

开局起步“十五五”

系列主题新闻发布会

市城市管理局专场

深耕精细化城市治理

绘就宜居大同新图景

本报讯（记者 吴华 见习记者 朱迪）10月12日，市委宣传部、市政府新闻办召开“开局起步‘十五五’”系列主题新闻发布会（市城市管理局专场）。市城市管理局相关负责人介绍有关情况，并答记者问。

“十五五”时期，是大同深化转型发展、加快建设现代化人民城市的关键五年。市城市管理局将践行人民城市理念，锚定全市“两区两地两高”发展定位，坚定扛牢“打造对接京津冀城市群的桥头堡、建设国家区域重点城市”重大任务，以高品质城市建设为主题、内涵式发展为主线、全域城市更新为抓手，深耕精细化、智慧化、法治化治理，着力打造宜居韧性、便民惠民的现代化人民城市。确立“134”总体发展布局，锚定一大核心目标、抓实三条提质路径、推进四项重点任务，系统构建现代化城市治理新格局。

锚定一大发展目标

赋能城市高质量发展

市城管局将紧扣我市现代化城市建设总体部署和“两区两地两高”发展要求，持续夯实市政设施运行根基，全面提升城市精细治理水平，着力打造全市民生服务保障标杆，城市精细治理示范样板，构建统筹高效、规范精细、智慧赋能的城市运行体系，以高质量城市管理服务全市经济社会高质量发展转型。

抓实三条提质路径

引领各项工作提档升级

围绕总体发展目标，市城管局将聚焦主责主业，以三条提质路径为引领，全方位推动城市管理工作提质、增效、升级。

一是规范化建设，夯实治理根基。聚焦市政设施管护、燃气安全管控、市容环境治理重点领域，健全完善标准化管理制度体系，细化全流程作业规范，层层压实工作责任，持续提升城市管理制度化、标准化、法治化建设水平。

二是提质化升级，增进民生福祉。紧盯群众的急难愁盼，全面提升供水、供热、供气、排水防涝民生保障质效，推动城市管理工作从简单任务落实，向品质创优、长效惠民深度转变，持续增强群众获得感、幸福感、安全感。

三是创新化变革，激活内生动力。依托智慧城管数字化平台，创新智能巡查、诉求闭环处置治理模式，深化污水调度、供热联调体制机制改革，破解城市运行堵点难点，持续塑造现代化城市治理新优势。

推进四项核心任务

在实践中提升治理能力

市城管局将立足职能、聚力攻坚，以四项重点任务精准落地，持续推进城市治理体系和治理能力现代化。

一是筑牢市政运行根基，保平稳、守底线。聚焦城市地下管网安全运行，健全设施常态化运维与隐患防控体系。持续推进老旧管网更新改造、巡检清淤和漏损治理，力争供水管网漏损率控制在6.5%以内。完成6座燃气场站智能化改造，完善全链条安全监管机制。分类推进积水点位治理销号，补齐排水防涝短板，逐步消除内涝隐患，筑牢城市水、热、气、排安全运行保障体系。

二是提速市政项目建设，补增量、提能级。坚持项目为王，构建梯次推进的项目建设格局。实施市政更新改造项目27项，重点推进老旧管网升级、积水点位治理、垃圾处置设施提质等民生工程。严格项目全流程管控，补齐城市功能短板，提升城市综合承载能力和安全韧性，夯实高品质城市建设硬件基础。

三是优化人居环境民生服务，强根

基、优服务。持续完善民生诉求闭环处置机制，高效回应群众治理诉求。深入开展城乡环境综合整治，常态化规范市容秩序、提升街巷环境品质。推进生活垃圾处置设施升级，力争2027年底实现垃圾全焚烧、零填埋。推动治理力量下沉基层，常态化整治环境乱象，持续擦亮整洁宜居的城市底色，让治理成果普

惠民。

四是深化体制机制改革，破壁垒、创亮点。深化城市管理领域机制创新，优化城市运行调度模式。推进市区污水处理厂互联互通，统筹厂站负荷，提升污水调度智能化、高效化水平。完善全域供热联网联控体系，提升极端天气保供能力。升级智慧城管平台，深化数字化巡

查、智能监管、数据考核应用，健全工作闭环，推动城市治理从粗放管理向精细惠民全面转型。



扫码观看相关视频

发布会问答摘编

1 记者：“十五五”时期，在推进城市更新、加强地下管网更新改造方面，市城管局有哪些举措？

市城市管理局相关负责人：将立足高品质城市建设，抢抓国家“两重”“两新”及超长期特别国债政策机遇，按照“六网”共建、地下管网更新改造“缺什么补什么”原则，统筹推进供水、供热、供气、排水防涝、城市水务及生命线工程系统更新升级，全面夯实城市地下运行安全根基，以“五个一”工作举措系统推进管网提质增效。用好“一笔

2 记者：“十五五”时期，在保障群众温暖过冬方面，市城管局有哪些具体安排？

市城市管理局相关负责人：将构建“安全稳定、清洁低碳、智慧高效”的供热体系，一手抓实当前保供、一手谋划长远布局。当前，已扎实开展供热“冬病夏治”专项行动，利用供暖窗口期全面排查整改采暖季突出问题，完成热源

3 记者：“十五五”时期，在推进高品质城市建设方面，市城管局将推出哪些举措？

市城市管理局相关负责人：将深入实施城市品质提升行动，统筹推进“五治五提升”。治“脏”，依托5900余名环卫工人、1700余辆环卫作业车辆，将保洁延伸至背街小巷、老旧小区，巩固生活垃圾无害化处理率100%、日产日清，主次

4 记者：“十五五”时期，在汛期城市内涝治理上，市城管局将采取哪些举措？

市城市管理局相关负责人：将紧扣创建生态文明宜居高品质城市目标，从“高、强、攻、重、严”五个方面发力，健全城市排水防涝体系，提升城市基础设施韧性。高标准：重新修编城市排水防涝规划，将内涝防治设计重现期提至50年，下穿通道、下沉广场提升至20年，全

5 记者：面对水资源相对短缺的实际情况，将如何进一步做好城镇污水处理和再生水利用工作？

市城市管理局相关负责人：我市现有城镇污水处理厂17座，其中，市本级5座、各县区12座，城镇污水处理体系不断完善。目前，赵家小村、西郊污水处理厂设备更新工程有序推进，将有效提升设施运行稳定性和处理效能，中心城区再生水利用率已

6 记者：市城管局将如何平衡城市烟火气与市容环境？

市城市管理局相关负责人：烟火气与市容环境二者并非对立，完全可以统筹兼顾、相得益彰。我局将秉持人民城市理念，在“放”与“管”间找准平衡点，兼顾城市活力与市容秩序，主要从以下三个方面入手。一是坚持疏堵结合，让城市烟火有序生长。联动街道社区规

划，强化多元资金保障，构建梯次滚动项目建设机制，统筹各类资金精准高效投入城市基础设施建设。建好“一批项目”；强化项目支撑赋能，谋划实施管网改造项目28项、总投资64.8亿元，聚焦老旧管网更新、漏损治理、排水提质、再生水利用等重点领域，补齐城市基础设施短板。治好“一批病灶”；坚持靶向整治隐患，常态化开展管网“冬病夏治”，集中解决积水内涝、供热不均、管网老化等民生痛点，一批重点工程已加快落地实施。织密“一张网”：深化数字赋能治理，依托智慧城管与城市生命

电厂、换热站、供热管网等设施集中检修改造，全面夯实今冬明春供热保供基础。将持续完善多元供热格局，做大主力热源、挖掘余热资源、推广清洁能源供热。统筹推进老旧供热管网更新改造，逐步清零老化管线，畅通供热输送通道。搭建市级智慧供热调度平台，实现精准调控、均衡供热。健全24小时诉求处置和应急保供体

系，完善极端天气应急预案，强化抢险保障能力，持续保持全市集中供热普及率99%以上、诉求办结率100%，不断提升群众采暖满意度。

干道机械化清扫率保持100%，推进公厕提质、垃圾分类，探索固废产业协同发展。治“乱”，违建存量清零、新增零容忍，规范户外牌匾；占道经营疏堵结合，设置潮汐摊区、便民市场，陆续开放4万余个路侧停车位，兼顾市容秩序与烟火气。治“差”，对道路、井盖、盲道拉网排查，破损即坏即修，深度擦拭城市家具。治“污”，严打建筑垃圾私倒、渣土遗撒，整治露天烧烤、路面油污，落实

面开展排水设施隐患排查整治。强管网：持续推进雨污分流与老旧排水管网改造，开展管网普查清淤，破解管网断面不足、破损淤塞难题，完成老旧排水管网改造60公里，整治错混接点位350个。攻难题：针对易积水点位，制定具体的工程和管理方案，对御河西路和阳北门段等7处易积水点位逐一销号，布设水位监测、自动拦截装置，积水超限及时管控。重预警：强化智慧预警，打通多部门

超22%，初步形成多元化回收利用格局。我市将持续优化污水治理体系，重点做好以下三个方面工作。一是推进污水处理厂互联互通建设。依托已建成的联通节点，全面摸排全市厂站布局，优化调度方案，均衡区域处理负荷，提升应急处置能力。二是提高再生水利用水平。抢抓国家再生水利用重点城市建设机遇，加快再生水输配管网延伸，拓展生态补水、市政杂用、工业利用等应用场景。三是

线工程，搭建管线数字化监管体系，实现隐患动态监测、智能预警、快速处置。守牢“一条底线”：健全长效管控机制，完善隐患排查整治和应急抢险体系，全方位筑牢城市运行安全底线，持续提升管网运行智能化、规范化水平，切实增强群众居住出行安全感，赋能现代化高品质城市建设。

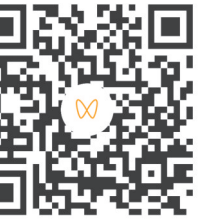
系，完善极端天气应急预案，强化抢险保障能力，持续保持全市集中供热普及率99%以上、诉求办结率100%，不断提升群众采暖满意度。

摊走人净。治“本”，推动城管进社区，压实“门前五包”，依托智慧城管、12345热线接诉即办，健全网格化长效治理体系，以绣花功夫打造整洁有序的城市环境。

数据，建设排水防涝生命线平台，实现涝情一屏统览。严管理：从严格落实应急管理，完善防汛预案，建强抢险队伍，机动应急抽排能力达每小时25000立方米，筑牢城市防汛安全防线。

加强全过程监管。健全从污水收集、处理输送到再生水回用的全链条监管体系，强化设施运维、计量管控，推动水资源规范化、高效循环利用。让每一滴水都物尽其用，让每一方水都清激惠民。

商户规范经营、管好门前区域。靠前服务纾解商户经营难题，完善接诉即办机制，快速响应群众诉求、闭环处置，将矛盾化解在基层、便民服务落实到一线。



扫码观看相关视频

“不追热门，慢慢品味古都的美”

本报记者 张彩峰

“大同城市干净，规划也有自己的特色……”国庆假期，记者在“方寸颂华诞 邮韵耀中华”国庆主题集邮展览现场见到北京语言大学硕士研究生陈晔，她这样描述对大同的第一印象。

展台前，她背着双肩包俯身细看，旁若无人地品读方寸间的纹样，这份恬静吸引了记者的目光。聊起来才知，观展起因是出租车司机向她聊起近年来我市的城市规划与建设新貌，顺嘴提到大同展览馆值得一看。“本来是冲着展馆来的，没想到遇到集邮展，在方寸间品读大同，再走进街巷品味古都的美，像完成一场前后呼应的城市对话。”她

欣喜地说。

与其他游客扎堆热门景区不同，她特意避开人潮，只挑自己真正感兴趣的地方慢慢走，比如“小众”的集邮展、晋华宫国家矿山公园……她告诉记者，希望通过自己的探寻，慢慢读懂大同。



推行“物业+养老”全邻普惠康养服务

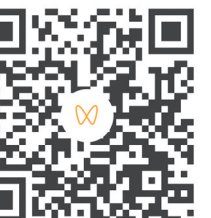
星悦康养华北星物业获评“2026中国物业服务特色品牌企业”

本报讯（记者 邸东芳）日前，从北京召开的“2026中国房地产品牌价值研究成果发布会暨第二十三届中国房地产品牌发展论坛”上传来好消息，凭借成熟的康养运营模式与深耕社区民生服务实践，我市星悦康养华北星物业获评“2026中国物业服务特色品牌企业——‘物业+养老’全邻普惠康养服务”。

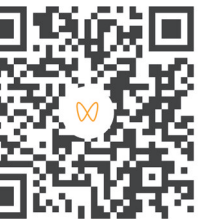
此次大会聚焦房地产与物业服务行业品牌价值升级，深度挖掘物业服务在基层治理、民生服务、社区运营中的核心价值，树立行业标杆实践，赋能企业高质量长效发展。

近年来，星悦康养华北星物业立足老龄化社会发展需求与物业行业转型升级趋势，锚定完整社区建设，充分发挥物业深耕社区、贴近居民、服务触达全域优势，搭建星悦智慧康养全龄智慧社区服务平台，成立专业化养老服务运营主体，构建“互联网+社区+家庭+物业+医疗”五位一体康养服务体系，完成组织架构、专业团队、数字系统、服务规范等全方位建设，推动企业从传统小区管理向完整社区综合民生服务运营商全面转型，打造出专业化康养服务自有品牌——星悦智慧康养，走出一条轻量化、本土化、可复制的社区康养发展新路径。

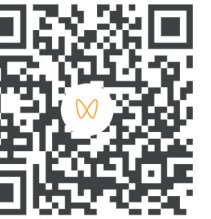
星悦康养华北星物业推出的“物业+养老”全邻普惠康养服务模式，在党建引领下，以社区为核心样板，依托居民议事平台常态化收集民生诉求，围绕适老化改造、康养服务升级、便民配套完善等事项开展多方共商共治，持续



扫码观看相关视频



扫码观看相关视频



扫码观看相关视频



近日，市直机关工委携手平城区石家寨社区在方特北广场设立党员先锋岗，组织党员志愿者下沉一线，向市民、游客发放文创宣传布袋，提供便民服务，以志愿担当传递城市温情。

段万成摄

17路公交始发站干净了

本报讯（记者 田雁）日前，记者回访看到，17路公交始发站地面整洁，污渍异味全部消除，候车环境焕然一新。

9月30日，本报以《17路公交始发站卫生差》为题，报道该处站牌后遗留粪便、呕吐物、异味刺鼻的问题。报道刊发后，相关责任单位迅速开展整治，全方位清扫站地面的顽固污渍、遗留污物，消除

异味。相关部门表示，将持续做好公交站点保洁维护，提升城市窗口形象。



福安里小区西门废品回收点影响市容

本报讯（记者 晓龙）近日，记者走访发现，福安里小区西门一废品回收点占道乱堆放问题突出，严重影响市容环境和行人通行安全。

记者在该处看到，该回收点将纸箱、塑料瓶、废旧家电等废品随意堆放在人行道及路面上，导致行人被迫绕行机动车道，人车混行安全隐患极大。希望相关部门及时开展

专项整治，完善常态化巡查管控机制，还市民整洁、畅通、安全的出行环境。



公 示

依据《新闻记者证管理办法》有关规定，我单位已对2026年拟申领新闻记者证人员的资格进行了严格审核，现将申请办理人员名单进行公示。

刘疆将、陈鹏宇、曹一凡、孙雯、赵荣、杜志霞

公示期时间：2026年10月13日至2026年10月22日。

反 映 问 题 电 话：0351-7731231。

大同日报社
2026年10月13日

