

## 走进“学林壹号”系列报道之一 开放篇

一座建筑的崛起,也是一种生活理想的兑现;一份匠心雕琢的精品,便有万千美好一同而至。所有炽热的目光,于此刻汇聚,9月4日,学林壹号销售中心于万众期待中如约盛启。优越的地理位置、周边完善的生活配套、富有特色的新中式园林景观,一场美好人居大赏,让现场来宾无不赞叹。

## 学林壹号销售中心盛大开放

本报记者 高冬梅



会客处人气爆棚



孩子们用画笔描绘理想家园

## 销售中心火爆

9月4日,学林壹号销售中心终于在万千瞩目中迎来正式开放。销售中心内,人头攒动,热闹非凡。巨大的沙盘将项目轮廓展现得一览无遗,让购房者对该项目有了更清晰的

了解,对项目成熟的配套及周边交通也能一目了然,为购房者呈现出了美好家园细致的楼盘规划。立体户型模型展示出项目各种户型,让购房者能直观了解到各种户型的布局及空间大小。

沙盘前、会客处、洽谈区、儿童活动区……一个个场景空间都洋溢着到访客户的热情。现场还准备了精致餐点和饮料,贴心又周到。

每一个身影,或驻足细品,或漫步流连,都沉浸其中,提前感受学林壹号美好人居理念构建出的未来生活,言语间表达出对学林壹号描绘出的高性价比生活的无尽期待。

负责接待的工作人员热情有加,为每一位到访的客户细致讲解,无微不至的服务让客户备感亲切。

## 地理位置优越

地段,可以说是置业的金科玉律。每一座城市,都有令人向往的区域。学林壹号位于迎宾街南侧,大同一中北侧,向西直达御河西路。位于小区南北两区中间的金盾街明年将完全通车,直接连通永泰南路和御河西路。项目周边路网畅通,出则便利繁华,进则私享静谧,于都市繁华之上,构筑一片舒适惬意的城市栖息地。

学林壹号不仅傲享城市规划红利与交通枢纽便利,周边生活配套完善,尽享一站式都市宜居生活。项目周边东信商圈、百盛、万达商圈、迎宾街金

融商圈环伺,涵盖了大型商场、金融机构、超市、时尚餐饮、服饰、健身、影院等多业态服务,一线直达的方便和快乐只有亲身体会方可感受。周边高档社区林立,大同一中集团校、大同第二职业中学环绕,南侧与明堂公园近在咫尺,完善的生活配套,让业主在家门口畅享万千璀璨。

## 园林景观惊艳

学林壹号共规划了14栋楼,金盾街将小区分为了南北两个区域,南区主要以高层为主,北区主要以花园洋房为主。

学林壹号打造新中式园林景观,园林景观设计理念主要突出意境,做到建筑、人、环境的相互有机融合。新中式园林既有中式园林大气磅礴的文化底蕴,又有简约的禅意意境。园林景观设计充分考虑到北方独特的气候条件,采用适宜的树种和植物,搭配出一年四季不同的色彩和景观体验。学林壹号用心规划景观的每一个细节,除景观的使用功能外,更加强调整观的文化属性,随时随地展现出独特的文化品位。

在园林规划设计上,学林壹号不仅让居住者可赏四时风景,还充分照顾到社区各个年龄段人群的需求。南北区都设有休闲区、儿童娱乐区、运动健身区,南区还专设有老年活动区域,配置了很多老年人喜欢的健身设施。学林壹号为生活实现更多可能,赋予居住者更多美好生活享受。

## 社区速递

悦家物业  
开展消防实操演练

在国庆、中秋来临之际,为保障广大业主的生命财产安全,切实提高物业人员应对突发火灾事故处置能力,9月2日,悦家物业总公司安检部组织各物业分公司开展消防安全培训演练。

首先进行理论培训,通过讲解消防器材配置及使用,提高参训物业人员的应急技能。随后进行消防器材使用训练,重点强调水带抛掷以及灭火器具的使用技巧等。物业工作人员轮流进行实操训练,并熟练掌握消防技能。安检部工作人员熟练地对灭火器使用方法、分解动作、注意事项进行讲解并操作演示。通过此次消防培训演练,夯实了悦家物业人员应急组织及应对火灾的能力。

(田志新)

碧水云天·御花园  
物业贴心服务 业主真诚致谢

日前,碧水云天·御花园小区业主吴先生将一面写有“情系业主办实事 热情服务暖人心”的锦旗送到了物业,以此感谢御花园物业的贴心服务。

吴先生是碧水云天·御花园18号楼2单元的业主,去年开春他家开始装修。由于吴先生工作繁忙,没有时间到现场,对装修进度、质量等难以及时了解。小区物业楼管家李晓琴在日常巡查中得知此事后,主动告知装修工人装修注意事项,并与吴先生取得联系,帮助他查看工程进度并及时向吴先生反馈。在此期间,李晓琴还帮助装修工人办理相关证明推进装修工作顺利开展,帮助吴先生代收快递装修材料……李晓琴始终履行楼管家的职责,为业主贴心服务。

入住后,吴先生的女儿出嫁时,御花园物业搭起彩虹门,挂起红灯笼,献上祝福喜庆的鲜花。感动不已的吴先生特地向物业送来锦旗。

(梅方)

## 楼市看点

鸿泽物业  
创造服务亮点 传递服务温度

一个高品质的居住社区,不仅是建筑的雕琢和精致的园林,还需要有一群物业服务人员默默保养守护。如今从“买房子”到“买生活”,物业的服务质量直接影响业主生活满意度和幸福指数。

万城集团鸿泽物业历经多年专业沉淀,以其科学完善的服务体系、细致的物业管理标准、全天候的物业服务,打造出“鸿泽”特色管理服务模式,同时不断引入更为先进的管理理念,让每一位业主都能享受到无微不至的关怀和照顾。

在枫林逸景社区,从嘘寒问

暖、电话解答到上门服务,每一次贴心的业主服务,都体现出一个物业服务品牌的内涵,注重点滴、深耕细节也成为鸿泽物业人刻在灵魂里的信条。据了解,鸿泽物业日常的服务要求走动式办公:24小时安全零距离;24小时全天候服务;同步业主作息时间表。从环境清洁,到安全防护,再到工程维护,每一处细节都致力于给业主营造健康、舒适、宜居的生活环境。那些你习以为常的细节,都是“鸿泽人”日复一日的坚持与守候。

(李冬梅)

