



从“弃管之痛”到“善治之兴”

——云州区永馨园小区的华丽蝶变

本报记者 张志忠

小区是城市的最小单元，是建设城市文明的“最后一公里”，老旧小区治理更是检验城市文明成色、基层治理能力的重要标尺。长期以来，物业弃管、环境脏乱、服务缺失等问题，成为老旧小区通病，也是制约城市文明提质升级的突出短板。

作为曾经老旧小区治理“洼地”的云州区永馨园小区，从去年以来历经党建引领、共治赋能、服务提质等系统性改造，成功实现从“无人管、乱象多”到“有人管、新风尚”的华丽蝶变，以微小单元的善治实践，为城市文明建设注入鲜活力量，打造了可复制、可推广的老旧小区文明治理样板。

云州区永馨园小区建成于2009年，现有居民244户857人，是典型的老旧小区。多年来，小区基础设施逐年老化，水电暖故障频发、油烟扰民、路面破损、设施缺失等民生问题日积月累，始终未能得到有效解决。受服务缺位、矛盾积压影响，前后两任物业相继撤场弃管，小区陷入治理瘫痪状态。长期失管让小区文明风貌严重滞后，楼道杂物堆积、环境卫生脏乱、车辆无序停放成为常态，业主与物业信任彻底破裂，物业费收缴率一度不足5%，邻里矛盾频发，居民幸福感持续走低，成为拖累辖区建设城市文明的

薄弱点。

为彻底破解老旧小区治理难题、补齐城市文明短板，2025年，云州区住建局联合新华里社区，将永馨园小区列为老旧小区治理和文明创建试点，以党建为引领重塑基层治理体系，一场精准破局、提质增效的文明治理革新全面落地。

社区坚持把党组织建在治理一线、群众家门口，遴选公信力高、责任心强的退休老党员、老干部成立小区党支部，筑牢基层治理红色堡垒。同时，通过民主推选方式，选出群众认可、热心公益的居民代表，组建业委会和居民自治队伍，搭建起社区统筹、支部引领、业委会牵头、物业落实、居民参与的多方共治体系，彻底解决老旧小区治理无人牵头、无人管事、无人落实的难题，为小区文明建设筑牢组织保障。

针对以往“重收费、轻服务”引发的治理乱象，小区创新推行“先服务、后收费，以真心换信任”的治理原则，把民生服务、环境提质、文明改善作为工作核心。区住建局牵头联动水务、供热等职能部门精准攻坚，投入专项资金完成小区自来水、供暖管道整体更新，彻底解决困扰居民多年的用水难、取暖差等痛点问题。

期间，入驻物业公司摒弃粗放管理

模式，以惠民服务凝聚民心、涵养文明。入驻前期6个月不催缴物业费，集中力量补齐小区硬件短板、优化人居环境，全面完成监控设备修复、单元门修缮、路面修补、车棚防水、绿化补植等提质工程，统一更换老旧楼道照明、污水井盖等设施。同时，科学规划停车区域，规范车辆停放秩序，坚持各类矛盾现场调处、就地化解，根治乱停乱放、纠纷频发的不文明乱象，让小区路平灯亮、整洁有序，人居环境焕然一新。同时，小区所有改造提升工程全程公开透明，构建“群众议事、群众监督、群众验收”的自治机制。改造前期广泛征集居民意见，因地制宜制定优化方案；施工过程中，居民自发参与质量监督、进度巡查；工程完工后，多方联合验收把关，让每一项改造都贴合民生需求、契合文明标准。

与此同时，小区充分发挥党员先锋模范作用，推动文明实践落地生根。党员主动亮身份、作表率，主动认领环境整治、设施巡查、文明劝导、矛盾调解、困难帮扶等志愿服务岗位。在党员示范带动下，居民彻底摒弃“看

客”心态，从文明创建“旁观者”转变为小区治理“主人翁”，积极参与环境整治、秩序维护、邻里互助、文明宣传等志愿活动，邻里矛盾大幅减少，文明礼让、互帮互助的良好邻里风尚蔚然成风。

如今的永馨园小区，实现了质的飞跃。在物业费维持0.5元/平方米亲民低价的基础上，收缴率飙升至99.7%，形成了低收费、优服务、高认可的良性治理闭环。曾经脏乱失序的老旧小区，已然变身环境整洁、秩序规范、邻里和睦、文明向善的幸福家园，从治理“老大难”逆袭为辖区文明示范小区。

永馨园小区的蝶变实践，深刻印证了老旧小区文明治理的核心密码：党建引领是根本，民生服务是关键，群众参与是核心，长效机制是保障。只有把组织建强、把服务做实、把民心聚齐、把机制建牢，才能让更多老旧小区告别脏乱差，让居民住得安心、舒心、放心。与此同时，在硬件提升的基础上，引导居民树立“小区是我家、管理靠大家”的共治理念，主动参与家园维护，为文明城市建设筑牢基石。

推动高质量发展 深化全方位转型

【科普在身边·百姓讲堂】第九期开讲
本报讯（记者 丁亚琴 实习生 周嘉懿）7月31日，由市科协、市图书馆主办的“科普在身边·百姓讲堂”第九期活动开讲。本次讲座由大同师范高等专科学校教师任媛媛主讲，以“晋剧戏曲脸谱的颜色科学”为主题，带领市民探寻脸谱色彩背后的文化密码。

讲座中，任媛媛以漫画形式，为市民讲解越剧、豫剧、京剧等不同剧种在唱腔、服饰等方面的差异，帮助大家初步领略中国戏曲的艺术魅力。她以经典晋剧剧目《打金枝》为切入点，介绍剧情与人物特色，剖析红、黑、白、蓝、绿等脸谱色彩承载的文化渊源与家国情怀。为了让大家直观感受脸谱艺术魅力，活动现场设置脸谱手绘体验环节。在老师的指导下，学生和家长结合所学脸谱寓意，细致勾勒线条、填充色彩，感受色彩科学与传统美学的深度交融。绘制完成后，学生踊跃上台，分享作品与创作心得。

此次讲座，不仅让市民从色彩科学的角度认识了戏剧脸谱的文化意蕴，更在互动体验中厚植了文化自信。



“八一”建军节前夕，平城区文瀾湖街道举办拥军文艺汇演，退役军人与社区居民欢聚一堂。演出在民乐合奏中拉开帷幕，扇子舞、现代剧、小合唱等节目轮番上演，现场还特设致敬环节。此次活动不仅丰富了群众文化生活，还让退役军人倍感温暖，进一步营造了尊崇军人、军民同心的良好社会氛围。

本报记者 韩堃摄

五年制职教和中职学校录取分数线划定

本报讯（记者 田雁）我省2026年五年制职业教育和中等职业学校录取最低控制分数线于7月31日公布。

我省五年制职业教育包含五年一贯制、三二分段、五年制衔接贯通培养，录取最低控制分数线为120分。中等职业学校包含三年制、一年制，不划定最低控制分数线。

五年制职业教育和中等职业学校

志愿填报、录取工作分三个阶段在网上进行。每个阶段录取分两个批次，第一批为五年制职业教育院校，第二批为中等职业学校。第一阶段志愿填报已于7月29日结束，考生可于8月10日起查询录取结果；第二阶段志愿填报8月15日8时至17日18时进行，未被录取的考生可补报志愿，考生可于8月28日起查询录取结果；第三阶段志

愿填报时间为9月14日8时至18时，未被录取的考生可继续补报志愿，考生可于9月22日起查询录取结果。

普通中专、职业中专学校经三个阶段网上录取后，仍有缺额计划时可招收注册生。符合条件的学生申请注册须到招生学校现场报名并填写相关表格，学校审核报名资格后办理注册入学手续。

“曲墨塞上行·文人雅集”活动启幕

本报讯（记者 王东蕾）7月30日，“曲墨塞上行·文人雅集”活动在市雕塑博物馆启幕。本次活动依托全国首届“我书我曲”作品开展展，60位曲学名家、书画同仁及文艺爱好者齐聚一堂，共赏艺文佳作，共探传承之道。

当日活动“我诵我曲”环节，现场文友依次登台，演绎原创及经典散曲

作品。《中吕·山坡羊》《双调·雁儿落带过得胜令》《中吕·醉高歌带过喜春来》《仙吕·游四门》等各类曲牌次第亮相，作品或描摹塞上风光、抒发家国情怀，或记录古城风物、寄托乡土情思，曲韵悠扬，尽显传统文学的独特魅力。在自由研讨交流环节中，大家围绕曲书创作技巧、大同边塞文化与金元散曲的渊源、传统艺术创新转化等议题深

入探讨，积极为本土文艺发展建言献策，更有文友即兴创作新作，现场文艺氛围热烈浓厚。

此次雅集巧妙融合散曲文学与书法艺术，深度挖掘大同塞上地域文化底蕴，进一步赓续了塞上文脉，为本土文艺从业者搭建了交流切磋的优质平台，同时为本土文艺创新发展注入崭新活力。

我市智慧化便捷化公交提升工程持续推进

100座公交站亭 60个电子站牌焕新升级

本报讯（记者 张志忠）大型吊车伸展吊臂平稳操作，施工人员紧密配合完成构件拼接……日前，记者在文兴路新建、改扩建公交站亭项目工地看到，施工人员正有条不紊地开展吊装作业，一座预制模块化的公交站亭主体框架随即拔地而起，这也标志着我市2026年智慧化便捷化公交提升工程正在稳步持续推进。

据了解，作为我市2026年民生实事项目，今年的智慧化便捷化公交提

升工程项目，旨在进一步完善城市公共交通基础设施，持续提升公交服务智慧化、便捷化水平。项目从7月1日开始分批有序推进，计划对平城区、云冈区内100个公交站点开展提质改造，同步配套建设60座电子站牌。市公交公司相关负责人告诉记者，本次改造范围覆盖南环路全线、大庆路、文兴路、同煤快线等重点路段。施工人员在完成实地勘查、点位选址、基座预埋等各项前期工作的基

础上，工程正式进入到现场施工阶段。

施工现场，大型吊装设备有序运转，施工团队分工协作，精准吊运、安装模块化站亭构件，标准化施工模式有效加快建设进度。新建公交站亭仍采用新中式设计风格，整体以棕、灰配色为主，借鉴传统连廊造型，适配不同站点客流规模。全部站点完工投用后，将进一步优化市民乘客候车环境。

树立和践行正确政绩观

聚焦煤炭领域安全发展高质量发展

顶板灾害防范

顶板事故是煤矿高发事故，主要包括顶板掉渣、片帮、冒顶等，多因支护不到位、围岩破碎、采掘扰动引发，多发生在采掘工作面、巷道维修地段、采空区周边。

冒顶预兆	顶板掉渣、碎石频繁掉落；顶板、巷帮开裂、离层、松动；巷道支架变形、弯曲、歪斜；巷帮片煤、掉块严重。
防范措施	顶板防控核心是“支护到位、动态排查、超前防护”。作业前必须严格检查工作面、巷道顶板及两帮围岩状况，及时敲帮问顶，清除松动矸石，严格按照规程架设液压支架、锚杆、锚索等支护设施，保证支护密度、强度达标；采掘过程中严禁空顶作业，围岩破碎区域必须采取超前支护、加固支护措施，动态监测顶板压力变化，发现顶板下沉、开裂、片帮等异常，立即停工撤人处置。
严禁行为	严禁空顶、空帮作业；严禁在空顶区域停留、休息；严禁支护不到位强行赶工；严禁忽视顶板异常预兆、冒险作业。
内容整理：张毅	

（原载8月1日《山西日报》）

羽动青春 逐梦云州

第二届黄花杯青少年羽毛球公开赛开赛

本报讯（记者 苑捷）8月1日，2026第二届“金羽逐梦·大美云州”薰风黄花杯青少年羽毛球公开赛在云州区DS体育工厂园区羽毛球训练中心正式开赛，来自全国多个省市的500余名青少年羽毛球健儿齐聚火山脚下、黄花之乡，在为期两天的赛程中同台竞技，掀起暑期全民健身与体教融合的新风潮。

本次赛事由云州区卫生健康和体育局主办，区羽毛球协会与DS体育联合承办，是云州区重点打造的本土青少年体育品牌IP。赛事面向7岁至18岁青少年群体开放，设置单打、双打、团体等多个竞赛组别，全程配备专业裁判团队与完善后勤保障，为参赛小将搭建起高水平、规范化的交流竞技平台。

开赛当天，赛场内气氛热烈，清脆的击球声接连响起。参赛选手们身姿

矫健，扣杀、吊球、网前扑救等动作衔接流畅，每一次奔跑跳跃都尽显顽强拼搏的体育精神。小将们尊重对手、服从裁判，在你来我往的对决中，充分展现出新时代青少年积极向上的精神风貌。

本届赛事秉持“以体育人、以赛促健，以赛兴城”的理念，不仅是一场竞技比拼，更是一堂生动的青少年素质实践课。主办方介绍，赛事期间还将联动云州火山群、黄花产业基地等文旅点位，推动赛事体育流量转化为文旅消费增量，持续激活区域文体旅经济新动能。

近年来，云州区持续深耕“体育+文旅”融合发展路径，不断完善公共体育服务体系，丰富青少年体育赛事供给。“黄花杯”羽毛球赛历经两年培育，已从区域性活动成长为辐射华北、面向全国的精品青少年赛事

供销黄花市集走进华北星社区

本报讯（记者 杨星仪）8月1日至2日，由市供销社主办的“黄花兴产业 供销惠民生”大同供销黄花市集，走进华北星社区。

本次活动立足为农服务主旨，在大同黄花集中上市之际，将优质的黄花系列产品和本地特色农产品送到百姓家门口，实现供销助农、供销惠民。活动现场，干黄花、黄花酱、黄花饮料等黄花系列产品琳琅满目，吸引了众多社区居民驻足品尝选购。作为国家地理标志产品，大同享有“中国黄花之都”美誉。此次市集集中展示了黄花从种植、精深加工到品牌建设的

全产业链成果，让市民在家门口就能感受到这一“金色产业”的独特魅力。除黄花产品外，现场还展销了陈醋、杂粮、沙棘汁等本地特色农产品，产品多数由农产品厂家和合作社直接提供。

市供销社相关负责人表示，此次活动是继阳高金杏进社区后，又一次对本地时令农产品的助农行动，是供销社深化改革、创新为农服务模式的一次生动实践。通过“供销+社区”农产品直供模式，满足居民“一站式”购买需求，让本地优质特色农产品从田间地头走进千家万户，为农民带来实实在在的增收。

华严寺北侧破损井盖和道牙石完成修缮

本报讯（记者 立言）6月13日，本报以《华严寺北侧有雨水井盖和道牙石破损》为题，报道了清远街南侧、华严寺北侧区域雨水井盖、道牙石出现破损的问题。近日，记者回访看到，该处问题已经得到解决。

7月30日，记者回访时看到，此前破损的雨水井盖与道牙石均已完成维修更换，路面整齐完好，道路通行顺畅。周边市民表示，相关部门及时处置民生隐患，既保障了行人出行

安全，也维护了华严寺景区良好的市容环境，希望后续能够加强设施常态化巡检管护。



城墙遗址陈列馆周边道路设施变形

本报讯（记者 张鑫）7月26日，记者走访发现，大同城墙遗址陈列馆周边路段多处雨水井盖板和行道砖存在破损变形的情况。

记者在现场看到，部分雨水井盖存在松动、变形，部分井口存在缝隙凹陷，同时道路两侧行道条砖也存在变形、松动，砖块高低不

平，不仅影响行人正常通行，也有损古城景区整体市容风貌。该区域紧邻景点，来往游客、市民较多，破损设施存在不小安全风险。过往行人希望相关部门尽快排查检修，更换损坏井盖与路面砖块，及时消除安全隐患，维护古城整洁的游览环境。

太和路公交站便道砖大面积破损缺失

本报讯（记者 立言）日前，记者走访发现，平城区太和路同煤快线口公交站周边人行便道砖出现大面积破损、缺失的情况。

记者在现场看到，该点位临近大同南站，属于城市对外展示的重要窗口，途经的旅客、市民流量较大。破损缺失的便道砖不仅给行人通行带来不便，还严重影响市容环境，损害城市对外形象。过往市民希望相关管理部门能够尽快对破损

路面进行维修补齐，消除通行隐患，优化站点周边环境，展现良好的城市面貌。

