

阳春三月,万物勃发。兴云揽御凭借其卓越的品质,迎来春节后的销售小高潮,售楼中心每天都是喜报频传,客户云集,人气旺盛。目前,兴云揽御实景现房正在火热销售中。

在大同楼市高端市场竞争愈发激烈的如今,兴云揽御一路飘红,众多高端改善人群一致青睐选择兴云揽御,背后有着怎样深厚的产品力支撑呢?

三月小阳春 兴云揽御掀热潮

本报记者 李冬梅



环境优美景色宜人

御河之畔 醇熟配套

兴云揽御的热销,印证了在城市核心地段高品质楼盘的稀缺和珍贵,满足了高端置业者对稀缺性资产的需求。高端置业人群更加重视珍稀资产的保值率,位于城市核心地段的高端社区,具有难得的居住和投资价值。

兴云揽御位于城市“一河两岸”交汇地兴云桥头,出行便捷,畅达全城。在这里,不必远行就能鸟瞰御河生态公园的美景。周边医疗、教育、商业等配套齐全,其凭借众多优势受到众多置业者的青睐。

山水园林 院享“森”活

“我选择兴云揽御,是因为我喜欢它的园林景观设计。”日前,在兴云揽御售楼中心看房的市民刘丽说,她希望买到的房子品质好,小区景观设计也好,四季有风景,不用出小区,下楼就像逛公园似的。

兴云揽御匠心打造的森系度假式园林,让业主身心皆有安放之处,园中一

景一物,皆是对生活热爱的美好体现。园林建造一是遵循场景化营造手法,让每一个空间都能够带来生活场景的想象。“一街一轴一环两园”景观布局,每一个区域都有着独特的场景营造,让业主充分感知园区生活的美好。园林建造的另一大法则则是全龄段的空间营造,让不同年龄段的业主群体,都能于此收获恰到好处生活享受。在儿童空间,通过细分年龄层段,划分了启蒙区、感知区与探索区;针对青年群体,设置了健康跑道、社交娱乐的空间;在长者活动区的设置上,更多考虑平坦的休闲空间,用于开展晨练、太极等活动。兴云揽御外部临近御河生态公园,内外双园加持之下,让业主真正实现“森系微度假”式生活体验。

阔景华宅 舒适生活

对于业主而言,什么样的房子才住得舒适畅快?采光好、户型好、景观好,这些要素一个都不能少。

兴云揽御规划14栋阔景人居,由高层、小高层和洋房组成。项目高绿化率,内拥臻美园林,外揽御河美景,车位配比超1:1,拥有这样的房子,一定会惬意无比。而科学合理的户型设计也是兴云揽御的一大亮点。在采访中记者

发现,这里的户型以舒雅三居、朗阔四居、奢适五居满足多种居住需求,不仅方正通透,而且在充分考量人体舒适指数之后,打造约3米~3.15米健康层高,扩容生活空间,更能赋予室内空间绝佳的采光、开阔的视野,这在市场上可是不多见。

此外,兴云揽御外立面采用全玻璃幕墙设计,玻璃幕对比普通住宅外立面的优势更为明显——具有更好的保温性、节能性,经受风雨冲刷而历久弥新;另外一方面,玻璃幕墙的住宅一改传统住宅单面阳台瞰景,以巨幕面宽来看城市,墙体本身也犹如一面“天空之镜”,可根据周围的环境与光线产生丰富与生动变化。白天融于天际,夜晚又色彩斑斓,成为城市的一道靓丽风景线,也难怪这样的项目一亮相就受到欢迎。



儿童乐园



项目紧邻御河生态公园



物业拾金不昧 业主锦旗致谢

3月12日上午,碧水云天·兰溪苑物业来了一位特殊业主,他手捧两面大红锦旗献给物业的楼管家,以表达他对物业客服的感激之情。

原来几天前,兰溪苑物业客服人员张华、张珍在物业服务中心前台清理卫生时,发现物业前台有一个背包,她俩环顾四周发现没有其他人。两人经过仔细回忆,想起是小区六号楼的业主李先生,刚刚在前台办理门禁录入手续时,把背包放在了前台,办理好门禁手续后,李先生手机铃声响起,他接听电话后就匆匆离开了。

张华、张珍在第一时间联系了负责小区六号楼的管家韩淼,韩淼通过业主信息与李先生取得联系,李先生表示要等忙完手里的事才能回来取背包,拜托韩淼代为保管,之后韩淼按约定时间将背包归还。李先生非常高兴,他告诉韩淼包里面有他和客户签订的重要合同以及大量现金,如果丢失后果不堪设想。3月12日,李先生专程到物业中心送锦旗,对兰溪苑物业工作人员拾金不昧的精神和热情及时的服务表示由衷的感谢。(冬梅)

枫林逸景·紫御府 高品质现房受青睐



恢宏大气的人户大堂,约2000平方米下沉式花园广场,精雕细刻的中式建筑风格……近日,枫林逸景售楼中心热闹非凡,据销售顾问介绍,春节之后,枫林逸景售楼部接待量明显提高,每天咨询的、看样板间的购房者络绎不绝。

枫林逸景·紫御府位于同煤快线旁,南环西路、庆新路等城市主干道在此交会,多条公交线路途经此处,立体路网通达全城。万城集团自建约15万平方米商业综合体,汇集5A写字楼、大型商超、星级酒店于一体,繁华咫尺可享。周边拥有教育、医疗、商业等多维度成熟配套。园区内2000平方米下沉式花园广场,全园区石材铺装,精装双入户大堂,精选高端配置,所见即所得。枫林逸景·紫御府,每一寸空间皆用心雕琢,实景现房全城热销。(广告信息)



悦家物业春季大练兵 为业主安全保驾护航

进入3月,悦家物业20个分公司陆续组织开展了“内强素质、外展形象、凝心聚力、使命必达”春季大练兵活动,各小区秩序安全维护岗300余人参加活动。

秩序部对小区的安全起着极为重要的作用,秩序员过硬的专业能力与素质是业主安居乐业的重要保障。为确保每日训练取得实效,各分公司物业经理精心组织、周密安排,严格制定练兵计划,安排具有丰富经验的退役队员组织训练。从队列操、交接岗、车辆引导手势、军体拳、应急救援等多方面进行讲解,让每一位秩序人员熟悉各动作要领,用专业的理论夯实悦家服务品质,为业主安全保驾护航。(田志新)