

1月9日上午,尽管天气寒冷,但高端洋房社区华瑞·御花园盛大交房现场依然气氛热烈,彩旗飘飘,人气旺盛。华瑞·御花园兑现承诺,精品呈现,展现出高端高品质花园洋房社区的独特魅力。华瑞地产如期交付,再次展现出品牌地产坚守的诚信发展理念,赢得了广大业主的认可和好评。



刷新好房子的标准

——华瑞·御花园坚守诚信盛大交房的启示



业主开心接房



业主办理相关手续

唐河尚府的升级版

在开发华瑞·御花园之前,华瑞集团在灵丘县第一个打造的项目是唐河尚府。

唐河尚府小区对于广大灵丘居民来说,不仅是精工品质、良心地产的代名词,而且唐河尚府物业管理——云泉物业更是以优质、贴心的服务成为灵丘县物业管理的翘楚,备受灵丘社会各界好评,可以说,住在唐河尚府,对于灵丘的居民来说,不仅代表着舒适宜居,更是一种荣耀和自豪。

在成功打造出唐河尚府之后,华瑞集团并没有停止开发的脚步,2022年,唐河尚府升级版花园洋房社区华瑞·御花园在灵丘县破土动工,引起了当地购房者的高度关注。原因就是唐河尚府项目在灵丘县形成的良好口碑让大家目光投向了华瑞·御花园。

唐河尚府小区以精工品质、优美园林、贴心物业赢得了广大业主的高度认可,社会好评如潮,形成了良好的口碑和社会形象,唐河尚府成为灵丘县品质地产的标杆和代名词。

相比唐河尚府,华瑞·御花园品质更为升级,属于高阶改善型洋房产品,其品质与华瑞集团在大同市区开发的碧水云天·御花园一脉相承,新中式建筑风格、大美江南园林景观,精工品质,甚至可以说华瑞·御花园品质在碧水云天·御花园的基础上又有进一

步提升,小区精筑98~188平方米亲水洋房和小高层,户型经典,一梯两户,南北通透,采光良好,舒适宜居,如此高端项目大大提升了当地人居新高度,成为高端改善人群当仁不让的首选楼盘。

更让人心动的是如此高品质楼盘均价只有3980元/平方米,开发商让利广大购房者,采取微利营销模式,这无疑让楼盘性价比更高,难怪会引起广大购房者的热捧。

一诺千金 经典品质

经过精心打造,五证齐全、实景现房的华瑞·御花园兑现承诺,首期业主如期交房。交房当日,准业主们看着心爱的住宅,再一次被它的高端高品质震撼。

随着如流的人潮走进华瑞·御花园,大家看到在新中式园林映衬下的靓丽楼群散发着中式洋房的独特魅力,尽管是天寒地冻,但小区亭台楼榭、太湖石、汉白玉等随处可见,以自然的手法打造出的江南园林景观依然清晰可见,清新的空气,美好的环境,令人心旷神怡。小区高端会所已经全面投入使用,台球室、乒乓球室、文化活动室、健身房、图书室一应俱全。

华瑞·御花园的户型设计由上海复旦建筑设计研究院和大同华青建筑设计院强强联手,既有创新,也符合灵丘本土的生活习惯,户型定向设计,平面布局方正合理,全面升级建筑通透度与居住舒适感受;在空间上完美匹配置换、改善家庭的生活需求。

山水灵丘,宜居御花园,楼盘已经成为灵丘县首屈一指的高端住宅的当红顶流楼盘,购房者眼中的香饽饽,就连很多京津冀等外地客户都来御花园置业。这里冬天没有雾霾,在盛夏也是清爽的避暑胜地,舒适宜居的小区环境更是令人心旷神怡。

在见多识广、眼光挑剔的业主们看来,兑现承诺、创造惊喜的华瑞·御花园,无疑代表了品质居住的新高度。就连一些比较“苛刻”的业主,看过房子后都是好评如潮。

业主李先生说到为何选择华瑞·御花园时一脸兴奋:“我当初只是抱着好奇的心态来看看,结果一看,花园式的小区环境真的太震撼了,实景现房,高端品质看得见,让人心动,可以说我对华瑞·御花园一见钟情,很快就下了购买的决心。现在看来真是选择对了,开发商特别诚信,无论是物业、

品质、环境、配套等,他们用自己的实际行动践行了当初的承诺。”

贴心物业 感动业主

精心装扮、姹紫嫣红的小区,红地毯铺地,彩旗飘飘,单元门前的“欢迎回家”花柱,入户门上的“开门大吉”卷轴,置业顾问、物业人员全程陪同业主,为了庆贺业主接房,开发商还在交房前举行了一个小小的仪式,由业主拉启“开门大吉”卷轴,礼花腾起,纪念回家的这一刻。整个交房过程采取“一条龙”式服务,颇多创意,每一个细节都体现了华瑞·御花园的精心、专业、品质,让业主们颇受感动。

业主杨女士激动地说:“华瑞·御花园不仅房子好,而且在服务上真正把业主当成了上帝,真的很贴心!我很自豪,我的家在华瑞·御花园。”

华瑞·御花园物业管理由华瑞集团旗下的云泉物业负责,而唐河尚府就是云泉物业在灵丘服务的第一个楼盘,从简单的进门问候,到疫情期间帮助住户无接触送快递、外卖;从构建和谐邻里关系到服务上的点滴入微,唐河尚府优质的物业服务赢得了广大业主和社会各界的一致认可。华瑞·御花园的物业服务可以说与唐河尚府一脉相承,都以云泉物业的“业主至上,服务为本”为核心理念,倾心打造小区全天候24小时贴心物管服务,让业主尽享贴心、舒适、安全、便利的品质生活。让业主购房不仅买得放心,更是住得舒心、开心。

对于首批交付的华瑞·御花园业主,美好才刚刚开始;对于灵丘居民来说,关于好房子的标准,要被刷新了;而对华瑞·御花园而言,成绩已经成为过去,他们下一个目标,就是全力用优质物业服务来为业主打造幸福生活家园。

(李冬梅)



物业礼宾车接送业主



御河十号一期 车棚向业主免费开放

近年来,因电动自行车业主私拉线路、入户充电等问题,引发的火灾事故屡见不鲜。为切实解决这一问题,悦家物业御河十号一期项目服务中心经过研究整改,将原先收费的非机动车棚向业主免费开放。

御河十号一期车棚面积约为450平方米,可同时容纳500辆电动车停放。为方便业主电动车进行充电,悦家物业为御河十号一期增设了便民充电桩,可一次同时提供80辆电动车充电需求。满足居民充电需求的同时,更消除了电动车入户充电、“飞线充电”的安全隐患。车棚内还安装了监控摄像头,工作人员可通过监控实时观看车棚内情况,做到了物业、业主都安心、都放心。

“之前我们也知道乱拉电线充电存在很大的安全隐患,往楼上搬电动车充电也不安全,还费劲,现在车棚提供免费停放,还增设了充电桩,下班后把电动车放在楼下就能充电,真的是非常方便。”电动自行车车棚免费开放使用后,受到业主的广泛好评。

(田志新)



凤台晓月·壹号院 美墅合院里的诗意生活



如今,人们越来越重视传统文化的价值,顺应这一消费潮流,中式楼盘蓬勃发展,成为市场的宠儿。古城凤台晓月·壹号院,以超前的规划和匠心别致的设计先声夺人,成为中式合院的典范,引起行业内外和置业者的广泛关注。

凤台晓月·壹号院位于武定门内街入口(北城墙进口),项目是大同市古城重点建设项目,集商业、文旅、住宅于一体,占地约70亩,建筑面积约10万平方米,容积率为1.19,规划建设100栋纯中式合院产品。70年纯住宅的合院更是独一无二的珍稀品。项目在古“云中八景”之一——“凤台晓月”原址建宅,提取苏式园林造景特长和平城历史文化元素,将“凤台晓月”主题融入四季风景之中,完美融汇传统语序与时代审美。户型多样的中式合院,建筑面积为200~1400平方米,整体风格以灰色为基调,用灰砖、灰瓦、灰色的外立面勾勒出明清风格的建筑特点。整体院落兼具多种功能,凸显宜居、宜商、宜传承的特点,营造古城繁荣雅致的生活。古城凤台晓月·壹号院,以国粹传世合院带来不同以往的人居体验。

(广告信息)