

大同市房屋产权登记确权颁证清零行动

第六批具备办理转移登记条件小区名单

按照省委、市委在党史学习教育中开展“我为群众办实事”实践活动的统一部署,我市从6月底全面启动了房屋产权登记确权颁证清零行动,已经完成了清零行动台账建立,并将分类分批推进清零行动范围内小区首次登记。现将市本级第六批具备办理转移登记条件小区名单公告如下。购房人可携带申请资料到大同市不动产登记中心(大同市御东文盛街161号兴梓园A区外围)、平城区不动产大厅(平城区迎宾东路40号)办理不动产权证书;中国铁路太原局集团有限公司太原铁路房建段所属国有建设用地上的房屋、山西柴油机工业有限责任公司所属国有建设用地

地上的房屋申请人可在附近新设的不动产便民服务点就近办理;恒安新区晋能控股集团的拆迁安置户可在不动产登记中心恒安“两区”分中心(恒安一中南门)办理。

办理不动产转移登记需携带资料:

- 1、不动产登记申请书(开发企业与购房人共同申请,开发企业应主动配合购房人在申请书上加盖公章);
- 2、申请人或受托人身份证明材料;
- 3、不动产权证书(开发企业提供的不动产首次登记证书);
- 4、房屋买卖合同(含宗地图、分层分户图/房屋平面图);
- 5、完税证明(可申请登记时现场缴纳);
- 6、不动产发票(税务部门所需)。

纳);

其他已列入清零范围小区,大同市房屋产权登记确权颁证清零行动协调机制工作小组办公室将根据《大同市房屋产权登记确权颁证清零行动实施方案》督促开发企业、相关部门完成首次登记,并在2022年9月底前依法依规公开告知,请广大市民积极关注公告。全部公告结束后(将在最后一期公告进行说明),如有遗漏小区,请广大市民积极提供未办理不动产权证小区线索。

大同市房屋产权登记确权颁证清零行动协调机制工作小组联系电话:

平城区线索征集电话:

0352-2996000(接听时间:法定工作日

8:30-11:30,14:30-17:00)

云冈区线索征集电话:

0352-4041355(接听时间:法定工作日8:30-11:30,14:30-17:00)

清零行动业务咨询电话:

0352-7787183(接听时间:法定工作日9:00-12:00,13:00-17:00)

清零行动监督电话:0352-7787196

(接听时间:法定工作日9:00-12:00,13:00-17:00)

大同市房屋产权登记确权颁证

清零行动协调机制工作小组办公室

2021年12月17日

接上期

序号	权利人	小区名称及楼号	序号	权利人	小区名称及楼号	序号	权利人	小区名称及楼号	序号	权利人	小区名称及楼号
166	山橡集团	城区武州路(原拥军北路)1号:32、32、33、34、35、38、39、40、41、42、43、44、45、47、48、49、50、61、62、63、64、65、66幢(住宅可办)	177	轻工物业管理站	宋庄北路1号院:24、25、26幢(住宅可办)	188	大同市房管局	兴国寺:2、3、4、5、6、7、8、9、10幢(住宅可办)	199	大同市恒通房地产有限责任公司、大同市恒安房地产有限责任公司	向阳街(原向阳里)7号院建井小区:8、9、10幢
167	大同市冠泉房地产开发有限责任公司	和汇花鹿湾1、2、3、5#综合楼	178	市房地产发展公司、市供热公司	花园里:东花园里20、21、22、23、24幢(住宅可办)	189	大同市福达房地产有限责任公司	云汽园:1、4、5、6、7幢(住宅可办)	200	大同市第四建筑工程有限责任公司	迎宾街(原迎宾东路)6号院四建:1、2幢(住宅可办)
168	大同市第二建筑工程公司	同泉路40号院:1幢(原27幢)、4幢(原26幢)、2幢(原28幢)、3幢(原25幢)、5、6、9、10、11、12、13、8、14幢(住宅可办)	179	食品公司	操场城街(原操场城西街)20号:1幢(住宅可办)	190	大同市四通房地产、凯丰房地产	安康园:1、2、3、8幢(住宅可办)	201	大同市城区园林管理处	园林处家属楼:1、2幢(住宅可办)
169	大同市宏洋房地产开发有限公司、大同市天泰房地产开发有限责任公司	紫星丽园:3、4、5、6、7幢(住宅可办)	180	大同市物资开发中心	操场城(原操场城西街)23号物资园家属院:1、3、8、9幢(住宅可办)	191	大同机车社区管理中心	文化街天梭家园:1、2、3、4、5、6、7、8、9幢(住宅可办)	202	大同市经济适用住房房地产开发有限责任公司	柳航新村:(1、2、3、4幢楼下商业)、1-5号附属商店可以办理
170	大同市鸿旺达房地产有限责任公司	金煜苑:2、4、6、7、9幢(住宅可办)	181	大同市住宅修建公司	清远西街(原新建西路)25号院同馨小区:2、3、4、5、6、7、8、9、11、12、13、14幢(住宅可办)	192	大同市南郊区房地产开发公司	宾西园小区:1、2、3、4、5、8、9幢、甲1、甲2、甲3、甲4、甲5、甲6、甲7、甲8、甲9、甲10、甲11幢	203	山西省大同市公安局交通警察支队	大庆路26号交警支队家属院:1、2、4幢(住宅可办)
171	太原铁路局	新华西路工程楼:6、7、8、9、10、11、12幢(住宅可办)	182	山西省电力公司电力建设二公司	康乐里:1、2、3、4、5、6、7、8、9幢,附3、4、5、6、7、8	193	山西省电力公司大同供电分公司	大庆路庆平巷:7、8、14、15、23、24、25、26幢(住宅可办)	204	大同市新旺永久房地产开发有限责任公司	华府豪庭:209、210、211、212、213、216、217、218、220幢
172	大同市经济适用住房发展中心	安益北园:1、5、6、7、8、9、11、12、13、14、17、18、19、20幢(住宅可办)	183	山西省电建一公司房地产开发公司	文化里:1、2、3、4、5、6、7、8、10、11、12、13、14、15、16、17、18、19、20、21、22、23幢,甲1幢(住宅可办)	194	大同市五洲大酒店有限责任公司	宾西街88号院:附楼、后楼(商业可办)	205	大同机车厂三产开发部房管部	大庆路同兴街:同1、同2、同3、同4、同5、同11、同12、同13、同14、同15、同10-1、同10-2、10-5、10-6、10-7、10-8、9、16、17、18、19、20、21、22、23、25、26、27、33、34、35、36、37、38、39、40、41、42、43、44、45、46、47幢、公寓楼(住宅可办)
173	大同市金湖房地产开发有限责任公司	益贤园:14、15、16、17、18幢(住宅可办)	184	大同市房地产实业公司	兰池小区:1、2、3、4、5、6、7、18、19幢(住宅可办)	195	供排水集团	大庆路36号:1幢办公住宅楼(住宅可办)	206	山西省煤炭地质115勘查院	大庆东路26号院115地质队:1幢、2幢(住宅可办)
174	大同市和平房地产开发公司	受贤街12号(和平小区):4幢(住宅可办)	185	山西省大同监狱	鸿滨嘉苑:1、2、3、4幢	196	大同齿欣房地产开发公司	齿欣小区:1、3、14、15、21、22幢	207	大同市飞达房地产开发公司	飞达小区:6、8、9幢(住宅可办)
175	大同市房产经营公司	玄冬花园:1、2、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12、13、14、15、16、17、18、19幢(住宅可办)	186	大同市三江实业公司	永安里:32、34幢(住宅可办)	197	大同市云周房地产开发公司	兴周里小区:1、2、3、4、5、11、16幢(住宅可办)	208	山西海晟房地产开发有限公司	财富官邸商业用房:18幢1至2层,1幢(1、2、3号商铺)、3幢(1、2号商铺)、5幢(1、2号商铺)、7幢(1、2号商铺)、9幢(5号商铺)、10幢(3、4、6号商铺)、19幢(1、2、3、4号商铺)、20幢(1、8号商铺)、21幢(1、3、4号商铺)、24幢(1、2、3、4、5、6、7、9、10、11、12、13、14、15、16、17号商铺)、25幢(1、2、3、4、5、6、7、8号商铺)商铺共计47套
176	同建开发公司	新建材里:4幢办公楼	187	大同市福运房地产有限责任公司	福苑楼:1、2幢	198	山西省电力公司大同供电分公司	迎宾街同德里小区:1、2、3、4、5、5幢(住宅可办)			

(下转9版)