



铂悦城 为高品质人居生活赋能

铂悦城自2022年亮相到2023年热势如虹,其以极具声势的实力聚焦全城目光,用品牌和品质俘获了一大批高端置业人群的青睐,再现铂悦城现象级红盘新高度。

今年6月,自铂悦城145平方米样板间正式开放预约以来,销售中心每日到访客户络绎不绝,在样板间的各个角落,随处可见访客的身影,阔绰的空间规划、舒适的人居尺度、考究细节,成为到场参观者津津乐道的话题。

隐奢矜贵却不刻意彰显

铂悦城从入口大门演绎尊贵显赫之美,到单元大门造型如钻石般斜面切割,立柱、横梁石材干挂,搭配棕色金属格栅与装饰线条,极简大气。手工锻打的纯铜单元门重达2吨,数十人安装,并增配智慧门禁自动开启功能。

据了解,项目单元大堂装修标准在大同数一数二,每平方米造价近1万元。大堂照壁采用意大利进口翡翠奢石,地面天然大理石与玉石雕花,墙砖采用国外威斯汀六星级酒店设计的拼接手法,费工费时费料。顶部镂空雕花板围合,加上暖色灯光,非常奢华。

梵蒂斯德式铸铝装甲子母户门,门宽1.2米(大户型1.5米),通顶门头,超大把手。款式为铂悦城定制“海上明月”系列,以张九龄的海上生明月为设计理念,寓意爱家恋家。外立面8毫米高精铸铝板,内饰面12毫米阻燃科技木皮,四维航空门密封系统。智能密码锁为德国KfV锁品品牌,高速指纹识别解锁、App解锁、密码解锁等多种开启方式。

用大空间为奢享加冕

铂悦城深谙精筑之道,将幸福人居理念融入其中,户型设计竭力贴合居者习惯,居室功能布局融入智慧理念,致力让居者尽情享受优质户型的生活之适。

走进建筑面积为145.7平方米样板间,三房两厅两卫,设计层高3.15米。三面宽采光,南向整体12.1米,客厅与南向

主卧在大同同面积段户型中,开间最大。两梯两户设计,相当于您拥有了私人入户的前厅空间,不仅入户充满仪式感,还可融入收纳功能,比如外置鞋柜。

进门可设置转角玄关背景,藏风聚气还保护隐私。玄关内侧扩展使用功能,可设置洗衣机和公共洗手台,做到干湿洗分离。客厅开间4.7米,足可以放下一台超大的背投或是电视。向外拓展的阳台,落地窗设计,支个摇椅观景休息或是瑜伽健身,体验感绝对是头等舱级的。

公共空间LDKB一体化,即“餐、客、厨、阳台融为一体”,南北更通透,公共空间的舒适尺度最大化。中西双厨,亦开亦合社交厨房理念,中式厨房洗、切、蒸、炒,餐厅西厨岛台预留下水。妻子在厨房做饭,丈夫和孩子可在岛台办公、写作业,增加了与家人间的交流与互动。北餐厅亦为落地窗,可多角度观赏园林景色。

主卧面宽3.8米,酒店套房式设计,私密性足够。样板间做了双台盆结构,增加主卫的使用功能。南向次卧,面宽3.65米,放下两米的床之外,还有充足的活动尺度。北向客卧面宽3.4米,不论书房客房空间够用。

心之向往的生活

阳台侧窗预留了开启扇,从这可步入小院,交付为平院,地面回填土。样板间小院轴线尺寸5米×12.15米,院墙高度为1.9米,实墙与镂空相结合的设计,保证私密的同时兼具通风透气的实用性。

样板间对小院做了局部下挖处理,将来装修可参考。下挖1.6米的空间做书房及茶空间,让繁忙一天的家人有个栖息静心的地方,喝茶闲余还可以欣赏院落的美景。院角花园,采用一体混凝土浇筑,圆形的坐台和环抱的绿植,可让家人休憩赏景,一字型的户外烧烤台,您可在闲暇时邀三五好友,大快朵颐、推杯换盏。

(广告信息)



碧水云天·颐园二期 如画美景成消暑游园好去处



炎炎夏日,流水潺潺、风景如画的碧水云天·颐园二期成为消暑游园的好去处。

6月17日,大同日报社在碧水云天·颐园二期举办了高考志愿现场直播,吸引了广大考生和家长们的热切关注,网上人气爆棚,流量满满。在此次直播活动中,碧水云天·颐园二期美丽的园林景观作为直播间背景一下走红,亭台廊榭、假山叠水、飞瀑涌泉……吸引了不少观众对美轮美奂的新中式江南园林大美景观的赞叹。

碧水云天·颐园二期作为碧水云天精品系列延续新中式建筑风格、江南园林和精工品质。如今走进小区,迎客松巍然挺立,湖水清澈见底,亭台廊榭、曲栏回转、亲水平台点缀各处,六角亭、假山叠水、涌泉等景观,形成了以新中式江南园林为风格的大美景观,将内敛含蓄的中华文化之美于细节之处一一呈现。清新的空气,美好的环境,令人心旷神怡。已是实景现房、五证齐全的碧水云天·颐园二期,优美环境、清凉的水系,已成为业主和市民消暑游园的好去处。

(冬梅)

悦家物业 清洗外墙焕新颜



为了保持园区的整洁度,打造舒适的宜居环境。近日,悦家物业分公司悦城御河十号一期聘请专业外墙清洗人员对住宅楼外墙面进行清洗保洁作业。

在正式开始外墙清洗之前,物业还对相关高空作业人员进行了资质查验,以有效避免人身、财产伤害事故的发生。外墙清洗工作准备就绪之后,物业工作人员在业主沟通群提前发送通知告知注意事项,并在清洗现场布置警戒区域。

高空外墙清洗工作看似简单,但是危险性很高。物业服务工作人员不敢松懈,发现有靠近的业主及时提醒注意高空作业;全程派人紧盯施工现场情况,把安全放在第一位,发现清洗、安全方面的问题及时提出并纠正,确保清洗作业安全有序进行。

经过专业的清洗后,不仅美化了建筑物,而且对建筑物也起到了保护作用。下一步,悦家物业将继续竭尽全力满足业主服务需求,不断提高公司整体服务水平,为业主营造一个更加舒适的生活环境。

(田志新)



以演练促实战,鸿泽物业筑牢防汛“安全堤”



为进一步强化防汛防汛安全意识,切实提高全体员工的防汛防汛应急处置能力,近期,万城集团·鸿泽物业组织员工在枫林逸景各园区开展了防汛应急演练。

此次演练模拟在暴雨天气,汛情紧急的情况下,地下车库雨水倒灌、人员和车辆需疏散等险情,鸿泽物业组织物业人员迅速、高效、有序地开展防汛应急抢险救援工作。

据悉,除了防汛演练,枫林逸景各园区还开展了全方位的防汛检查,对所有小区屋面、平台、雨水管道、地下停车场、低洼积水点、排水系统及其公共设施设备等进行全方位检查,确保防汛不留死角、不存隐患。

(广文)