

新闻追踪

《附近酒店仍昼夜施工 明珠苑居民不堪其扰》有结果

夜里噪音消停了 居民睡觉安稳了

本报讯（记者 龙中华）“感谢媒体的呼吁，谢谢平城区清远街道综合行政执法队。附近酒店夜间装修，困扰我们两个多月的噪音这几天终于消停了，大家也能睡个安稳觉了。”16日，平城区明珠苑居民李女士致电本报热线高兴地说。

明珠苑小区南侧有一家关门多时的“速8酒店”，前段时间开始装修，至今大约两个月了，且昼夜施工。晚上夜深人静时，各种施工噪音严重干扰了居民的正常休息，附近居民常常大半夜被吵醒。对此，原“速8酒店”正在装修的一位

百姓负责人表示，他会与领导反映大家的意见，避免干扰大家正常休息。但事过多日效果不佳，居民们再次致电本报反映，该酒店夜里装修噪音依旧。对此，平城区清远街道综合行政执法队负责人到现场劝导施工方，对方承诺不再夜间

施工扰民。

16日上午，李女士和几位邻居致电本报热线高兴地说：“经过平城区清远街道综合行政执法队介入后，困扰他们多日的夜间施工噪音消停了。这几天夜里也安静了，居民们也能睡个安稳觉了。”

《窗户漏雨十多年 多次反映未解决》有下文

业主自行找人维修 物业承担部分费用

本报讯（记者 张志忠）“感谢媒体的帮助，困扰我们一家10多年的窗户外墙漏雨问题终于有了令人满意的解决方案。”日前，家住平城区向阳嘉苑3号楼23层的贺女士再次致电本报热线表示，在记者的多次协调下，小区物业已和她达成一致意见，同意由她自行找施工人员维修窗户外墙，物业承担相应部分费用。

8月24日，本报以《窗户漏雨十多年 多次反映未解决》为题，报道了贺女士家从2010年入住开始，就发现家中窗户漏雨，至今已10多年过去了，漏雨问题一直没有彻底解决。期间，小区物业部门多次口头承诺维修，连物业相关负责人也换了好几任，却迟迟不见有行动，直到2022年小区才统一对外墙进行了大修，

但她家窗户漏雨的问题依然十分严重。之后，经记者采访协调，小区物业答应业主联系此前给小区做外墙大修的施工人员再次进行维修，但由于对方还有其他工程，维修时间迟迟未定。

中秋国庆假期结束后，贺女士仍未得到物业关于维修时间的明确答复。就此，记者随同贺女士再次找到小区物业，

物业相关负责人表示，由于外墙维修需要高空作业相关资质，他们也只能等待施工人员空出维修时间。贺女士担心，错过今年最佳的施工时间导致又耽搁一年。双方经再次协商后，物业同意由业主自行找人进行维修，物业负责承担相应部分费用，其余超出部分费用由业主承担，贺女士一家表示同意。

《施工中摔伤骨折 赔偿款久未到位》未了结

刘先生：还欠2.5万元何时给？

本报讯（记者 龙中华）“说好中秋节前将赔偿余款全部打清，还写了保证书，但时至今日赔偿余款迟迟不给，这让人难以接受。”近日，回到四川的刘先生再次致电本报热线讲述自己的烦心事。

据刘先生的妻子讲，他们是四川省德阳市人，丈夫来同打工多年。今年7

月5日，他为一家婚礼艺术中心装修时，不慎从高处跌落地面，导致右大腿粉碎性骨折，后在医院接受治疗。不久前，院方根据康复情况让他回家养伤，但他与雇佣方还没处理好工伤赔偿事宜。后经媒体介入，“督促”几方最终协商好赔偿事宜。其中3位承包负责人一次性赔偿

8.5万元，并先付了3万元。承诺先让刘先生夫妇回德阳市，赔偿余款在中秋节前结清。直接雇佣刘先生的曾姓负责人还给刘先生写了保证书，如其他两方不按约定时间打去赔偿余款，他会自掏腰包支付。

刘先生夫妇回到老家后，到了中秋

节只给他打了3万元，剩余2.5万元多次催要至今未兑现。为此，刘先生再次拨打本报热线求助，希望通过媒体呼吁，讨回所欠的赔偿余款。

就此，记者采访了婚礼艺术中心装修的两位负责人。他们表示，会尽快督促另一位负责人将赔偿余款结清。

北苑路铁路桥附近

污水井外溢多日臭味难闻

本报讯（记者 龙中华）“北苑路铁路桥西侧南面路段有一口污水井外溢好几天了，大量污水流向便道和非机动车道上，附近恶臭难闻，希望有关部门尽快善处理。”这是市民王先生近日反映的事。

据王先生讲，铁路桥西侧附近的污水井外溢，大量污水顺着非机动车道流入桥下水井内，不仅造成附近恶臭难闻，也给居民们通行带来不便。他向有关部门反映，但没有结果。

接到反映后，记者在现场看到，污水井还在往外溢，恶臭难闻。大量污水流向非机动车道和机动车道上，非机动车道上有约20米的积水，给行人通行带来不便。

采访中，市城市桥涵设施服务所的工作人员也在寻找污水井的权属



单位，但多方走访也没有结果。

经过多方打听，污水井属于西马路社区管理范围。记者与该服务所工作

人员前往西马路社区了解情况。该社区负责人到现场查看表示，他们会尽快找到污水井权属单位，妥善处理此事。

沙子水泥堆在非机动车道

本报讯（记者 龙中华）“北苑路铁路桥西侧南面路段有多家商贩在便道附近堆积沙子、水泥出售，不仅影响市民通行，也影响市容市貌。”这是家住北苑路附近居民焦女士近日向本报热线反映的事。

据焦女士讲，北苑路铁路桥南侧的便道上，有多个商贩堆积沙子、水泥售卖，有人甚至将沙子堆在非机动车道上。市民只能绕行，增加了安全隐患。遇上商贩装卸沙子、水泥时，途经的市民就被搞得灰头土脸脏兮兮的，心里极不舒服。

记者在现场看到，商贩将沙子、水泥堆积在便道上，不时有商贩询问记者是否购买沙子、水泥。

就此，铁牛里社区负责人接受记者采访时表示，他们将向街道执法单位反映，尽快清理。

楼房早已售卖
车位却不能租售紫润芳庭物管站：
业主可自由租售

本报讯（记者 龙中华）18日，姜先生致电本报热线反映，他的楼房已经卖了4年多了，还有一个地下车位想要出售或出租，却一直办不了有关手续。

据姜先生讲，他2012年购买了紫润芳庭小区一套楼房。为了停放车辆方便，2014年6月，他又花了12.5万元购买了地下停车位。2019年，他将楼房出售，随后想将车位出租或出售，却多次未能如愿。因为物管站不给“过户”（换名字），甚至出租也不给输入承租人的车牌号，造成多年来这个车位租售都未成功。

昨日上午，记者就此采访了紫润芳庭小区物管站一位马姓工作人员。她说：“他们没有任何限制业主租售车位的规定，姜先生的车位想怎么处理是他自己的事，物管站不会干涉。只要该交的费用交了，在物管站办理完相关手续即可。”

龙帮办