



开局起步“十五五”

系列主题新闻发布会

市住房和城乡建设局专场

建设现代化人民城市 推动住建事业高质量发展

本报讯（记者 杨星仪）9月23日，市委宣传部的市政府新闻办召开“开局起步‘十五五’”系列主题新闻发布会（市住房和城乡建设局专场）。市住房和城乡建设局相关负责人介绍有关情况，并答记者问。

“十五五”时期，市住房和城乡建设局将坚持人民城市人民建、人民城市为人民，坚定扛牢“打造对接京津冀城市群的桥头堡，建设国家区域重点城市”重大任务，锚定市第十七次党代会“两区两地两高”发展定位，以城市内涵式发展为主线，以推进城市更新为重要抓手，推动住建事业高质量发展。市住建局承担《大同市中心城区城市更新专项规划（2025—2035年）》《大同市中心城区道路网专项规划》《大同市“十五五”城镇住房发展规划》编制任务，从建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市目标出发，共同构建住建领域发展蓝图。

高标准实施城市更新

我市坚持“先体检后更新、无体检不更新”原则，从2022年至今，已连续4年从“城区、街区、小区、住房”四个维度开展城市体检工作，对中心城区进行全面摸排，今年将完成平城、云冈、新荣、云州四区建成区城市体检全覆盖，建立健全“体检发现问题、更新解决问题、评估实施效果、推动巩固提升”闭环工作机制。在《大同市中心城区城市更新专项规划（2025—2035年）》中，目前已划定27个更新片区，储备470个更新项目。

民生工程方面，重点完善养老、托育、助餐、停车、充电等社区服务设施，推进融入“十五分钟生活圈”概念的完整社区建设，让群众在家门口享受到更高品质的生活；发展工程方面，加强大同古城、历史街区和历史建筑的保护修缮、活化利用，让大同的历史文脉在城市更新中得到更好保护传承，大力推动老旧街区、厂区活化利用，为城市发展注入新动能；安全工程方面，持续推进危旧房改造、老旧小区改造、老

旧电梯更新和老旧管网更新，消除住房安全隐患，不断增强城市安全韧性。

加快构建房地产发展新模式

我市房地产发展重心将转向高品质住房建设，以国家最新政策为导向，从建设、销售、运营等方面全方位加快构建房地产发展新模式。目前，正在开展“好房子”分级评价，将公布一批符合条件的“好房子”项目，为群众改善居住条件提供更多选择。今年年底前，将落实全省新房购置“一件事”部署，推动网签备案、维修资金、水电气暖、产权办理等事项集成



发布会问答摘编

1 记者：市住建局把城市道路建设作为“十五五”重点任务之一。在完善城市路网体系、解决群众出行问题方面，有哪些具体举措？

市住建局相关负责人：“十五五”期间，我市围绕市域“一核两轴一带两屏”空间格局，初步规划201条道路建设项目，具体举措有：一是打通断头路、畅通微循环，对路面老化、通行压力大的道路实施改造提升；二是加强支路建设，完善新建小区配套路，做到住宅开发与市政配套同步建设、同步交付，新建道路与地下管网一体化实施，避免反复开挖；三是抓好古城道路建

2 记者：新修订的《山西省物业管理条例》已正式施行。“十五五”期间，在提升物业服务服务质量方面将有哪些具体举措？

市住建局相关负责人：“十五五”期间，我市将把群众对共融共治共享高品质生活的期待，落实到物业管理各项工作中。一是完善制度体系，重新修订《大同市物业管理条例》，出台相关配套细则，进一步规范服务流程和收费标准；二是健全老旧小区改造和物业服务提升机制，分年实施硬件改造，多元模式落实基础物业服务；三是强化监管落实，继续畅通投诉举报渠道，完善物业

3 记者：市住建局将如何保障“好房子”的质量和品质？

市住建局相关负责人：国家对“好房子”的定位是安全、舒适、绿色、智慧，要全链条提升住房的标准、设计、材料、建造和运维水平。市第十七次党代会提出，要“创建

办理、全程网办，实现“群众少跑腿、数据多跑路”。

扎实推进住房保障

我市将加快构建“租购并举”的住房保障新格局，进一步增强住房保障的普惠性、基础性和兜底性。今年，市本级将拿出841套保障性租赁住房，面向中心城区统一配租，申请更方便、配租更快捷。将持续通过新建、改建、收购等多种方式，多渠道筹集房源，持续增加供给。进一步优化配租政策，合理调整租金标准，扩大保障覆盖面。公共租赁住房重点保障住房困难家

庭，做到应保尽保；保障性租赁住房主要面向新市民、新青年特别是新就业群体，重点解决阶段性住房困难，同时让住房困难的工薪群体和引进人才能够享有与商品住房同等的落户、入学等权益。

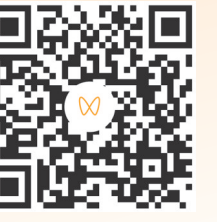
在农村住房方面，将持续推进农村危房改造，做到房屋应改尽改、隐患动态清零，持续提升农村人居环境。

企业信用评价体系，用好“红黑榜”制度，选树培育物业服务示范项目，引导企业从“被动应付”向“主动服务”转型。

全过程监管，强化企业信用评价结果应用，对口碑好、信用高的企业给予支持，引导企业诚信经营、争创精品。



扫码观看相关视频



扫码观看相关视频



扫码观看相关视频



扫码观看相关视频

喜庆第九个中国农民丰收节

全市乡村全面振兴发展成就书画展开幕

本报讯（记者 宋芳 见习记者 武江山）9月22日，由市农业农村局主办、市传统文化促进会承办的“庆祝第九个中国农民丰收节·大同市乡村全面振兴发展成就书画展”在市美术馆开幕。

本次书画展展出作品题材丰富、立意深远。绘画作品聚焦塞上金秋、田间劳作场景，生动再现全市五谷丰登、瓜果飘香丰收盛景；书法作品笔力苍劲、气韵生动，围绕“大同好粮”和“三农”发展主题，书写国泰民安、岁稔年丰美好愿景。参展作品题材广泛，从田间耕作的乡土国画到好粮

特产的书法佳作，再到智慧农业的新时代画卷，作品立足大同乡土风物，以丹青描摹乡村新貌，以笔墨诠释振兴变化，全方位展现新时代农业强、农村美、农民富的时代图景。

本次展览是我市庆祝中国农民丰收节的重点文化活动之一，共征集作品300余幅，经筛选，120幅精品力作展出。展览以“大同好粮庆丰收 笔墨丹青绘‘三农’”为主题，包括耕耘希望田、丰收美如画、农村新气象三个板块，将传统书画艺术与农耕文化、“三农”主题深度融合，以文艺力量讲好大同乡村振兴故事。

市供销社举办中国农民丰收节供销集市

本报讯（记者 杨星仪）在第九个中国农民丰收节到来之际，9月23日至25日，市供销社在雁北宾馆广场组织开展以“助农增收 便民消费”为主题的2026年中国农民丰收节供销集市暨金秋消费季活动。

本次活动旨在深入落实乡村振兴战略，充分发挥供销社为农服务、流通主渠道、城乡桥梁纽带职能，通过线下集市展销、民俗展演、品牌推广、直播助农、惠民促销等多元形式，强化我市名优土特产品流通，提振消费信心，丰富节日市场供应，满足市民消费需求，推动农文旅融合发展，助力农民增收致富。

活动现场气氛热烈，众多市民现场品尝丰收瓜果，购买大同黄花、黄米凉糕等土特产品，丰富节日餐桌。市供销社相关负责人表示，活动集中展示全市供销系统农业产业发展成果、特色农产品优势，打通农产品从田间到餐桌、从产地到市场的销售链路，发挥供销社“上联政府、下联农户、对接市场”优势，进一步激活城乡消费活力，营造庆丰收、迎双节、促消费、惠民生浓厚社会氛围。

国网大同供电公司助农庆丰收志愿服务活动开展

本报讯（记者 张彩峰）近日，国网大同供电公司依托“电力爱心超市”，在浑源县驼峰村开展“庆丰收·迎国庆·度中秋”主题志愿服务活动，在助农秋收的同时，普及电力设施保护知识，以电力微光照亮乡村振兴路。

活动中，该公司驻村工作队队员及驼峰村青年共38人，深入田间地头开展助农志愿服务，为村户缺乏劳动力的25户家庭秋收，确保农产品及时归仓。在助农秋收的同时，队员还结合秋收场景，向村民普及电力设施保护知识，提醒村民在田间作业时注意与电力设施保持安全距离，规范使用农机设备，杜绝私拉乱接临时用电行为，为粮食颗粒归仓提供坚实电力保障。该公司驻村工作队负责人表示，将持续深化“电力爱心超市”运营模式，不断创新惠民举措，以优质电力服务赋能乡村发展建设。

“创业大同”微论坛开讲

聚焦实战干货，解锁AI+OPC一人创业新路径

本报讯（记者 张志忠）9月23日，“创业大同”微论坛系列——创业微论坛在市大学生创业园举办，为在校大学生、本地创业者搭建学习交流、资源对接平台，激发全市数字创业活力。

本次活动由市就业创业服务中心、大同大学指导，市大学生创业园、市院校就业创业赋能工作站主办，汇聚创业导师、行业专家与青年创业者，共同探索AI赋能一人创业新路径。活动聚焦数字创业赛道，覆盖创业孵化、新媒体内容、文旅IP、知识产品等多个领域，坚持实践落地导向，为创业者创新创业持续赋能。邀



中秋节前夕，市直机关工委党支部联合银星金店党支部，在大同古城和阳街开展“情暖中秋·致敬环卫”主题党日暨志愿服务活动，为一线环卫工作者送上月饼礼盒，向坚守岗位的“城市美容师”致以节日问候与美好祝福。 段万成摄

平城剧院西侧口袋公园卫生已改善

本报讯（记者 晓龙）日前，本报报道向阳街平城剧院西侧口袋公园垃圾散落、杂草丛生等问题。昨日，记者回访看到，该公园垃圾已清理，环境卫生得到改善。

本报报道该公园存在环境卫生问题后，相关责任单位高度重视，迅速开展专项清理整治行动，全面清理园内生活垃圾及绿化带内杂物、枯枝

杂草。经集中清理，该公园环境面貌焕然一新。



天泰街一雨水井井盖敞开存隐患

本报讯（记者 立言）日前，记者走访发现，天泰街一处雨水井井盖敞开，井体周边油污满地，影响城市形象，存在安全隐患。

记者在现场看到，该路段往来市民较多，敞开的井口威胁路人安全，满地油污影响市容环境。周边居民希望相关部门尽快维修井盖、清理路面油污，及时消除安全隐患。



关于公开征集大同市第十七届人大及其常委会五年立法规划及2027年度立法项目建议的公告

为了推进科学立法、民主立法、依法立法，深入践行全过程人民民主，推进社会各方面有序参与立法，更好地吸纳民意、汇集民智，现面向社会公开征集大同市第十七届人大及其常委会五年立法规划及2027年度立法项目建议。现将有关事项公告如下：

一、按照《中华人民共和国立法法》第八十一条的规定：“设区的市的人民代表大会及其常务委员会根据本市的具体情况和实际需要，在不同宪法、法律、行政法规和本省、自治区的

地方性法规相抵触的前提下，可以对城乡建设与管理、生态文明建设、历史文化保护、基层治理等方面的事项制定地方性法规，……”，单位和个人可结合我市经济社会发展实际，在上述范围内提出立法规划和项目建议。

二、单位和个人立法规划和项目建议应当以建议书的形式书面提出，建议书由以下部分构成：

（一）建议人基本信息。单位的应包含单位名称、法定代表人姓名、联系人姓名、联系方式；个人的应包含姓

名、联系方式。

（二）立法规划和项目基本信息。立法规划和项目名称、立法必要性、主要依据、拟规范的主要问题和采取的主要措施。

（三）建议人提供法规草案的，请以建议书附件形式提供。

三、单位和个人可通过信函、电子邮件等方式，将立法规划和项目建议书于2026年10月30日前提交市人大常委会法工委。来信请注明“五年立法规划及2027年度立法项目建议”字样。

四、对征集到的立法规划和项目建议，我们将认真分析研究，作为拟定大同市第十七届人大及其常委会五年立法规划及2027年度立法计划的重要参考。

感谢您对大同市地方立法工作的支持！

邮寄地址：大同市兴云街2799号市人大常委会法工委

电子邮箱：dtrdfzw@163.com

大同市人大常委会办公室

2026年9月21日

“曾竹韶雕塑艺术奖学金”入围作品展在同启幕

本报讯（记者 王东蕾）9月22日，“曾竹韶雕塑艺术奖学金”2026年度入围作品展览在雕塑博物馆启幕，展览将持续至11月22日。

本次展览由市政府、中央美术学院、中国美术家协会雕塑艺术委员会、中国雕塑学会主办，中央美术学院雕塑系、市委宣传部的市文物局、大同大学、云冈研究院、市雕塑博物馆承办。展览汇集全国各大美术学院

的127件（组）雕塑作品，经组委会与评审专家严格遴选和学术评议，最终选出5件“曾竹韶奖学金作品”和20件“提名作品”。

步入展厅，一座座雕塑作品错落排布，次第展开。《山与河》《焕生》《塑说永安》《木马停止之前》等作品从写实到抽象，从金属、石材到综合材料，作品题材广泛、语言多元、创意纷呈，既有对时代命题的敏锐回应，

也有个体经验的真诚表达。众多市民、游客与艺术爱好者驻足凝视、低声交流，感受雕塑作品跨越语言的艺术魅力。

本次展览深化校地合作、文旅融合发展模式，搭建大同与全国艺术界沟通交流的桥梁，为我市文旅产业高质量发展、历史文化名城活化升级注入持久艺术活力与文化动力。

全民健康文明生活方式宣传月活动开展

本报讯（记者 高燕）9月是全民健康文明生活方式宣传月，今年的活动主题是“主动健康 自我管理”。为强化“自身健康第一责任人”理念，9月23日，市疾控中心、平城区疾控中心在万达广场举办全民健康文明生活方式宣传月活动，引导群众积极学习健康知识，掌握主动健康技能，提升健康自我管理能力和主动践行健康

文明生活方式良好社会氛围。

活动现场，工作人员通过悬挂横幅、摆放科普展板、发放宣传折页、开展健康咨询、发放控油瓶等形式，结合秋季时令特点讲解适宜的饮食、运动和睡眠健康知识，引导公众做到“饮食好、运动好、睡眠好”；宣传减盐、减油、减糖及健康口腔、健康体重、健康骨骼等“三减三健”相关知识，为群众

耐心讲解健康生活方式的重要性，引导更多市民将健康理念转化为实际行动。

我市疾控部门将结合日常科普宣教，重点围绕科学饮食、规律运动、优质睡眠、“三减三健”、儿童青少年“五健”等内容，开展覆盖家庭、社区、学校、工作场所及就医、就餐、运动等全场景的主动健康知识宣传活动。

中秋假日期间全市以多云天气为主

本报讯（记者 申力）昨日，记者从市气象台获悉，预计中秋假日期间（9月24日至27日），全市以多云天气为主，多降水，局部伴有雷暴大风、短时强降水等强对流天气。由于地面湿度较大，部分地区还有大雾等低能见度天气。风力总体不大，气温适宜。

据最新气象资料分析，主要降水过程出现在9月24日和26日至27

日，量级均以小雨为主，26日局部地区有中雨。降雨对出行有一定影响，提醒公众合理规划行程，外出备好雨具，注意交通安全。昼夜温差较大，请及时增减衣物。中秋节前半夜以晴转多云天气为主，部分时段对赏月略有影响。9月24日白天，多云有阵雨，3~4级东南风，最高气温23℃，夜间，多云间晴，2~3级东南风，最低气温8℃。9月25日白天，晴间多云，3~

4级东南风，最高气温24℃，夜间，多云间晴，2~3级东南风，最低气温8℃。9月26日白天，多云有阵雨或雷阵雨，3~4级偏南风，最高气温23℃，夜间，多云有小雨，2~3级偏南风，最低气温8℃。9月27日白天，多云间晴有阵雨，3~4级西南风转3~4级短时5~6级西北风，最高气温21℃，夜间，多云间晴，3~4级西北风，最低气温6℃。

大同方特将推出『月韵非遗雅宴』活动

