



国庆、中秋“双节”期间，我市众多小区的物业企业精心组织了一场场热闹的庆佳节“盛宴”，尝美食、看表演、做游戏……业主们欢聚一堂，共同营造出独特而难忘的“双节”体验。

房子的价值由地段等因素决定，而生活的品质由物业决定。物业服务的质量，直接关系到业主日后居住的舒适与安心。近年来，我市物业行业整体服务水平不断提升，越来越多的企业致力于优化服务细节、完善管理体系，以贴心、高效、专业的服务，为业主构筑起温暖而有品质的居住环境。



水泉湾·龙园器乐专场演出。

用“小活动”撬动“大幸福”

本报记者 高冬梅

清洁家园创造美好环境

国庆、中秋佳节，为营造整洁、文明、祥和、喜庆的节日氛围，我市各小区物业积极行动，开展全面清洁活动，并精心装扮园区，以崭新面貌喜迎“双节”。

在碧水云天系列小区，云泉物业组织各站员工开展全方位无死角清洁行动，修剪草坪、冲洗小区道路，令园区焕然一新。园区内，一面面鲜艳的红旗沿路飘扬，物业为业主精心准备的一份份月饼让红火的氛围与暖心的关怀，弥漫在小区的每个角落。同时，物业筑牢节日安全防线，加强安保巡逻与进出管理，保障业主安心过节。从环境焕新到安全守护，从需求响应到氛围营造，云泉物业始终把业主的需求放在首位，用细致服务为业主幸福生活加码。

御河美苑(公园府)同样开展了节前环境整治专项行动，对园区进行彻底清扫，确保整洁有序。此外，物业还主动清洗小区外围道路，进一步优化业主的归家动线与出行体验，以“里外一起净”的标准，打造清爽宜人的居住环境。

“双节”前全市众多小区开展的节前环境清洁活动，不仅整体改善了小区面貌，更在细微处增强了居民的幸福感和归属感。

丰富活动增添社区温度

为了弘扬爱国主义精神和优秀传统文化，进一步拉近邻里间的距离，“双节”期间，我市不少物业精心策划开展了丰富多彩的社区活动，让广大业主在团圆喜庆中度过难忘时光。

品尝月饼、做游戏、欣赏歌舞表演……翔龙物业为业主们准备的中秋主题活动精彩纷呈。水泉湾·龙园携手大同欧韵音乐艺术学校，为主人奉献了一场别开生面的器乐专场演出。在上水湾·龙园，物业工作人员在园区布置赏月装饰，设置投壶、“公鸡下蛋”、猜灯谜、颠球、套圈等互动游戏，大人孩子尽情玩乐，还有奖品可得，现场笑语不断。

城市维也纳小区举办了“月满家园情系邻里”为主题的中秋团圆夜活动。业主们不仅欣赏了小区舞蹈团带来的优美舞蹈，还积极参与了“玉兔捣药”接力赛、家庭默契大考验等游戏，欢乐的游戏互动增进了邻里情谊。枫林逸景各园区则精心策划了欢度“双节”亲子活动，孩子们做手工、进行才艺表演、观看电影，欢乐不间断。华远·天瀛更以多重主题艺术活动贯穿假期，手工陶艺、学弹琵琶、做皮具挂件、拼接水晶石片……每日不重样，为业主营造高品质的节日文化生活。

以文化为纽带，以服务为初心。我市物业企业通过“双节”系列活动的开展，不仅弘扬了中华民族优秀传统文化，更增强了社区的互动与温度。

品牌物业提升生活品质

“双节”期间，我市各品牌物业通过一系列精心组织的社区活动，增进了物业与业主的友好关系，显著提升了服务满意度与居住幸福感。

在市场良性竞争的推动下，我市物业行业整体服务水平持续提升，越来越多企业将“以人为本”的理念融入日常服务的细节之中。尤其是一批由大型开发商自持的物业公司，如翔龙物业、云泉物业、悦家物业、鸿泽物业等，凭借专业的运营体系、细致的人性化服务与持续优化的服务标准，赢得了广大业主的认可与口碑，成为品质居住的重要保障。

优秀的物业管理，不仅意味着整洁的环境与完善的设施，更意味着一种安心、便捷、有温度的生活方式。我市品牌物业正以其专业与用心，持续为这座城市书写品质生活的生动注脚。



碧水云天·御源府业主领取月饼礼盒。



城市维也纳小区业主参与活动领奖品。



建设城市文明 社区在行动

巨华·御锦文瀛 “现房节”活动引置业热潮



国庆假期，巨华·御锦文瀛推出的“金秋现房节”活动表现亮眼，销量喜人。凭借“买房送车位”及“折扣叠加千万现金补助”等多重重磅好礼，项目吸引了众多购房者，现场看房与成交接连不断，掀起了一轮金秋置业热潮。

作为巨华集团落子大同的标杆项目，巨华·御锦文瀛凭借其高品质实景现房、即买即住即办证等核心优势，自亮相以来便备受追捧。假期前来选房的市民孙女士在实地看房后欣喜地表示：“小

区地理位置非常理想，直面文瀛湖，推窗即景，加上完善的生活配套，我们全家人都十分满意。”

据楼盘一位销售导购介绍，项目主打建面约138~321平方米的山水洋房，其奢阔的改善型三居户型备受青睐。得益于楼盘假期空前的活动力度，山水洋房产品销量表现尤为突出。同时，项目还推出了517~916平方米的临湖墅院系列，为追求更高品质生活的购房者提供了多元化的选择空间。(广告信息)

瑞湖·云山府 科技住宅受热捧



金秋时节，置业正当时。超低能耗绿色生态住宅标杆——瑞湖·云山府，以领先的科技理念与卓越产品力，成为高端改善人群的优选。

该项目作为目前山西省内最大规模的被动房与装配式建筑，通过采用高效保温隔热材料、高性能门窗、智能温控系统等措施，实现了建筑能耗的大幅降低，为业主带来“恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒

静”的健康居住体验。近日，刚刚签约的业主王先生表示：“最终选择云山府，正是看中其‘五恒’系统和绿色建筑理念。在大同的冬季，这套系统既能保障舒适，又实现节能，是真正面向未来的住宅。”

据悉，在“双节”期间，瑞湖·云山府凭借其突出的产品力，市场关注度持续攀升，销售表现活跃。(广告信息)

枫林逸景·紫御府 限时推出多套特价房源



近日，枫林逸景·紫御府限时推出多套特价房源，市场反响热烈，部分房源已迅速售罄。目前，建面约99~135平方米品质现房持续热销中。项目凭借实景呈现的社区环境与精工匠心，持续吸引众多购房者到访关注。

枫林逸景·紫御府是由万城集团打造的精品项目，位于同煤快线旁、南环西路、

庆新路交会处，多条公交线路途经此处，立体路网通达全城。该项目汇集5A写字楼、大型商超、星级酒店于一体，尽享成熟配套。园区匠心打造2000平方米下沉式花园广场，全石材景观道路铺装，由树阵、水景组成层次分明的优美画卷，营造出一步一景、曲径通幽的园林意境。(广告信息)

华鸿·东方柏翠 金秋菊展悦见花样生活

金风送爽，秋菊盛放。国庆、中秋“双节”期间，华鸿·东方柏翠在园区内举办了一场精心打造的菊花展，为业主与看房市民呈现了一场“家门口”的秋日盛宴。

园区内，各色菊花竞相绽放，交织成一幅幅绚烂画卷。一组组菊韵小景分布在园区各处，与小区景观巧妙融合，形成步移景异的观赏效果。盛放的菊花吸引了众多业主前来观赏。前来观展的市民也纷纷驻足，在品味金秋菊韵的同时，感受着小区宜居的环境与浓厚的生活气息。(梅方)

