的人工智能技术与解决方案，未来可复制推广至全国，推动环保企业运营进一步向高效化、精细化方向转型。”金铎说。

这是广东企业“人工智能+”的缩

影。“十四五”以来，南粤大地全面拥抱“人工智能+”，不断形成以人工智能为引擎的新质生产力，为实体经济转型升级和高质量发展注入动能。

2022年，广东印发了《广东省新一代人工智能创新发展行动计划（2022—2025年）》，2024年5月，《广东省关于人工智能赋能千行百业的若干措施》正式出台；2025年3月，《广东省推动人工智能与机器人产业创新发展若干政策措施》正式推出……

一系列政策举措强化了规划牵引，提出支持关键核心技术攻关、培育优质企业、打造应用场景、推动产业集群发展、支持重点项目建设等措施，“人工智能+”在智能机器人、智能运载工具、智慧城市、智能制造、智慧金融、智慧家居等垂直领域加速赋能。

在深圳，“机场旅客服务机器人”“AI+智能安全隐患违章巡查预警”等30个深圳国资的人工智能应用场景今年3月发布，包括交通、能源、建筑、民生等多个领域。深圳市国资委主任杨军说，将持续构建“市属国企搭台、科技企业攻关、地方政府护航、金融资本赋能”的产业联动生态，为新技术、新产品开花结果提供试验场。

“深圳先进制造业发展较快，人工智能和人形机器人产业具有独特发展

优势。”深圳市工业和信息化局副局长、市人工智能产业办公室主任林毅说。如今，不少工业企业装上了“智慧大脑”，生活服务领域机器人“上天、入地、下海”，“人工智能+”持续掀起热潮。

在粤港澳大湾区，人工智能教育正在加速落地。广东省教育厅厅长林东晓说，行业大模型和智能体应用“小城医”，可应用在实验室检测、医检项目推荐、报告生成和智慧报告解读等场景，成为医生身边的医检AI助手。“目前‘小城医’已对接全国超2万家医疗机构，月活用户数已超7万，累计解读报告近400万个。”

在深圳，“机场旅客服务机器人”“AI+智能安全隐患违章巡查预警”等30个深圳国资的人工智能应用场景今年3月发布，包括交通、能源、建筑、民生等多个领域。深圳市国资委主任杨军说，将持续构建“市属国企搭台、科技企业攻关、地方政府护航、金融资本赋能”的产业联动生态，为新技术、新产品开花结果提供试验场。

“深圳先进制造业发展较快，人工智能和人形机器人产业具有独特发展

优势。”深圳市工业和信息化局党组成员、副局长林晓杰说，广东将支持更多人工智能与机器人企业在技术产业化、产品市场化和服务商业化等方面不断突破，加快人工智能赋能千行百业、深化“机器人+”场景应用，加快打造全球人工智能与机器人产业创新高地。

新华社记者 孙飞 印朋

住房租赁新规正式施行，如何破解租房难题？

隔断房、甲醛房、押金难退、虚假房源……近年来，我国住房租赁市场不断发展，但也出现不少市场乱象，困扰广大租客与房东。自9月15日起，《住房租赁条例》正式施行，将为进一步规范住房租赁活动，推动住房租赁市场迈向高质量发展。

“作为我国首部住房租赁领域行政法规，条例的施行标志着住房租赁市场从粗放发展迈向法治化、规范化新阶段，为破解‘重购轻租’难题、实现‘住有所居’民生目标提供了系统性制度保障。”北京房地产中介行业协会秘书长赵庆祥说。

当前，我国城镇租房人口超过2亿，在北上广深等一线城市，租房人口占常住人口比例超过40%。住房租赁市场的总量规模大，经营主体多元，产品类型和服务方式更加多样。

居住环境直接关系着居民的生活质量和身心健康。赵庆祥说，针对部分租赁房屋设施陈旧、卫生条件较差、安全隐患多等现实痛点和隔断房、甲醛房等突出问题，条例要求用出租的住房应当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面的法律、法规、规章和强制性标准，且明确规定租住人数上限和人均最低租住面积应符合相关标准以及非居住空间不得单独出租用于居住，从源头上保障承租人能够获得安全、健康、相对舒适的居住环境。

针对押金难退这一常见纠纷，条例明确“出租人收取押金的，应当在住房租赁合同中约定押金的数额、返还时间以及扣减押金的情形等事项。除住房租赁合同约定的情形以外，出租人无正当理由不得扣减押金”，并规定住房租赁机构和网络平台经营者不得代收、代付住房租金、押金。

值得注意的是，针对住房租赁合同备案，条例除了为出租人提供办理备案的通道，即通过住房租赁管理服务平台等方式向租赁住房所在地房产管理部门备案，还在出租人未办理时，给予承租人办理备案的权利，以满足承租人的现实需求。

专家表示，住房租赁合同备案有助于规范租赁合同管理，能进一步规范市场，稳定租赁关系，有效遏制随意涨租、克扣押金、暴力驱赶等乱象，打击“二房东”行为，提升房源质量与服务水平。此外，承租人可凭备案合同享受公积金提取等公共服务。

“条例的施行是住房租赁法治化的重要里程碑。”赵庆祥说，下一步需重点推进三项工作：一是加快制定相关配套政策；二是全面深入开展条例的普法宣传；三是督促县级以上地方政府房产管理等部门建设完善住房租赁管理服务平台。“如此，才能将条例的立法本意落地成为‘良法善治’，实现法治化引领住房租赁市场高质量发展。”

新华社记者 王优玲

河北：

“太行山居”民宿集群激活山区活力

巍巍太行，千峰竞秀。近年来，河北石家庄、邢台、邯郸等太行山沿线地市凭借得天独厚的自然风光与文化底蕴，打造出独具特色的民宿产业集群，为许多曾因交通闭塞、产业单一而陷入沉寂的“空心村”注入乡村振兴活力。

位于太行山深处的邢台内丘县涧石居民宿，暑期吸引了众多游客前来休闲体验。青山绿水间，一座座由废弃民居改造的红石房错落有致，房内是精致家具、超大落地窗。民宿负责人张亚丽说：“自去年开业以来，我们已接待游客近万人次，周末都是客满状态。”

涧石居民宿的火爆，只是“太行山居”的一个缩影。在邯郸武安市，漫宁民宿的主体建筑由当地的石头房改造而成。设计者就地取材，将老石板、旧木梁、残瓦片等元素巧妙融入现代设计中，既保留了太行山一带村落的原始风貌与岁月痕迹，又满足了现代游客对舒适度的需求。

“我们追求的不是凭空建造一个漂亮房子，而是要与环境形成良性互动。”漫宁民宿负责人贡占宁说，“让建筑‘长’在山里，让客人住在风景里，推窗见山、夜听虫鸣。同时，让民宿成为一个平台，连接游客与当地的生态产品、文化故事，这是山居可持续发展的灵魂。”

一花独放不是春。在一系列产业扶持政策和不断完善的交通路网支持下，“太行山居”正加速形成集群效应，为乡村振兴注入新活力。

在邯郸涉县、大洼村村民盘活石头民居，打造出集写生、摄影于一体的艺术主题客栈；在保定涞水，以“麻麻花的山坡”为代表的精品民宿群深耕康养亲子主题；在石家庄平山，李家庄等红色乡村将民宿与苹果采摘、杂粮体验相结合，走出一条“住生态房、品农家味、购山货归”的农旅融合新路子……

从废弃民居到精品山居，从“空心村”到“致富村”，“太行山居”以其独特的魅力吸引着八方游客，成为撬动乡村经济、推动乡村振兴的有力引擎。未来，随着产业不断升级与文旅深度融合，古老的太行山脉，将焕发出更加绚烂的光彩。

新华社记者 李凤双 岳文婷 田策