

进入初夏,随着气温的上升大同楼市也迅速升温。由山西华瑞集团倾力打造的碧水云天精品系列又一力作——碧水云天·御源府花园式宜居康养社区,为想犒赏自己和家人的置业者,实现美好居住梦想。目前,该项目已取得商品房预售许可证,五证齐全,即将盛大开盘,正在认筹阶段。

## 碧水云天·御源府

# 精工品质 美好居所



很多是碧水云天的老业主,当得知碧水云天·御源府开始认筹,他们就极力推荐亲戚朋友过来。而让老业主们如此捧场的原因,正是碧水云天不可替代和无法复制的生活及产品影响力。

这样高品质的楼盘,很多购房者担心价格不会低,会让人高不可攀。对此,碧水云天·御源府销售负责人表示,虽然新盘品质卓越,但是为回馈广大碧水云天的追随者,御源府仍将执行亲民价位,新房的价格定位甚至要普遍明显低于周边二手房的价格。

### 美好生活 一步到位

碧水云天·御源府获得市场青睐的核心秘诀是品牌的号召力,而关键因素也在于碧水云天·御源府实现了人们对美好生活、对人居质量的追求。碧水云天·御源府算得上是繁华闹市中难得的一方净土。该项目坐落于开源桥北、御河西路南段,是御河西岸的稀缺地段,交通便捷,周边生活、教育等配套完善。项目与御河生态园近在咫尺,业主举步即达,随时可在这片天然氧吧中欣赏优美的风景。项目一墙之隔就是规划中的大同一中东校区用地,拥有大同一中、御河小学的双优学区。

华瑞地产倾力把碧水云天·御源府打造成低密度、满阳光的花园式宜居康养社区。小区规划7栋小高层、4栋花园洋房,1.49容积率,低密度社区的舒适度不言而喻,这在寸土寸金的御河西路段十分难得。特别值得一提的是,

碧水云天·御源府精品户型种类多样,户型区间约125~143平方米,每户都是独梯独户、三阳开泰户型,保证了户户阳光满满,采光无忧,家家有着独梯独户的私密空间,如此独有的精品户型市场难得一见。

### 精雕细节 成就品质

山西华瑞地产打造的碧水云天系列已是一个响亮的品牌,成就了诚信地产、放心品牌的佳话,已经深受社会各界和市民认可。碧水云天·御源府是华瑞集团继碧水云天精品系列御花园、博雅府、新尊府之后开发的又一精品项目,作为碧水云天·御花园的二期,将以御花园的精品标准倾力打造,延续碧水云天精品系列的新中式建筑园林风格和江南园林景观,以精工品质再次展现碧水云天高端高品质社区的风采。

此次山西华瑞地产再次起航,立志要把御源府打造一个高端高品质典范楼盘。为业主考虑生活中方方面面的需求,自然就要注意很多细节。碧水云天·御源府精雕细节,成就品质,他们执着于每一个细节,精心打磨每一个细节,业主入户门是手工打造的子母铜铝门,电梯是全球三大电梯商之一——蒂森克虏伯电梯,窗户是70型品牌断桥铝,三层中空玻璃(low-E加外侧钢化),金属漆面,可防燥、隔热、保温,品牌管材……处处体现人性化舒适、便捷和尊贵的品质,实现业主的美好生活。(广告信息)

### 认筹火爆 价格亲民

碧水云天精品系列的又一力作——碧水云天·御源府项目自从今年3月初正式动工以来,受到了广大市民的热切关注。记者日前了解到,目前,该项目已经取得商品房预售许可证,属于五证齐全楼盘,即将盛大开盘,目前已进入认筹阶段。

日前,记者在碧水云天·御源府售楼部看到,认筹现场火爆,人气旺盛,出现了大同楼市难得一见的火热场面。其中



## 世家小镇 星空营地开启微度假



日前,世家小镇星空营地温馨启幕,邀你奔赴一场诗和远方的湖山慢生活。

2022年,世家小镇深度挖掘户外休闲的魅力,打造情景化星空营地,通过“营地+”的模式,丰富生活场景,观星、草地、娱乐、亲子、体育、研学、教育、团建等百变玩法,让游客全方位享受户外美景的感官体验。周末,在世家小镇云起度假区,数十顶帐篷错落有致分布在绿色草坪上,与蓝天、碧湖、远山一起构成了一幅美丽的图景。许多自驾家庭在这里扎营,赏湖边美景,享山间野趣,参与营地游戏,品味特色美食,打卡小镇独有的露营休闲生活。

星空营地让都市人不仅能与大自然亲密相融,同时还可享受小镇齐全舒适的硬件设施和优质服务,自由切换都市与湖山的生活方式。星空营地为大同市民及周边乌兰察布、朔州等1~2小时车程的城市游客打开不一样的旅游方式和入住体验。(梅方)



## 翔龙物业 贴心服务暖人心



为给广大居民提供优质服务,近日,翔龙物业在龙园系列小区开展便民服务日活动。

活动日当天,翔龙物业在龙园系列小区为居民提供义诊、洗地垫、洗纱窗、磨刀、理发、修小家电等免费便民服务,让居民在自家门口享受优质服务。在亲水湾·龙园,活动尚未开始,理发区已有几位老人排队等候。在龙园各个小区内,义诊区、洗地垫区、磨刀区、理发区、修小家电区等服务区,都吸引了不少业主参加活动。



广信 摄

## 枫林逸景系列楼盘 多样户型引关注

如今,人们不仅对居住环境有颇多要求,对居家品质更是精益求精。由万城集团打造的枫林逸景系列楼盘,以品质塑品牌。

在枫林逸景,家不仅是居住的场所,更是聚合无限想象的幸福空间。据项目相关负责人介绍,枫林逸景系列楼盘户型多样,舒适的尺度为居住者营造温馨的生活氛围。如枫林逸景建面98.83平方米户型,飘窗和阳台宽大。居住者可以根据自身所需,植入更多功能,或是放一张小桌,或是摆一张摇椅,作为阅读充电休憩的场所。建面135.88平方米户型,客、餐、厨一体设计,提高空间利用率,优化生活动线,满足了同一空间下一家人交流、娱乐、餐饮的居家需求。目前,枫林逸景·紫御府、枫林逸景·亲水湾实景现房,全城热销。

(广告信息)



大同好粮  
DATONG HAOLIANG

火山孕育魂魄 高寒铸就粮心