

北辰花园二期35号楼南侧挖开一个大坑

## 地基裸露引居民担心

**本报讯**（记者 龙中华）“紧挨我们楼挖开七八米深的大坑，随意改变下水管道，向多个部门反映，过去半个多月了也没有结果，居民们非常担心楼房的安全。”这是家住平城区北辰花园二期35号楼王先生近日反映的事。

据王先生讲，3月底，他发现楼房南侧的绿化带被人用铁皮圈了起来，上到二楼看到里面正在施工，挖开20多米长、10多米宽、七八米深的大坑，居民们觉得不对劲，供水管道、供暖管道、下水管道都没出现问题，怎么会有人施工。有心细的居民发现，他们楼房的下水管道原来是粗管道，现在换成了细管道，而且将几个单元合并在一起。居民们原以为施工方是属于小区物管站的，随后了解到不是物管站施工，一打听，才知道是一家洗浴中心在建地下蓄水池，这不是随意改变小区的规划吗？向多个部门反映，至今没有结果。楼房的地基一直裸露在外，居民们非常担心楼房的安全，希望借助媒体呼吁有关部门尽快督促施工方回填深坑，夯实基础，并恢复原貌。

就此，北辰花园小区二期物管站负责人表示，35号楼属于商住楼，下水管道经常堵塞，主要影响到商户。于是，一家洗浴中心提出申请改造下水管道，解决堵塞的问题，他们同意对方施工。



但在施工过程中，洗浴中心随意扩大范围。如今工程被叫停，他们也向洗浴中心下达了回填大坑的通知。

15日，记者来到该洗浴中心了解情况。一位负责人称，他会向领导反映，然后给记者一个答复。截至记者发稿时，也未收到有关答复。

龙帮办



御河东路上泉村村口

### 增设交通设施 方便村民出行

**本报讯**（记者 刘剑）“村口前的道路安装了交通灯，这下过马路再也不用提心吊胆了。”16日，家住云州区上泉村的张女士高兴地说。

据张女士讲，他们村出来就是御河东路，由于路上车速较快，路口又没有红绿灯，村民过马路十分不便不说，也经常发生交通事故。为了让村民出行更加方便、安全，市公安局交警支队组织优化道路交通的同时，加大交通事故安全隐患的排查。该支队对上泉村村口道路的

安全隐患十分重视，16日，设施大队在上泉村村口设置了交通灯、振荡减速带，并重新施划了交通标线，规范交通秩序。

17日，记者在现场看到，行人和车辆有序按照交通指示灯通行，车辆开到村口附近遇到新设置的振荡减速带后都会减速，以前交通秩序混乱的情况已经不复存在。无论是行人还是司机都表示，路口增设交通设施后，出行既方便又安全。

### 新闻追踪

《两小区中间地带成了“三不管”？》有下文

### 辖区街道：将集中清理 住建部门：应及时移交

**本报讯**（记者 张志忠）4月8日，本报以《两小区中间地带成了“三不管”？》为题，报道了平城区天和城小区北侧与恒大绿洲小区中间的一条小路，车辆乱停乱放，绿化带内杂草丛生、垃圾成堆，严重影响市容环境。日前，记者就此事走访了辖区街道和有关部门，工作人员表示会尽快开展集中清理。

两小区中间小路长期缺乏有效管理，垃圾越堆越多，以致道路完工到现在快3年了，环境卫生始终没有得到改观。就此，水泊寺街道工作人员表示，针对这条道路没有具体责任单位的实际情况，街道只能定时进行集中清理。也曾多次联系新城机扫和环卫部门，组织小区物业和社区志愿者对该路段集中整治，但后期缺乏管理，导致倾倒垃圾现象死灰复燃，而且道路两侧经常停满车辆，给清运工作造成很大阻碍。目前，水泊寺街道已着手准备进行一次集中清理，还市民一个整洁的生活环境。

针对该路段的管理问题，住建部门工作人员表示，该条道路原属小区自建道路，建成后应及时移交到市政管理部门，建立长效管理机制，避免造成无人管理现象。



大同市房屋产权登记确权颁证清零行动

## 疏通难点堵点 压实企业责任

### 我市举行房屋产权登记确权颁证清零行动约谈会

4月14日上午，市房屋产权登记确权颁证清零行动专题约谈会在不动产登记中心二楼会议室举行，约谈会由市房屋产权登记确权颁证清零行动办公室组织，市规划和自然资源局、市住房和城乡建设局、市税务局、市场监督管理局、市行政审批服务管理局、市住房事务中心等成员单位参加。

市房屋产权登记确权颁证清零行动办公室组织的此次约谈，针对群众反

映强烈、社会关注度高、具有突出问题的10个住宅小区的8家开发企业展开。这是我市认真贯彻落实《大同市房屋产权登记确权颁证清零行动实施方案》，确保9月底前国有建设用地证件齐全、产权清晰、已缴清各种费用的房屋要全部完成不动产首次登记，实现登记确权颁证清零的重要举措，也是进一步压实企业责任，精准施策、攻坚克难，完善各种手续，全力推动房屋产权登记

确权颁证清零行动的主动作为之举。

会上8家企业首先发言，实事求是地陈述了企业存在的实际困难与问题，分析了产生的原因及已经采取的具体举措。市房屋产权登记确权颁证清零行动各成员单位对企业的实际困难，一一认真分析具体原因，充分运用政策，精准决策，提出了一系列“助企纾困、广接地气”的好思路好办法。

会议要求各开发企业必须主动克

服一切困难，在规定时间内完善首次登记所需手续及要件材料；必须在全部房屋申请完成首次登记的同时，为购房群众办证创造条件，严格履行合同义务。对于不主动作为并借机捆绑收费、为群众办证设置障碍的一切企业和单位，我市将视情节严重分批次予以联合惩戒，大力营造良好的房屋产权登记氛围，确保“清零行动”任务如期圆满完成。