

我市出台住房公积金惠民政策

## 住宅加装电梯可用住房公积金支付

本报讯(记者龙中华)2日,记者从市住房公积金管理中心获悉,我市出台惠民政策,从即日起,支持缴存职工提取住房公积金,用于支付既有住宅加装电梯个人分摊费用。

据了解,为进一步加大住房公积金对缴存职工改善居住条件的支持力度,方便居民生活,依据《关于既有住宅加装电梯工作的指导意见》(晋建城字[2020]28号)文件要求,我市出台了《支持缴存职工提取住房公积金用于支付既有住宅加装电梯个人分摊费用有关事项的通知(试行)》(以下简称《通知》)。

依据《通知》,提取条件为:缴存住房公积金的既有住宅所有权人出资参与加装电梯工程竣工验收之后,本人及其配偶无尚未结清的住房公积金贷款,住房公积金账户无担保、无冻结,可以申请提取一次住房公积金。提取额度为:既有住宅所有权人及其配偶合计提取总额在其住房公积金账户余额范围内,不得超过既有住宅加装电梯个人分摊费用部分。

那么符合提取条件的职工,需提供哪些资料原件呢?《通知》明确,需要全体业主签订的《既有住宅加装电梯协议书(含加装电梯工程费用预算及分摊方案)》(简



缴存职工咨询提取住房公积金相关业务办理 龙中华 摄

称《协议书》)、电梯竣工验收材料(复印件)或特种设备检验检测合格证明(拍照打印件即可)、电梯安装住户承担(分摊)缴费票据;身份证、结婚证,提取人名下工、农、中、建、交五大国有银行的任一I类银行卡。

准备好以上资料原件后,提取申请人可以按照本《通知》规定,持提取资料到市住房公积金大厅、分中心或县区管理部办理。若申请资料齐全符合条件,即时办理;需要进一步核查的,自受理之日5个工作日内给予答复。

## 新闻链接

## 《通知》详解

1.《通知》中“既有住宅所有权人”是指《协议书》中载明的房屋产权人。

2.本通知所规定的既有住宅加装电梯个人分摊费用以全体业主签订的《协议书》中载明的分摊金额为依据,以电梯安装住户承担(分摊)缴费票据金额为准。

3.《通知》所述既有住宅加装电梯实施主体的受托人是指依据《关于既有住宅加装电梯工作的指导意见》(晋建城字[2020]28号)文件规定,由全体业主委托负责既有住宅加装电梯有关工作的个人或组织。

4.提取申请人依照本通知规定申请提取住房公积金,同时应当符合《大同市住房公积金管理中心提取管理办法》《大同市住房公积金管理中心提取业务指南》及其他相关政策的规定。

## 如何成为一名注册志愿者?

市文明办发布操作指南

本报讯(记者孙露)11月3日,本报以《我市注册志愿者人数超31万》为题报道了我市多举措加强和推进志愿服务制度化、专业化、常态化。消息刊发后,一些有志愿服务意向的市民纷纷致电本报咨询,如何成为一名官方认证的注册志愿者,以利用业余时间为社会服务,为我市创建全国文明城市贡献力量。

12月1日,记者从市文明办了解到,推进志愿者注册工作是创建文明城市考核的重要指标之一。为扎实推进我市志愿者网上实名注册,进一步壮大我市志愿者队伍,按照创建文明城市测评指标

要求,全市18类学雷锋志愿服务组织全部实施“一张网”(中国志愿服务网——全国志愿服务信息系统)注册。每名注册志愿者需要达到2个以上志愿服务时长,且有志愿服务时间记录的志愿者人数占注册志愿者总人数比例大于等于50%的创建指标。

具体操作流程为:登录进入中国志愿服务网,点击右上角“站点切换”,选择“山西省”,选择“志愿者注册”页面,完整填写信息后,点击页面底部“申请成为实名注册志愿者”按钮,审核成功后注册手机将收到“注册成功”的通知。之后,志

愿者还需在“志愿团体”栏目找到并加入所属类别的志愿服务队,方可报名参加志愿服务项目、记录服务时长、下载志愿服务证书等。



## 开展安全教育培训 保障儿童健康成长

本报讯(记者双红)为保障儿童的健康成长及生命安全,11月30日,由市民政局、山西省红十字志愿者协会、灵丘县红十字会共同举办的我市首场儿童安全教育培训在灵丘县城镇二小举行。据悉,在接下来的10多天内,我市还将在其他县区举行类似培训9场。

溺水在儿童意外死亡中所占比例最大,此次儿童安全教育活动以防溺水及安全救护为主要内容,通过培训培养儿童安全意识,提高儿童自救、自护能力,为儿童营造一个“健康、和谐、安全”的成长环境。

培训中,灵丘县城镇二小的学生们不仅了解了救生衣、救生圈、救生条、漂浮浮标等专业救生工具的作用,同时通过观看儿童安全教育系列小动画以及参与“水盆憋气”等互动游戏,全面了解了防溺水与急救知识。在培训中,专业救护培训师还用模拟人做示范,为学生们系统地讲解了防溺水的注意事项、遇到落水者的自救互救办法、心肺复苏法、气道异物梗阻施救法等内容,同时还给学生展示了“海姆立克”急救法,学生们积极上台互动模拟,收获颇多。



学生们正在互动模拟“海姆立克”急救法(受访单位提供)

顾客:“锦宏木门”咋能如此待客?  
商家:可能是误会,会妥善处理

本报讯(记者龙中华)“当初预订了一批实木复合板材料,没有想到预订时说得非常好,交了钱后,不仅家装时间一拖再拖,甚至还将实木板换成了压缩版,这让我难以接受。”李先生近日向本报反映。

据李先生讲,他在太和路附近的碧桂园小区有一套新房。8月10日,李先生与“锦宏木门”负责人预订了两个小窗户套、3个飘窗套,连工带料5300元,当时付给对方1000元订金。一段时间后,李先生联系“锦宏木门”负责人给他家做活,对方要求将余款全部付清才能做,李先生只好照办。不久,工人送来家装材料,李先生发现材料非常呛人,随之与有关人员交涉,有关负责人称会尽快装修,装完散发一段时间味道就没有了。

装修期间,李先生又发现很多问题。当初预订的实木复合板,也变成了压缩复合板,二者价格相差近3倍;一般情况下,阳台顶部应该做木结构,再固定一层木

板,而“锦宏木门”却为了省工省料,根本没有做木结构,用胶直接贴。大量用胶,不一定结实,还造成家里非常呛人。为此,李先生要求“锦宏木门”换回当时预订的实木复合板。一位负责人称,更换为压缩复合板是为了后期不变形,如果更换为实木复合板,将来变了形概不负责。对此,李先生不能认同,如果实木复合板不能给阳台顶部用,缘何当初预订时不说明情况,且未经同意随意更换板材,李先生要求商家尽快解决。此后,对方一拖再拖,至今没有妥善处理。

2日,记者采访了“锦宏木门”一位张姓负责人。该负责人说,李先生说的情况与实际不符。当初,因导购员忽略了用实木复合板做梁跨度较大大会变形。安装时,他们不是为了便宜,而是为了不变形,才更换了板材。可能由于安装前没有向李先生说明这一情况,才造成了误会,他们准备与李先生协商妥善处理此事。



富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善