



金秋送暖，古都文脉处漾起新的生活暖意。10月25日至26日，东南邑·和阳里以“和阳归家——我们的院落，我们的生活”为主题，举办了一场兼具仪式感与人文温度的交付活动。这场活动不仅是新居钥匙的传递，更是东方院落生活理念的落地，为古城注入了鲜活的生活气息。

# 东南邑·和阳里盛大交付

## ——情满古都 共鉴东方院落生活范本



仪式里的归家初体验

交付日清晨，和阳里的巷陌早已被喜庆氛围包裹，工作人员穿梭其间，将一封精心设计的“立体家书”递到业主手中。翻开家书，字里行间，美好的院落生活蓝图跃然眼前。

伴随铿锵锣鼓声，两支威武的舞狮队龙腾狮跃，时而摆尾，时而登高，以传统最高礼节迎接每位归家业主。“这阵仗太有年味了！”业主王先生笑着举起手机记录，“还没进院门，就先感受到了‘家’的热闹。”签到处，工作人员郑重送上《生活手册》与《物业手册》，手册设计融合东方美学，内容涵盖生活服务、社区规则等，成为业主未来生活的“贴心指南”。

随后，在身着传统服饰的“灯使”引领下，业主们手持定制灯笼缓步走向自家院落。

落。红色灯笼映着笑脸，大家亲手将灯笼挂在门檐下，盏盏灯火点亮巷陌，也暖了归家的心。“灯笼一挂，就真的有‘归属感’了。”业主李女士说。

### 文化与邻里的双向奔赴

夜幕降临，落叶铺就的“金色大道”格外浪漫，业主们踏着细碎光影，赴约栖迟庭院的“和阳家宴”。晚宴以沉浸式戏剧开篇，演员们演绎着院落生活的日常场景，随后，承载传统文化的“上梁文”诵读响起，古朴词句间满是对家业兴旺的祝福。“第一次在宴会上感受到这么浓的文化味，太特别了。”业主赵先生感慨。

席间，邻里围坐畅谈，桌上的“吉祥菜”各有寓意——“节节高升”的芦笋，“团团圆圆”的丸子，既是味蕾的慰藉，也是情感的纽带。“希望以后多举办这样的活动，让邻里之情更亲近，真正成为一家人。”一位业主说。

晚宴的仪式感环节更将氛围推向高潮：“众人拾柴火焰高”点火仪式上，业主们轮流将“福柴”放入火盆，熊熊火焰升腾，象征未来日子红红火火；“地契盖章”环节，业主们在专属地契上盖上印章，是对家业根基的郑重见证；“福袋赐福”时，工作人员将装着香囊、福字的福袋送到每个人手中，传递满满祝愿。

### 从权益到理念的生活承诺

“东南邑·和阳里交付的不只是院落，更是一种生活方式。”华夏江鸿总经理夏滔在活动中表示，未来东南邑所有业态将逐步开放业主专属权益通道，涵盖餐饮、茶酒、手作、民宿、文化空间等，业主可享优先预定、专属折扣、定制服务等礼遇，真正实现“不出坊巷，尽享丰盛”。

据了解，这场“和阳家宴”也是东南邑“四重尊重”理念的生动体现——尊重传统，让文化在当代焕生机；尊重城市，与大同千年精神共生；尊重伙伴，携手主理人、

品牌共建社区；尊重用户，珍视每一位业主的需求。

当满载心愿的孔明灯缓缓升空，夜色中点点光亮格外动人。“希望明年还能和大家一起放孔明灯。”业主们望着夜空约定。此次交付活动落幕，但东南邑·和阳里的院落故事才刚刚开篇，家和邻里的温情，将在四季流转中慢慢生长。

（王晓庆）



## 悦家物业 十分钟速处火情 守护业主安全

10月29日13时30分，悦家物业熙诚小区A座17层突发火情，业主魏女士因家中浓烟滚滚紧急向物业求助。悦家物业立即启动火灾应急处置预案，展开救援行动。

副经理张进忠迅速带领保洁主管及秩序队员，携带防毒面具、消防水带等专业器材赶往事发楼层。彼时17层楼道烟雾浓重，屋内能见度不足半米，且有刺鼻气体。张经理佩戴好防护装备后，果断带队冲入火场，凭借丰富经验锁定卧室阳台火源——此处堆放的杂物正有火星快速扩散。

队员们迅速铺设消防水

带，分工协作压制火势并清理周边可燃物，有效阻止火情蔓延。从接警到成功扑灭火情，全程仅用十余分钟。经调查，起火原因是业主燃香后未关窗外出，香火意外掉落在杂物引发火灾。

警方到场勘查后，对物业的快速响应和专业处置给予充分肯定。此次救援体现了悦家物业完善的应急管理体系、扎实的消防技能与高效的团队协作，赢得广泛好评。未来，该物业将继续强化应急能力建设，常态化开展消防培训演练，为业主的平安生活保驾护航。

（田志新）

## 大同富力城 乒乓球大赛圆满落幕



10月30日下午，为期两天的第六届友邻文化艺术节——大同富力城乒乓球大赛在珑悦湾小区圆满落幕。赛事由天力物业发展大同公司主办，吸引七个小区30余名乒乓球爱好者参赛，以运动为纽带拉近邻里距离，为社区注入活力。

本次大赛聚焦“丰富业主生活、增进邻里情谊、营造和谐社区”，设置男子单打、女子单打、男子双打、女子双打及混合双打五大项目。赛制采用淘汰赛与循环赛相结合的方式，兼顾专业性观赏性。赛场上，选手们精神抖擞，银球在球台

间飞速穿梭，扣杀、旋球、防守等精彩瞬间频现，不仅展现扎实球技，更传递出积极向上的风貌，赢得现场观众与直播间网友的阵阵喝彩。

经过两天激烈角逐，各项目冠军季军全部产生。天力物业为获奖选手及团队颁发荣誉证书与精美奖品，同时为所有参赛者准备纪念品，感谢大家的热情参与。此次赛事不仅为业主搭建了切磋球技、交流互动的平台，更以乒乓球为媒凝聚社区力量，进一步浓厚了和谐友爱的社区氛围。

（田志新）

## 巨华·御锦文瀛 “双11”购房福利登场



“双11”即将来临，巨华·御锦文瀛推出“五重好礼”：到访即送胖东来优选好物；每日1套特惠房源，限时秒杀；交定金，送小罐茶礼盒套装；成交砸金蛋抽小米品牌大家电；总裁特批优惠11000元（不与特价房同时享受）；锦山园所有房源专享买房送车位。惊喜的价格、惊爆的优惠，无论是新朋还是老友，都能感受到巨华·御锦文瀛的“满意+惊喜”。

作为巨华集团落子大同的标杆项目，巨华·御锦文瀛凭借高品质实景现房、即买即住即办证等核心优势，自亮相以来便备受追捧。近日前

来选房的市民孙女士在实地看房后欣喜地表示：“小区地理位置非常理想，直面文瀛湖，推窗即景，加上完善的生活配套，我们全家人都十分满意。”据楼盘一位销售导购介绍，项目主打建面约138~321平方米的山水洋房，其奢阔的改善型三居户型备受青睐。得益于楼盘国庆、中秋假期空前的活动力度，山水洋房产品销量表现尤为突出。同时，项目还推出了517~916平方米的临湖墅院系列，为追求更高层次生活的购房者提供了多元化的选择空间。

（广告信息）



## 翔龙物业重阳节 爱老敬老护老在行动

10月29日，正值重阳佳节，翔龙集团旗下翔龙物业围绕“爱老、敬老、护老”主题，在水泉湾·龙园、亲水湾·龙园、新水湾·龙园、上水湾·龙园等小区同步开展专项服务，以实际行动关怀小区独居、高龄老人，传递节日温暖。

据悉，翔龙物业长期致力于康养示范小区建设，此次重阳节行动聚焦老人生活需求与安全保障，各小区结合实际推出特色服务：水泉湾·龙园工作人员上门为老人打扫卫生、聊家常，同步提醒燃气安全与健康风险知识，日常保持“电话即上门”响应机制；亲水湾·龙园以红皮鸡蛋、长寿面为慰问礼，为老人建立含紧急联系人的专属档案，留存物业联系方式方便老人随时求助；新水湾·龙园针对老人日常琐事快速响应，当天额外提供测血糖、量血压等健康服务；上水湾·龙园重点检查老人家中暖气温度，为老人建档记录联系方式与健康状况，确保需求第一时间得到解决。

此次行动不仅是节日关怀的体现，更是翔龙物业践行“让龙园老人老有所养、老有所乐”服务目标的生动实践。

（文章）

## 大同异地公积金贷款“亮码可办”无需纸质证明

近日，记者从大同市住房公积金管理中心获悉，异地缴存职工在我市购房办理住房公积金贷款时，无需再提交缴存地中心出具的纸质证明，凭“电子码”即可办理。

据介绍，异地缴存职工只需通过微信小程序搜索“全国住房公积金”并登录，选择“服务”板块点击“业务办理电子码”，提交后即可生成“电子码”。工作人员在全国住房公积金监管服务平台实时查询验证“电子码”，便可职工办理贷款业务。

该中心同时提醒，“电子码”申请后当天24时自动失效，被查询验证后也会即时失效，职工有需要可再次申请；此外，切勿向除公积金管理中心工作人员外的其他人展示“电子码”，避免个人信息泄露。

这一便民举措已获得不少异地购房者的认可。在北京工作、计划回大同置业的市民张先生表示：“以前办异地公积金贷款，得专门跟公司请假，拿着缴存地纸质证明坐高铁回来，来回折腾两天不说，还总担

心证明弄丢。现在手机上几分钟就能办好电子码，周末回大同跑一趟公积金中心就办完了，省了太多事！”

刚顺利办完贷款的李女士也深有感触：“我之前听说异地贷款手续多，特意提前准备了一堆材料，结果到了大厅才知道凭电子码就行。工作人员扫码后很快就确认了我的缴存信息，前后没花10分钟，不用带纸质证明也不用反复核对，太方便了。”

（文章）

