

春节临近,我市各物业公司早行动、早准备,对所服务各小区严格疫情防控、加强安全防范、整治环境卫生,确保广大业主过一个欢乐祥和的春节。



## 红红火火过大年 社区“备战”忙不停

本报记者 王晓庆



### 筑牢安全屏障

安防防范关系着每一位业主的人身财产安全,一直是物业工作的重中之重。悦家物业负责安全保卫的工作人员就是业主的“守护神”。

每个工作日,社区内都会看到一群着装统一规范的安保人员在仔细地巡逻。物业负责人介绍说,为了确保安保到位,工作人员白天巡逻不少于4次,夜间不少于5次,并制定了紧急事故处理预案,定期组织员工演练。同时还设有业主24小时求助和报警电话,以备不时之需。全天候无缝隙覆盖的安保措施营造出一个安全无忧的居住环境,让业主特

别安心和放心。

### 携手战疫情

万城地产是我市一家优秀的地产企业,打造出了枫林逸景系列小区和优秀的鸿泽物业,在业界拥有良好的口碑。疫情期间,万城地产和鸿泽物业积极行动,在枫林逸景社区严格落实“常态化+应急”疫情防控措施,赢得了业主的一致好评。

作为疫情防控的第一道防线,枫林逸景社区的防控工作始终如一。鸿泽物业严格执行全面防控措施,小区实施全面监控,24小时严把出入口,加强巡逻岗对社区的防控力度。定时对社区公共区域进行消毒,重点关注电梯面板、大堂、门把手、主要出入口等区域,认真守好小区防疫“门”,筑牢小区防疫安全网。全体员工用心守护枫林逸景美丽社区,给业主营造一个安全幸福的温馨之家。

### 开展卫生大清洁

为了迎接春节的到来,云泉物业加大园区卫生清理力度,确保园区环境整洁卫生,让广大业主住得舒心、开心。

随着云泉物业精细化管理工作的不断深入推进,碧水云天系列各小区积极行动,净化美化环境,让业主拥有干净整洁的生活空间。各物业站加强了园区卫生清理力度,落实责任到人制度,分工明确,每日不仅对小区垃圾桶进行喷洒消毒,还重点对小区地库、环路、楼道等公共区域清扫保洁。在加大清理力度的同时,加强了监督检查,对各站卫生情况进行检查评比,确保环境清理工作落到实处。

### 亮化美化家园

距离春节的脚步越来越近,为了让小区充满浓郁的节日喜庆气氛,近日翔龙物业对水泉湾龙园进行了精心装扮。

连日来,物业员工不顾天气寒冷,坚持户外作业。他们登上梯子,将颜色鲜艳的仿真枫叶和一朵朵粉色的“桃花”精心绑挂在树枝上。经过数日的忙碌,小区大门口及部分主要道路边的树木被装饰一新。经过物业员工的精心装饰,枫叶霜红,“桃花”俏丽,景致别样,处处温馨。物业员工还在小区出入口及园区主干道的树干上装点了彩灯,五颜六色的串串彩灯将园区装扮得更加靓丽多彩。



## 山西华瑞建材产品多元化发展



作为一家致力于新型环保建材产业的新兴企业,山西华瑞建材有限公司石膏板系列产品自去年上市以来,积极开拓,勇于创新,如今已打造出恒山、云冈龙等10多个品牌系列,产品品种包括标准、耐水、耐火、多功能板等多元化系列,日益丰富的产品,增加了市场竞争力,市场营销进入良性发展。

山西华瑞建材有限公司利用电厂生产副产品加工转化成为新型环保装饰材料,以绿色环保、科技创新的理念助力生态建材的应用与推广,是“大同市转型发展重点工程”,“大同市云冈经济技术开发区重点项目”。2021年产品正式上市以来,经过不断地对石膏板产品的研究与开发,打造恒山、云冈龙等10多个高端品牌石膏板系统系列产品,不断推出具有强化功能的耐水、耐火、多功能系列石膏板,产品具有耐水、耐火、隔音、保温、抗震、节能、净醛等功能。产品进入市场不久后,以质量上乘、品质可靠备受客户肯定,市场销路逐渐打开,如今产品远销江苏南通、陕西榆林、内蒙古呼和浩特、北京、雄安新区、河北张家口等地区。

此外,山西华瑞建材还持续精研新型环保建材技术、持续创新产品,正在积

极筹备开发粉线产品,利用大同当地电厂脱硫石膏原料优质、环保的优势,联手法国圣戈班全球500强的品牌技术优势,强强联合,积极打造石膏粉系列产品,开拓新的市场,为推动当地经济转型和环保建材行业的发展贡献新的力量。

文章



### 首付13万元起 同瑞里公寓推出优惠活动



近日,同瑞里推出首付13万元起即可拥有自主、办公等多功能公寓的活动,这在大同目前是少有的高性价比活动,让购房者无压力。

同瑞里由山西百强企业东瑞集团开发建设,占地约2.5万平方米,建筑面积约10万平方米,由6个商业小盒子构成互动的开放式街区,3栋高层为酒店,托管公寓和商务SOHO的规划,充分挖掘大同的历史文化与地方特色,重新演绎在地文化的商业活化,树立大同商业新标杆。

“瑞寓”是多功能产品设计,是大同首批装配式公寓,采用高端材料,具有工期短、污染少、密封隔音好、绿色节能等优点,减少公摊面积,提升得房率。托管式公寓,建筑面积约38平方米,精装交付,适宜做酒店托管式公寓。东瑞集团也将引入托管机构,统一出租运营,带来稳定保障。SOHO公寓,建筑面积约43平方米,毛坯交付,是大同首创可变“S”型公寓,自住、办公、收纳皆可,转用产品机会多,可改造为会客室、烘焙室、工作室等创意空间,也可改为短期过渡居住空间。

广告信息

### 保利·和光尘樾 6重礼点燃你的安家梦



春节将至,年味渐浓,街上满是喜庆。保利·和光尘樾新年气氛也越来越浓烈。日前,保利·和光尘樾特别推出“六虎临门贺岁,新春安家保利”活动,引发购房者关注。

据保利·和光尘樾营销中心销售人员介绍,此次购房活动力度很大,包括,按时签约缴纳首付可额外享受折扣;在政策期间,认购可享超值团购优惠,还可享受现场促销优惠;认购即赠送1年物业费及1万元车位券;周六、日认购房源,可获得惊喜认购豪礼;老带新认购,新老业主各赠1年物业费。

2021年,山西保利首进大同,落子文瀛湖东岸。秉承“和者筑善”的品牌理念,保利发展将把高端产品系“和光系”引入大同,以光耀湖居迭新城市高端人居封面。

保利·和光尘樾总占地面积约19.9万平方米,总建筑面积约38万平方米,以1.48容积率傲立文瀛湖东岸核心区位,一览文瀛湖无限风光。项目有低密别墅、洋房、小高层等不同产品。

广告信息