



御东热销楼盘的产品密码

——探访开源·金懋府

本报记者 李冬梅

王牌精工 品牌力量

开源·金懋府作为金懋府系列的第二座楼盘，同样是由我市实力地产企业悦城地产开发的。悦城地产作为我市老牌地产企业，一直专注产品研发本身，不断挖掘自身优势，持续为城市生活带来更多惊喜。细数这些年悦城地产的项目，每一个都为市民带来惊喜。其开发的悦城·金茂园、悦城·文昌里、悦城·御河十号、悦城·魏都金懋府、悦城·文昌郡等优质楼盘，都在业界有着良好的口碑。

近几年来，悦城地产每年开发体量在我市名列前茅，其热销场面更是历历在目。

究其原因，是其对产品的精雕细研，对施工过程的合理规划，让悦城地产做出更多精品项目，赢得了购房者的信任，造就了持续热销的奇迹。

开源·金懋府依旧秉承悦城地产

“品质生活”理念，并不断提升。项目从整体规划布局、园林设计到用材的选择和施工工艺，每一处细节都极尽推敲，以确保生活在其中的业主处处体会到安心、舒心、放心。

爆款户型 硬核品质

据了解，开源·金懋府从开盘就一直备受大同市民的关注和厚爱。除了得天独厚的地理优势和不可多得的教育资源优势外，项目在户型、小区规划配套的打造上，都将给业主带来惊喜，产品的舒适度、实用性、便捷性全面升级。

据了解，项目产品规划为建筑面积约97~170平米宽奢小高层、建筑面积约98~128平米宽景高层。项目以大面积宽、高赠送、低梯户的布局，规避空间浪费，各功能区域完备，最大化的空间利用率，实现高得房率。项目负责人介绍说：“项目设置了阳面飘窗，而且137平米以上户型均有空间赠送，轻松实现三房变四房，四房变五房。花更少的钱，买更大的房。”

开源·金



懋府项目负责人介绍说：“开源·金懋府的品质，在项目的细节处处体现。精装入户大堂、三菱高轿厢电梯、甲级别墅入户门、三玻两腔Low-e玻璃、中财管材……悦城地产甄选每一项用材，携众多知名品牌，给予品质保障，为城市人居献礼。”

建筑的精髓，在于实用与美学的完美融合，更在于生活梦想和生活态度的表达。

开源·金懋府将优雅庄重的法式建筑风格与多重立体景观园林融为一体，在设计上讲求心灵的自然回归，置身园林景观，给人一种扑面而来的浓郁的浪漫气息。开源·金懋府将以宜居的户型、优美的园林、星级物管服务，给您带来全新的奢居生活体验。



大同恒大悦府建设进展迅速

在御河东岸，高档楼盘云集，实力房企汇聚，已成为大同房地产市场炙手可热之地。大同恒大悦府位于御东核心地段，自开盘以来就一直受到消费者的关注。目前，大同恒大悦府建设进展迅速，业主期盼中的中式美宅正一点点精彩呈现。

据了解，目前，项目首期部分楼宇的施工已进入主体结构 and 二次结构的建设，外立面施工、屋面花架结构等施工正在进行中。项目二期也正在紧锣密鼓的推进中。

大同恒大悦府是恒大地产集团在大同市建设的第三个楼盘，该项目以匠心铸精品，名品荟萃，东方园林大境，工匠精工品质，建筑面积约108-144平米三居，全屋名品精装。

目前，该楼盘111平米的全能小三居户型最后30席正在热销中，想要改善生活居所的消费者千万不要错过。

广告信息



手机扔进垃圾堆 保安火眼金睛帮找回

业主把手机当成垃圾失手扔掉，手机随垃圾车即将运出小区时，小区保安将垃圾车拦下，从垃圾堆中找到手机并物归原主，为业主挽回了损失。这一件事被云泉物业所辖小区的业主传为一段佳话。

3月20日上午8时20分左右，云泉物业管辖的灵丘县唐河尚府·南苑小区3单元业主出门时提着一袋垃圾下楼，正巧遇到小区垃圾清运车经过，就顺手将垃圾扔上了车，无意间竟然连同手机一起扔了出去，而自己却没有发觉。当她发现手机丢失后，心里非常着急，急忙求助于保安。

当时，值班班长田吉虎了解情况后，先通过监控排查过路人，但未发现异常情况，于是就将垃圾车作为重点清查对象，当垃圾车要出大门时，他们迅速将车拦下，并上车查找，经过反复认真的查找，终于从垃圾堆找到了业主丢失的手机。当看到失而复得的手机，业主高兴得一个劲说感谢。

第二天早上，业主给保安送去500元现金作为酬谢，田吉虎反复拒绝，最后，业主将钱扔下便匆匆离去。田吉虎只好将钱上交物业前台，物业姚经理委派一名客服人员和田吉虎一起上门将钱归还给了业主。业主多次表达谢意，并发自内心地赞叹：“云泉物业为业主真心服务，我们住在云泉物业管理的小区，太安心了。”

芳菲



凯兴物业开展春季园林养护



春季是植物养护的重要阶段，科学养护能促进植物生长。为美化小区环境，“助绿植一臂之力”。近日，凯兴物业绿化队开展春季园林养护工作，为业主营造良好舒适的居住环境。

连日来，凯兴物业绿化队员工对小区的绿化带、草坪、树木、绿地进行养护，同时，对小区绿植进行灌溉，确保各种绿化植物生长旺盛以及小区绿化的整体效果。

凯兴物业相关负责人介绍说：“改善小区绿化环境，让业主住得舒心、放心，并得到最美好的居住体验，是凯兴物业全体员工共同努力的目标。”此次养护，通过修剪、施肥、浇水等环节，加速了苗木草坪的生长返绿，通过一系列的小区绿化整治工作，御锦源的小区环境变得更加美丽，为业主营造了安全舒适的居住环境。

冬梅