

冬季装修注意事项

本报记者 韩堃



许多人认为冬季装修是不怎么可行的计划,因为装修的工艺与材料会受到冬季气温的影响。其实只要留意下在冬季装修房子的注意事项,就可以做出不亚于其它季节的装修效果。

一、注意室内温度。

在冬季做的木制品能长期保持原状,因为冬季木材的干燥程度最佳,含水率较其他季节低很多,使用这样的木材打制的成品不易开裂变形,但也要注意保证室内暖气充足;在刷油漆前,木材潜在的问题会迅速暴露出来,便于及时修理,这样油漆后的木制品或家具能长期保持原貌。

二、涂刷应选择无风的天气。

冬季不影响涂料喷刷,气温低于摄氏零下5度时涂料无法涂刷,而大同一到冬季家家有暖气,室内温

度适宜,可以不必担心涂料的施工质量;大同的冬季风沙天较多,涂料和油漆未干时容易附着尘土,应注意选择无风的天气进行涂刷,以免影响表面质感。

三、乳胶漆在冬季室内施工温度应控制在多少?

乳胶漆在冬季室内施工温度及其后的保养期间,温度都应控制在5摄氏度以上。如果温度较低,有低于5摄氏度的情况,很容易造成漆膜成形不完全,出现粉化脱落等现象。

四、冬季瓷砖铺贴的注意事项是什么?

冬季瓷砖铺贴面如果受冻,就会出现空鼓。防治的办法是保证室内温度、湿度,保持良好的空气流通,健康环保要靠良好的空气流通



来保证。在气候允许的条件下,开窗散去瓷砖铺贴辅料中带来的微量有害气体。在不适宜开窗的日子里,可以在房间里放一盆小苏打水或绿色植物,吸收有毒气体。

五、冬季贴瓷砖出现干裂,应当怎么处理?

冬季干燥寒冷,材料容易出现裂缝。因此,在运输和存放过程中,不要与其他材料混放。瓷砖铺贴过程要预留接缝,以防止因材质冷缩系数不同而出现裂缝。同时,北方地区冬季多刮西北风,瓷砖辅料中水分很容易流失,因此,贴瓷砖时要注意调节室内的温度与湿度,防止作业面失水过快而造成干裂的问题。

五金保养这样做



1.氧化和电解。有些五金使用时间长就会出现斑点,其实这不是生锈,属于氧化。日常生活中空气的湿度、温度和污染程度,都会对五金造成不同程度的氧化和电解,这就需要对门窗五金件进行清洁,避免落尘长期覆盖。在春天比较潮湿的季节,用布擦一下,保持一定的干燥,能减少五金氧化和电解的损伤。

2.亮洁剂。建议每年可以喷涂2次亮洁剂,在五金表面形成一层保护,使五金配件始终光亮如新。

3.润滑油。除了门窗执手、内部的合页、上下滑轮、卡槽等活动部件,在日常使用中长期滑动,很容易有灰尘落到配件并粘附在内部影响使用性能,建议每隔半年时间,对其进行保养。而保养的方法也很简单,在配件上滴两滴润滑油,就可以让配件保持顺滑。

4.铅笔芯粉末。门窗锁芯使用时间久了容易出现转动不灵敏,可以从铅笔芯上取少量黑色粉末放进锁孔中。铅笔芯的石墨成分是极好的固体润滑剂,对锁芯有极好的润滑作用,而且不影响锁芯的使用性能。

5.定期检查。门窗要定期检查,看五金配件是否有松动,发现问题及时进行售后处理,避免发生安全隐患。

韩堃

不同区域如何选择瓷砖颜色

1.客厅彩色瓷砖搭配。生活空间不同,瓷砖的选择也不相同。现代的客厅讲究大方简洁的装饰效果,所以瓷砖也会被更大面积地使用。在给客厅选择瓷砖颜色之前,要先确定瓷砖的尺寸。只有合适的尺寸,瓷砖才能发挥出更好的效果。小户型建议用600mm规格的瓷砖,大户型用800mm规格的瓷砖。亚光复古的瓷砖用在客厅非常不错。



2.卫生间彩色瓷砖搭配。卫生间是一个私密的放松区域,所以选择彩色瓷砖时,尽量避免选择亮色系且光面感强的瓷砖,这类彩砖反光性太强,对眼睛容易造成伤害。除此之外,卫生间长期和水打交道,防滑性能非常重要。卫生间推荐选择浅灰这类稍微偏暗的色系,以后还会装浴霸,所以不推荐亮色系瓷砖。

3.厨房彩色瓷砖搭配。厨房用的彩砖,相对于卫生间的话,它更讲究整体性,特别是那些开放式格局的厨房设计。它的设计会对其他空间造成潜移默化的影响。彩色瓷砖可以采用以小面衬托大面的铺设方式,打破传统视觉审美。只在洗碗池和烹饪区铺设,这样的效果也不错。

韩堃

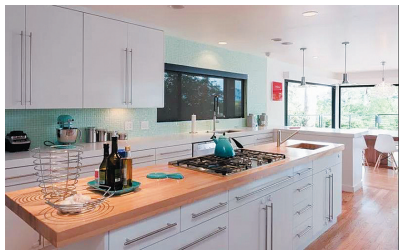
橱柜台面选择哪种好?

橱柜使用最频繁的就是橱柜台面了,目前橱柜台面流行的材料有大理石、不锈钢、钢化玻璃和实木材料等。每种材质各有优劣,究竟选择哪一种材质的橱柜台面,应根据自身的情况来决定。

大理石台面。属于天然石材,花纹和谐而美观,它的造价低,属于经济实惠的一种台面材料。但是大理石台面非常容易开裂、刮蹭,且表面有很多孔,容易藏污纳垢。浅色系大理石台面还非常容易被染色,防腐蚀性也很差。

不锈钢台面。价格低廉(但还是要选食品级的304不锈钢),方便清洁,坚固耐造。唯一的问题就是容易花,而且是那种莫名其妙地花。另外,不锈钢橱柜台面长期受热会起鼓,起鼓的地方一按就咣当地响。

实木台面。实木橱柜台面纹路自然、高档美观,但是价格也相对较高。但



是木材怕水、怕火,尤其是在灶台旁边的实木还容易开裂,虽然表面可以用清漆或者其他工艺做保护,但是时间久了难免会出现各种问题,如果平时厨房做饭比较多,还是慎重考虑。

钢化玻璃台面。钢化玻璃台面其实是一种非常好的材质,它硬度很高,而且耐磨、耐腐蚀、耐高温,但是钢化玻璃有一个最大的缺陷,就是容易自爆,存在一定的安全隐患。

俊研

厨卫防水没做好怎么补救?

厨房和卫生间的防水工程一定要做到位,大多数防水工程,只要施工细致一般都能做好,但有时也会遇到一些在施工时没注意,验收时没发现,而在后期出现的问题,该怎么补救呢?

首先要找到漏水点,查看是水管的问题,还是防水层出了问题。检查防水层厚度和高度是否做到位,查看是不是后期的管道线路修改破坏了防水层,或是所用材料耐久性差出现了裂缝等。找到漏水点后,根据问题发生的原因进行补救,如果是管道出了问题就要及时更换管道。

如果是防水层做得不到位就要修补防水层,可以选用砖缝补漏剂或者是用涂料类产品重做防水层。防水材料最好选用柔性的防水涂料。混凝土结构工程,在经过长期使用后,难免出现结构裂缝,采用柔性防水,可以有效避免日后漏水渗水



等现象。

在选择材料前,一定要对防水材料的品牌充分了解。在重做防水的时候注意施工工艺及细节,例如基面(水泥砂浆面)是否清理干净,地面与墙的边角、下水道上口这些重点的渗漏部位施工是否到位。做完防水24小时后,要进行闭水试验,蓄水高度和蓄水时间都要达到标准,只有施工的各项细节都做到位,才能保证长久有效的防水效果。

俊研

墙壁又脏又黄怎么办?

墙壁作为家里的“面子工程”,时间长了难免出现各种各样的问题,但是重新刷墙成本又比较高,下面告诉大家几个小妙招,让墙壁亮白如新。

墙壁去黄。墙面发黄时准备一个容器,倒入100毫升清水、一茶匙白醋和一茶匙洗洁精,搅拌均匀后,用抹布擦拭发黄处即可。

墙壁去霉。一般比较容易出现霉菌的位置有吊顶、靠水区域及阴暗的角落,解决方法也非常简单,在盆里倒入10毫升的洗洁精和500毫升的清水,用浸过洗洁精水的毛巾轻轻擦拭霉斑区域,直到墙体表面的霉斑没有颜色后,再用干毛巾把刚刚擦拭过的墙面再擦一遍即可。

清除笔印。墙壁上有水笔印,直接把白醋倒在纸上,敷在墙上几分钟后用

抹布擦掉即可。

清除墙壁划痕。墙壁不小心被家具或其它尖锐的物品摩擦,留下划痕怎么办?处理方法非常简单,直接在有划痕的地方用网球不断摩擦,就能去除划痕。

无痕去贴纸、挂钩。墙上的贴纸只需要一个开启热风的吹风机,在贴纸上加热,就能毫不费力地揭下来。挂钩也一样,先用热风吹一两分钟,然后拿一根细线贴着挂钩胶面向下刮,就可以轻松取下强力粘钩。

俊研

