

“小钱包”变“大钱包” 住房公积金更好用了

新修订的《住房公积金管理条例》自9月20日起施行。“新华视点”记者近期在全国多地调研发现,当前住房公积金的应用场景扩容、便利水平提升、覆盖灵活就业群体,正从老百姓的“小钱包”向“大钱包”转型。

保障更多民生需求

王先生一家在深圳租房居住,随着子女年岁渐长,对住房空间和品质的需求不断提升。“此前受限于住房公积金的应用场景扩容、便利水平提升、覆盖灵活就业群体,正从老百姓的“小钱包”向“大钱包”转型。

便民利民服务升级

落实新规关于提升服务效能的要求,各地依托数字化改革,将“减环节、减材料、减时限”落实到每一次业务办理中。

前不久,毕业生小陆在上海市静安区租房后,线上申请使用了住房公积金直付房租服务。“租赁合同、登记备案信息都能自动同步,既不用提交材料,也不用先垫付后提取,住房公积金账户里的钱会自动划转到住房租赁机构账户,非常方便。”小陆说。

“零材料、秒到账、免跑腿。”据上海市公积金管理中心副主任汪雄峰介绍,上海推出住房公积金直付房租服务,租客在签约租赁机构房源并完成租赁备案流程后,可在上海市公积金管理中心官网一键申请开通,审批通过后,住房公积金账户将自动划扣余额用于租金支付。

为进一步提升住房公积金管理服务效能,增强群众获得感,新修订的条例明确将住房公积金贷款申请审查时限由15日缩短到10日;要求实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认,对便民、利民提出一系列新要求。

“缴存记录等信息全国互信互认对跨省就业的老百姓意义重大。”上海交

通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰说,信息互认后,职工更换工作城市就可以在线办理转移,不再需要往返两地跑窗口,便利性大幅提升。

目前,长三角地区全域实现住房公积金缴存、贷款、提取一体化通办,粤港澳大湾区多个城市打通跨城住房公积金联办通道,西安与青海实现了住房公积金互认互贷,四川、重庆已累计支持跨城住房公积金贷款超78亿元。

“成都公积金中心已落地实施住房公积金个人住房贷款购房‘一件事’,贷款最快1个工作日放款,全业务网办率达98%。”何彬介绍说,成都推动多部门数据联动,实现住房公积金与购房、产权、婚姻状况等信息自动关联,减少群众办理业务的凭证负担,持续做好便民服务升级。

普惠扩围 强化风控

当前,外卖骑手、网约车司机、网络主播等灵活就业群体规模持续壮大,我国灵活就业人员规模已超2亿人。新修订的条例将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体,明确“个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持”。

多地已迈出探索步伐。以重庆为例,凡年满16周岁、未达法定退休年龄,在重庆市以个体经营、非全日制、新业态等方式灵活就业的各类人员,均可自愿缴存,且无户籍地、户籍性质限制。灵活就业人员缴存公积金可以选择3种方式,分别为:按月缴存、一次性缴存和自由缴存,每个缴存人只能选择3种缴存方式中的一种。

重庆市住房公积金管理中心相关负责人表示,如果缴存人收入比较稳定,可以选择按月缴存,最高可获得50万元的低息贷款;一次性缴存适合有一

定住房储蓄的家庭,最高也可获得50万元贷款;多子女缴存人最高可贷60万元。对于收入不稳定的人群,适合选择自由缴存,有的话就可以缴一点,没有就不用缴,非常灵活。

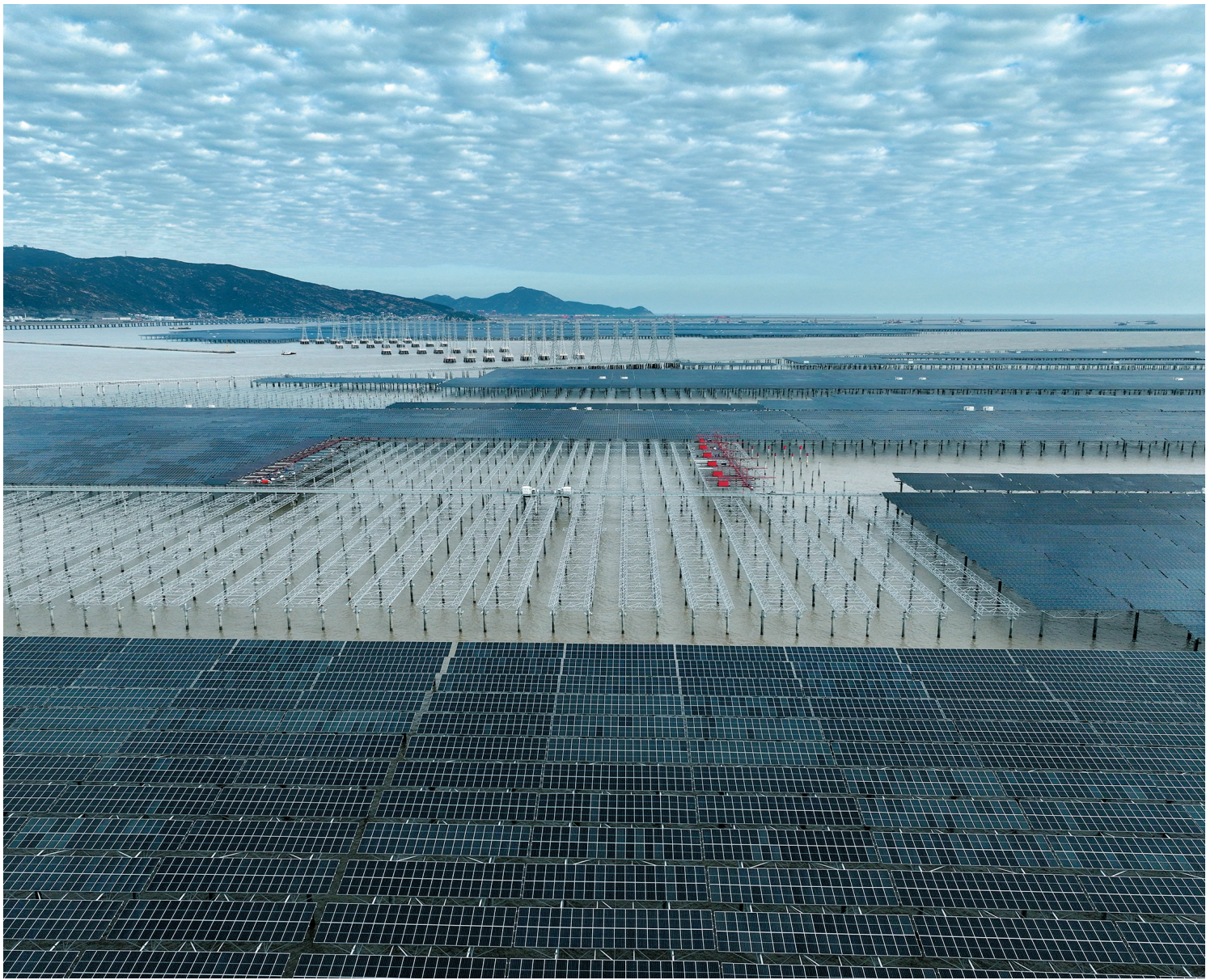
近年来,住房城乡建设部分3批推进36个城市开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作。试点以来,参加住房公积金制度的灵活就业人员70%是新市民、青年,目前已有200多万灵活就业人员参加了住房公积金制度。

在优化服务的同时,新修订的条例也明确了强化信用约束、完善处罚规定等方面的措施,加强风险防控,并对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

“成都将业务风险、资金风险和廉政风险纳入一体化防控,更好维护缴存人权益。”何彬介绍,一方面,严格落实贷款贷前调查,多措并举加大违规提取联防联控,贷款不良率处于较低水平;另一方面,建立住房公积金资金流动监测机制,通过数据预判资金流向,确保资金流动性和使用效率保持在合理区间。

住房城乡建设部房地产市场监管司司长张雪涛表示,“十五五”时期,住房城乡建设部将重点抓好扩大制度覆盖面、拓宽提取使用范围、推动管理服务提质增效、筑牢资金安全防线等工作,进一步增强住房公积金制度普惠性,让住房公积金服务全生命周期住房消费,提高缴存人获得感和满意度。

新华社“新华视点”记者 郑钧天 王优玲 赵瑞希 李倩薇



10月25日拍摄的中核田湾200万千瓦滩涂光伏示范项目施工现场(无人机照片)。

近日,中国二十二冶承建江苏省连云港境内的中核田湾200万千瓦滩涂光伏示范项目光伏标段七项目第七批子阵圆满完成任务,3条集电线路共六个子阵成功并网。截至目前,中核田湾200万千瓦滩涂光伏示范项目已完成154万千瓦光伏组件安装,整体进度约77%。项目计划2026年底全容量并网,建成后年均上网电量约22.34亿千瓦时,每年减少二氧化碳排放177万吨。

新华社记者 王春 摄

客便算“毕业”,腾出孵化席位,留给更多新晋追梦人。

1999年出生的蒋小亮,从景德镇陶瓷大学绘画专业(陶瓷绘画方向)毕业后曾在外打拼,但仍想从事本行,室友一句“赶紧回来吧”,他正好“顺坡下驴”来到陶溪川。他观察市场后,从传统青花瓷转向卡通瓷,作品渐获认可,今年7月成功进入窑空间,有了自己的店面。

把城市更新的成果更多惠及青年。在陶溪川一期一路之隔的二期项目里,青年公寓月租仅需几百元,就可拎包入住。青年培训基地等扶持项目也同步落地。目前,陶溪川集聚“景漂”青年创客超3.3万人,孵化独立陶瓷品牌4500余个,带动上下游15万人就业;直播基地孵化电商创客上万人,线上年销售额近10亿元。

陶溪川的蝶变,是景德镇以文化引领城市更新的生动注脚。2026年7月25日,“景德镇手工瓷业遗产”列入《世界遗产名录》,成为我国第61项世界遗产。

老烟囱还在,但不再冒着浓烟;老厂房还在,但不再机器轰鸣。从废弃的“造瓷厂”,到青年的“造梦厂”,陶溪川用十余年光阴,让一座老瓷厂重新呼吸、重新生长。

新华社记者 姚子云

千年古城澎湃创新活力 ——杭州着力塑造城市发展新优势

钱塘江畔,潮起潮涌,创新浪潮奔涌不息。

10年前的2016年9月,G20峰会在杭州召开。习近平总书记在向全世界介绍杭州时指出“杭州是创新活力之城”。今天的杭州,城镇化率达84.8%,城区人口突破千万,地区生产总值连续三年超2万亿元,成为国内外瞩目的“互联网+硬科技”高地。

在“上有天堂、下有苏杭”的盛名之下,这座千年古城正在回答如何建设“创新活力之城”的时代命题,不断推动城市发展由外延扩张向内涵提升转变。

创新成为最鲜明的特质

今年暑期,一批塔吉克斯坦游客一到杭州,最先打卡西湖区文三数字生活街区——逛杭州“六小龙”展厅、去科技新特产门店“买买买”。

“科技产品让人眼前一亮!”塔吉克斯坦游客阿扎姆说,“早听说中国机器人厉害,今天亲眼看到了机器人拳击赛,太酷了!”

千百年来,杭州以“山水登临之美,人物邑居之繁”名动天下。如今,科技正成为这座城市旅游市场的新名片,科技企业的创新产品化身游客可以带走的“新特产”。

一年多前,杭州“六小龙”在大模型、具身智能、脑机接口等领域崭露头角;如今,杭州“新八骏”接力登场。在2026世界人工智能大会上,灵伴科技、地卫二、曦诺未来、微纳核芯、曦望、景联文科技、比博斯特、恩和科技等被称为杭州“新八骏”的企业集中亮相,涵盖智能眼镜、太空计算、具身智能灵巧手、存算一体AI芯片、AI推理GPU等前沿领域。

“我们选择扎根杭州,正因为这里有良好的创新生态和产业土壤。”浙江曦望智能科技股份有限公司董事长徐冰说,企业正打造“GPU产业生态”,驱动Token工厂规模化建设,降低AI普及成本,努力为更多行业赋能。

浙江省经济信息中心智库首席专家郭占恒表示,“新八骏”的接续涌现,证明新锐科创企业的出圈不是偶然,而是政府造“土壤”、市场育“苗木”的默契分工的结果,杭州的创新生态正迈向全面成势阶段。

如今,杭州正加快培育建设“296X”先进制造业集群,打造人工智能、视觉智能2个万亿级集群,具身智能机器人及其他智能终端等9个千亿级集群。目前,杭州经营主体突破200万户,上市公司超300家,高新技术企业超1.6万家;2025年技术交易额和新产品产值总和超万亿元;生产性服务业占比超过40%,接近发达经济体水平。

杭州市科技局局长楼秀华表示,为破除创新成果走出实验室、走向大市场的堵点,杭州重点把握概念验证、中试基地、孵化三个环节,已布局43家市级概念验证中心、28家中试平台,孵化器数量居全国前列,搭建起贯通成果转化“最初一公里”到“最后一公里”的支撑链条。

“人文——科技——产业”良性互动

良渚,意为“美丽的水中之洲”。5000多年前,先民择水而居,在此创造了灿烂文明。如今,一座良渚新城在杭州拔地而起。

良渚新城以数字文化为先发优势,同时将生命健康作为另一增长极,产业雨林拔节生长,“产城人文”涵养“良栖之地”。

良渚的发展,是杭州“人文——科技——产业”良性互动的缩影。

世界文化遗产联动发展、2025年文化产业增加值占比达15.8%、实现全国文明城市创建五连冠……杭州城市

文化软实力和文明水平显著提升。

刚刚过去的中秋国庆假期,西湖边的“西子廊桥”成了网红打卡地,这里创新“盲盒音乐会”演绎模式,屏升起来是光影交织的沉浸舞台,屏降下去是直面西湖的“景观观演台”,至今已举办演出190余场,观演人次突破400万。

“杭州的文旅是城市的‘生活试装’,成为凝聚创新发展力量的入口。”杭州市文旅发展中心主任周围说,文化高地、智慧城市、美丽家园互相赋能,“人文——科技——产业”的互动闭环,让历史文化名城、创新活力之城、生态文明之都的魅力交相辉映。

穿城而过的京杭大运河,见证杭州城市更新;昔日运河渣土码头一跃成为滨水萌宠乐园;杭州钢铁厂变身为大运河杭钢公园;桥西历史文化街区仍保存明清以来的“街巷里弄”格局,321户原住民户枕河而居。

杭州市咨詢委文化组组长李虹说,以优质生态和人文底蕴滋养城市,让创新更有温度、更可持续。杭州牢牢抓住创新要素,推动优质生态、人文和经济产生良性互动,真正在守住绿水青山的同时打开发展新空间,实现发展新跨越。

让科技赋能城市治理和社会服务

习近平总书记在浙江杭州考察时强调,“在建设人与自然和谐相处、共生共荣的宜居城市方面创造更多经验”“进一步挖掘城市发展潜力,加快建设智慧城市,为全国创造更多可推广的经验”。

秋日的杭州,青山湖北岸浅水区一片池杉和落羽杉交织的“水上森林”,成为市民游客热门打卡地。

杭州市临安区青山湖管理局副局长张亦斌表示,青山湖曾密布沼泽地和采砂场,水体浑浊,捞上来的鱼都带着柴油味。经多年持续生态治理,采砂场关停,环湖垃圾被清理,水质稳步提升,珍贵野生动植物纷纷回归,鸟类种类从224种增至310余种。

让公园成为人民群众共享的绿色空间。杭州成功创建国际湿地城市,森林覆盖率达65.74%,市域人均公园绿地面积达15.5平方米。杭州市规划和自然资源局国土空间规划处处长黄洁琼说,如今的杭州“蓝绿空间”织链成网,生态保护与经济增长始终协同共进。

让科技赋能城市治理与社会服务。

面对“大城市病”,杭州利用数字技术破题,已运行10年的城市大脑从治堵向全域智治迭代升级。杭州市数据资源管理局局长徐青山说,随着大模型时代的到来,杭州城市大脑全面进入3.0阶段,目前,“亲清小Q”“杭小亿”“杭小育”等20个特色智能体已正式上岗,全面进入智能化探索阶段,让城市治理更精准、更高效、更畅达。

越来越多的年轻人被这座城市所吸引。近5年来,杭州已累计吸引35岁以下大学生超过208万人,人才净流入率连续多年位居全国前列。

杭州市委组织部人才工作处处长施明锐说,人才来不来、看中的是发展机遇;人才留不留,考量的是归属认同。“杭州始终以‘包容十年不鸣,静待一鸣惊人’的耐心陪伴人才成长。”

杭州已启动西湖区环紫金港、高新区(滨江)环大科学装置、余杭区环之江实验室、钱塘区环大学城北四大创新生态圈建设;出台“润苗计划”,陪伴式扶持科技型初创企业成长。

勇立潮头,敢为人先。面向未来,杭州坚持以科技创新塑造发展新优势,奋力书写千年古城的精彩时代篇章。

新华社记者 郭焱庆 方益波 张璇

我国高校未来技术学院初步涌现一批人才培养成果

记者近日从教育部获悉,自2021年启动建设首批未来技术学院以来,目前在校生总规模已突破万人,初步涌现一批科研与人才培养成果,有力支撑现代化产业体系建设和高水平科技自立自强。

据悉,2021年5月,教育部印发通知,在北京大学、清华大学、哈尔滨工业大学、上海交通大学、中国科学技术大学等12所高校建设首批未来技术学院,着力培养具有前瞻性、能够引领未来发展的技术创新领军人才。

5年多来,首批未来技术学院学科建设方向已覆盖《关于推动未来产业创新发展实施意见》中提出的六大方向。统计数据显示,这些学院主动融入未来产业布局,牵头或参与建设国家产教融合创新平台7个,签约合作企业151家、科研机构117个。

在人才培养模式方面,首批未来技术学院注重打破传统培养路径和学科专业壁垒,重构选拔、培养、评价链

新华社记者 王鹏