

从“堵得慌”到“心气顺”——看物业治理的浑源实践

本报记者 刘锦秀 通讯员 安兴旺 张晓田

漫步浑源县恒祥园小区，步道蜿蜒舒展，两侧新添置的休闲椅铺着色彩柔和的坐垫，部分座椅还套上干净椅套。邻里居民或倚座椅上闲话家常，或悠然闲步欣赏景致，人来人往间，暖意流淌在小区的每个角落。谁能想到，这个曾经环境不尽如人意的小区，短短数月便完成华丽蝶变，大家的居住感受从往日“堵得慌”，转变为如今“心气顺”。这正是浑源县扎实推进物业突出问题专项整治、用心办好民生实事的生动缩影。

门禁损坏、电梯积灰、楼道堆物、绿化失管……这些看似细碎的“小事”，却是连着千家万户的大民生。整治物业服务突出问题，是一项民生实事，也是浑源县打通基层治理“最后一公里”的重要抓手。该县建立15个部门联席会议机制，紧盯小区治理各类短板，常态化开展拉网式排查。对全县100个住宅小区实现每月两轮巡查，累计排查梳理物业领域各类问题1500条，推动整改1350条，整改率达90%。与此同时，依托12345政务服务便民热线、业委会等渠道，累计解决群众“急难愁盼”问题3000余个。工作中实行清单化管理、销号式推进，全程跟踪反馈，高效化解小区治理堵点与民生痛点，做到小事不出小区、矛盾就地化解。

颜值品质同提升 老旧小区焕新颜

浑源县住宅小区建成年限跨度大，基础条件参差不齐，管理模式也各不相同。全县100个住宅小区中，86个由专业物业公司规范化管护；13个无物业小区由业委会成员负责日常管理；1个小区由恒麓社区兜底代管。在具体工作中，该县坚持外在风貌与内在品质同步提质一起治，综合施策注重效果。

在老旧小区美化亮化工程中，该县对西关街老旧小区等11个基础薄弱小区实施外墙保温修缮、楼道墙面翻新、便民照明增设、路面修补等工程，逐项补齐基础设施短板。9月以来，在对云馨园、恒惠园、恒祥园、岳麓家园等多个小区开展屋面、外墙、道路、配套设施维修改造时，同步拆除清理老旧太阳能热水器。电动自行车充电难，是老旧小区治理的一大难题。为33个无专用充电棚的老旧小区，累计新增智能充电端口300余个；为18个小区安装了电动自行车充电桩。

与此同时，对老旧小区的“里子”大动“手术”。针对老旧小区外墙线缆杂乱、私拉乱接、线路老化等历史遗留问题，该县启动线缆综合治理提升行动，

按照“废线清零、乱线规整、隐患根除”原则分类整治，废弃、老旧、闲置线缆全面清理拆除，具备条件的小区推进线缆下地改造，从源头解决空中线缆杂乱问题，并健全长效管护机制，提升城市精细化治理水平。此外，对该县56个老旧小区开展楼道杂物清理、规范停车秩序专项整治，集中清理楼道堆积杂物，整治车辆乱停乱放、占用消防通道、堵塞人行通道等问题，纠正毁绿种菜侵占公共绿地行为，打造干净整洁、安全宜居的居住环境。

针对无物业小区，通过多次研究，深入摸排，广泛征求意见，协调各方力量，积极探索共管共治模式，建立了乡镇、社区、小区三级党建联席会议制度，搭建线上治理平台，让社区物管会、小区业委会和居民代表能够随时商议小区事务，实现信息互通、协商交流，确保每一个问题都能得到及时关注和解决，破解无人管护难题。

红榜黑榜晒服务 优胜劣汰出成效

物业公司是居民住宅小区的“大管家”，其工作能力和服务水平的高低直接决定业主生活质量。该县在探索推行物业公司红黑榜上墙、常

古城市集展优品 大同好物受青睐

本报讯（记者 锦秀）近日，由省消协主办、市消协、平城区消协联合承办的“3·15”金秋购物节公益活动暨大同特色产品展销展示活动，在大同古城西城墙清远门广场举办，活动以市集形式在集中推介大同本土优质产品的同时，向群众普及健康消费常识，倡导理性消费新风。

当日活动现场热闹非凡，众多大同

本土特产集中登场，软糯可口的黄米凉糕、造型精巧的浑源花馍、香气四溢的胡麻油、风味浓郁的天镇熏肉……市民、游客络绎不绝，穿梭在摊位间品鉴试吃、挑选心仪商品。除风味美食外，饱含大同文化元素的黄花胸针、非遗原创国风饰品，兼具颜值与内涵，成为市集人气爆款。丰富多样的本土好物，让游客和市民一站式感受大同物产魅力与文化特

色。游客王女士感慨地说，市集把大同地道美食和特色文创汇集一处，让她们真切感受到了大同古城的独特魅力。

市消协负责人表示，这场市集为大同本土特色产品搭建了对外展示推广的窗口，让更多人认识了大同好物。活动还把健康消费理念融入市井烟火，用过硬产品品质赢得消费者认可，持续擦亮大同本土特色品牌。

都市茶座

ZJLD 李渡

守护银龄安全 培育社会新风

孙 权

我市以“强化权益保障 守护银龄安全”为主题的“敬老月”活动日前启动，活动主要涵盖走访慰问和关爱帮扶特困困难老年人、强化老年人数字安全保护和反诈防骗教育等六项内容，旨在让广大老年人在老有所养、老有所乐、老有所为的基础上更好实现老有所安，共享改革发展成果、安享幸福晚年生活。（见10月12日《大同日报》）

每年10月的全国“敬老月”，是弘扬孝亲敬老美德的重要契机，它给敬老爱老搭建良好平台。老年人是社会的奠基者、时代的建设者，也是见证岁月变迁、传承文明薪火的宝贵财富。守护银龄安康、呵护夕阳美好，不仅是中华民族绵延千年的道德传承，更是积极应对人口老龄化、构筑温情和谐社会的时代答卷。

“百善孝为先”的理念，千百年来指引着国人的言行。面对垂暮老者，我们应当看见他们曾经辛勤耕耘、默默奉献，在青春岁月里哺育后代、建设家园的过往。当青丝染成白发、步履渐渐蹒跚，每一位老人都值得被温柔以待。“敬老月”的设立，

正是为了唤醒全社会的敬老初心，让尊老爱老助老不再是节日专属的仪式，而是融入日常、浸润人心的社会自觉。“老吾老以及人之老”，敬老，更应当让全社会形成浓厚的敬老爱老氛围。我们每个人、每个家庭都应当利用好“敬老月”这个契机，将敬老爱老的优良传统融入生活方方面面。

弘扬孝亲敬老美德，建设老年友好社会，贵在坚持、重在常态。尊老爱老从来不是一句空洞的口号，而是藏在日常的一言一行、一举一动之中。从主动礼让老者、耐心帮扶老人，到用心陪伴家人、主动参与敬老公益；从完善制度保障、优化公共服务，到营造敬老向善的社会氛围，每一份微小的善意，都能汇聚成守护银龄的温暖力量。

莫道桑榆晚，为霞尚满天。守护老年人的幸福晚年，是社会文明进步的重要标志。以敬老月为契机，传承孝亲敬老、厚植敬老情怀、完善助老服务，让关爱跨越岁月，让尊老敬老蔚然成风，让每一位老人都能在保障中安身、在参与中安心。

市疾控中心发布健康提示

适龄女孩接种HPV四价或九价疫苗 视同完成国家免疫规划

本报讯（记者 高燕）2025年11月10日起，在现行免疫规划疫苗基础上，我国将人乳头瘤病毒（HPV）疫苗纳入国家免疫规划，为2011年11月10日以后出生的满13周岁女孩免费接种2剂次双价HPV疫苗（间隔6个月）。日前，市疾控中心发布健康提示，目前国内市场上HPV疫苗有双价、四价、九价等多种价次，其中纳入国家免疫规划的是双价HPV疫苗，如果适龄女孩已自费接种其他价次的HPV疫苗，视同已完成国家免疫规划接种。

HPV疫苗是预防HPV感染所致宫颈癌等疾病的有效措施。HPV疫苗的“价”指的是所针对病毒型别数量，“价”数越多能够覆盖的病毒型别就越多。其中，二价疫苗覆盖HPV16、HPV18型，可预防约70%的宫颈癌；四价疫苗覆盖HPV6、HPV11、HPV16、

HPV18型，可预防约70%的宫颈癌和生殖器疣；九价疫苗覆盖HPV6、HPV11、HPV16、HPV18、HPV31、HPV33、HPV45、HPV52、HPV58型，可预防约90%的宫颈癌，还可以预防尖锐湿疣等疾病发生。

我国将13周岁女孩作为免疫规划HPV疫苗接种的目标人群，是综合考虑HPV感染风险、疫苗保护效果、成本效益以及实施可行性等因素作出的最优选择。市疾控中心提醒，如适龄女孩已自费接种了HPV四价和九价疫苗，也视同完成了国家免疫规划疫苗的接种。因为HPV四价、九价疫苗除了预防宫颈癌之外，也能够预防尖锐湿疣等疾病的发生，家长可以综合考虑孩子的健康需求等实际情况，选择接种免费的国家免疫规划疫苗，或者是自费接种四价或九价疫苗。

水光潋潋晴方好 文瀛秋景醉游人

本报讯（记者 张志忠）金秋晴日，大同文瀛湖风景区碧波澄澈、层林焕彩，湖光秋色相映成画，正是赏景好时节。市民和游客纷至沓来，一派游人如织、欢声笑语的热闹景象。

记者看到，澄澈湖面平静如镜，岸边芦苇泛着金黄，林木、楼宇倒影水中，水天相融，风光秀丽。园内林木换上斑斓盛装，金黄、橙红的树叶交织成片，挺拔的白杨与彩树错落生长。暖阳穿透枝叶，在地面洒下斑驳光影，遍地落叶铺成柔软的金色地毯。不少游人蹲在林间，举着手机定格绚烂秋景，捕捉这独属于秋日的限定画卷。环湖宽阔步道上热闹有序。不少

家庭结伴租赁观光脚踏车，慢悠悠穿行在彩林之间，秋风拂面，惬意十足；沙滩广场人气最旺，游人纷纷席地而坐、临水观景，孩童在岸边嬉戏玩耍，处处洋溢着轻松欢快的氛围。一位受访家长告诉记者，秋高气爽，文瀛湖一步一景，在家门口就能欣赏湖林秋色，是周末休闲的好去处。

近年来，大同文瀛湖风景区持续做好生态养护，不断完善休闲配套设施，打造湖城共生的城市绿洲。每到深秋，湖水、彩林、城市建筑相映成趣，既是大同亮眼的生态名片，也成为市民就近赏秋、外地游客感受平城韵味的热门打卡地。



文瀛湖风景区环湖步道上游人众多。

张志忠摄

灵丘县举办新时代青年先锋创业服务活动

本报讯（记者 孙露）近日，团中央驻灵丘乡村振兴工作队举办2026年新时代青年先锋创业服务活动，通过优秀青年典型宣讲，传授乡村振兴发展经验。

本次活动按特色农业、乡村文旅两大主题分为两组进行，邀请来自忻州代

县的郑宏伟、大同云冈区的庞明星、云州区的陈纪新、闫志杰四名青年先锋进行现场宣讲。在落水河乡富银有机水稻基地，农业组先锋与青年创业者、种植农户围坐田边，围绕特色蔬菜种植、标准化管理、订单产销、科技助农等内容分享实操经验，并现场答疑解惑。在

上寨镇，文旅组先锋结合红色资源，从流量推广、景区运营等方面分享了农文旅融合开发、红色资源活化、乡村旅游提质的做法，助力灵丘“红、古、绿”三色文旅体系建设。此次活动以现场观摩、面对面交流的形式，为灵丘青年搭建了优质学习平台。

大秦铁路湖东电力机务段开展新员工入职培训

本报讯（记者 闫昌 通讯员 沈钰茜）近日，大秦铁路湖东电力机务段精心组织，对156名新入职的大学生开展培训。

据了解，培训期间来自各部门的骨干精英、劳动模范等纷纷走上讲台，围绕企业发展历程、企业精神等内容开展宣

讲。还组织新入职大学生前往检修等岗位实地观摩，现场讲解作业标准与岗位职责。与此同时，职教科的老师们结合工作实际，深入浅出地讲解国家法律法规、安全生产制度、常见事故的预防等实用技能，并针对不同专业的新员工开展专业劳动安全教育，精准对接岗位

需求，切实提升安全防范能力。此外，培训还融入了网络安全教育、保密宣传等内容，让其牢记安全、遵规守纪、爱岗敬业。培训期间，该段还组织新员工开展了站军姿、队列训练等军训活动，持续锤炼新员工令行禁止、吃苦耐劳的过硬作风，牢固树立纪律意识与集体观念。

公交车司机临危处置 奋力扑灭私家车火情

本报讯（记者 张志忠）日前，市公交五分公司夜间4号线驾驶员张鑫，在执行运营任务途中路遇一辆私家车突发起火，他临危不惧，利用车载灭火器及时扑灭明火，有效避免了车辆烧毁及次生交通事故的发生，用实际行动彰显公交人的责任担当。

事发当晚，张鑫驾驶公交车正常运营，行至大同古城清远门南路段时，发现路边停靠的一辆私家车正冒出滚滚浓烟。张鑫发现险情临危不惧，第一时间将公交车停至安全区域，随后果断拿起车载灭火器冲向起火车辆开展救援。彼时现场

浓烟弥漫，过往群众纷纷避让，张鑫不顾车辆存在爆燃风险，利用灭火器沉着规范处置，精准压制明火，最终彻底控制了火情。经过紧张施救，私家车明火被完全扑灭，群众财产安全得到守护，夜间道路通行秩序保持稳定。

新荣区全力守护「救命钱」养老钱家底钱

本报讯（记者 杨海峰 通讯员 邢华）民生无小事，监督护福祉。近日，新荣区审计局聚焦医保基金、养老保障资金、农村集体“三资”三大关键领域，开展审计整改“回头看”专项工作，全力守护群众“救命钱”“养老钱”和农村集体“家底钱”。

该局紧盯医保报销审核、药品耗材管理、养老金拨付、养老项目运维、农村集体资产资源处置等关键环节，通过查阅台账资料、实地走访核查、疑点线索复核等多种方式，精准排查资金监管、制度落实、日常管理中的薄弱环节，全方位排查整治各类风险隐患。

针对前期审计发现的医保违规收费、政策落实不到位，养老金错发漏发、项目管护缺位，农村“三资”底数不清、合同管理不规范等问题，该局实行台账式管理、销号式整改，逐项跟踪督办，压实主体责任，坚决杜绝纸面整改、虚假整改，严防问题反弹。一系列举措，规范民生资金和集体资产管理，推动民生领域管理提质增效，以精准审计监督护航全区民生事业高质量发展。