

以“品质给城市更多改变”为开发宗旨的宝通中车地产,从未停止过对产品质量的提升,每一项新作都是一次突破,每一次突破皆为对以往积累的再次优化。

2021年,城市棚改精品项目前进新苑升级作品芳华悦再给大同一个惊喜。

前进新苑·芳华悦 精工铸就品质生活



品牌房企的坚实步伐

前进新苑·芳华悦的投资商是我市地产界的实力干将宝通中车。二十七载诚信经营,宝通中车不仅成为大同房地产界一大品牌,并且一直专注产品研发本身,不断去挖掘自身优势,持续为城市生活带来更多惊喜。细数这些年开发的项目,开发产品类型覆盖了棚改房、高端精品商品房、商业街等,先后参与施工建设和开发建设了铂蓝郡一期、满庭芳、永泰学府、前进新苑、前进新苑·芳华悦以及文瀛御湖湾等项目,大部分都属于城市更新项目,每一个都为城市带来惊喜。他们打造的精品棚改项目——前进新苑和前进新苑·芳华悦,不仅促进了平城区的扩容提质,更对居民生活条件的改善、城市形象的提升发挥了重要的作用。

房子是用来住的,品牌的历练需要的是每一句朴朴实实的口碑相传,而每一个项目的成功,就是这样用心筑起的沉淀。

“品质生活”,这是大同人时常提及的词语,在业内已是耳熟能详的信条,同时也成为了宝通中车公司发展标志性的符号。也就是这简单的一句话,伴随着宝通中车一路走来的铿锵步伐,筑起了企业发展坚实的根基。

前进新苑·芳华悦项目依旧秉承“品质生活”理念并不断提升。从整体规划布局、园林到用材的选择、物业服务,每一处细节都极尽推敲,以确保生活在其中的业主处处体会到安心、舒心、放心。

前进新苑·芳华悦特质鲜明

前进新苑·芳华悦地处大同城西门户,位于平城区与云冈区城市战略核心区。受中车棚改及云冈区崛起带来的城市发展之利的影响,加之城市基础设施建设的日趋完善,这一板块综合实力大大提升,一座绿色、生态、充满活力的城市CLD中央生活区已然形成。这里城市快速路环伺,出门即上高架,5分钟畅行主城,10分钟直达御东、大同南站、京大高速、同煤集团,15分钟直通云冈机场,生活美好从这里无限延伸。

据了解,前进新苑·芳华悦自开盘以来就一直备受大同市民的关注和厚爱。

除了得天独厚的地缘优势外,项目在户型还是小区规划配套的打造上,都给业主带来惊喜,产品的舒适度、实用性、便捷性全面升级。项目拥有74~137平方米多元户型,可满足客户的需求。

前进新苑·芳华悦相关负责人表示,“前进新苑·芳华悦处处真金,高品质不是喊出来的,是真金白银的投入和用心

的选材。”前进新苑·芳华悦的品质,在项目的细节处处体现。项目建筑风格为法式建筑风格,外墙高档真石漆,品质与美感浑然天成。社区内部更享翠鸟鸣嘤、落英缤纷社区景观,移植大量全冠树木。同时,社区里还设置了多重娱乐设施,足不出户,即可享受花鸟共鸣、睦邻为伴。24小时无微不至的“金钥匙”贴心服务标准,已将优质服务融入到业主的点滴生活中,为广大业主打造全方位的优质生活。目前,大部分业主已装修入住,物业站里来自于业主的感谢信贴满墙壁,对物业公司的优质、细心服务赞不绝口。

已经购买了芳华悦房子的梁女士说,很感谢保安部尉立新对自己的帮助,由于得了滑膜炎走路很艰难,小尉总给送吃的,真的很暖心。

前进新苑·芳华悦,西城品质大盘,现房实景,所见即所得! (广告信息)



物业拾金不昧 业主电脑失而复得



业主的笔记本电脑丢失,小区保洁员捡到后物归原主,为业主挽回了损失。

3月16日上午7时左右,碧水云天·御河苑保洁员张凤丽在打扫5号楼2单元大厅卫生时,发现大厅的休闲座椅上放着一个电脑包,张凤丽环顾四周没有其他人,她随即将电脑包送到物业前台,让物业客服查找失主。客服员通过查找物业监控发现,一位女业主将电脑包放置在休闲椅上后接电话上了18层,通过查找18层业主信息后终于找到了失主李女士。当晚,李女士下班后来到物业找到值班保安员将电脑包认领取走,并对物业的拾金不昧的行为表示感谢。(文章)

上华琚三期 灵动户型 舒适宜居



上华琚作为拓云地产开发的城南品质楼盘,项目从开盘即引起市场关注,近日,上华琚三期潜心研究大同本土购房者的居住需求,打造93~145平方米多元户型受到众多购房者的青睐。

上华琚三期位于永泰南路与开源街交会处,地理位置得天独厚,交通便捷,通达全城。项目周边配套成熟,拥有丰富教育资源;紧邻东信商圈,出门即可享受一站式的全方位生活配套。在园林景观的打造上,上华琚三期追求与国际住宅相同的质地和美感,以写意大美园林为精髓,以新加坡园林景观为特色,以建筑主体为中心向前延伸,两侧层叠水景相迎,营造静谧归家的隐奢体验。(广告信息)



悦家物业贴心服务 业主送锦旗致谢

3月22日,开源·金樾府小区业主管先生将一面写着“贴心服务 心系业主”的大红锦旗送给小区物业服务中心秩序部,以感谢物业工作人员积极帮助业主解决问题,避免财产损失。

原来,3月15日,开源·金樾府悦家物业秩序部队长张晓明在例行巡查时发现26号商铺门外有大量跑水,他第一时间通知了工程部值班人员关闭自来水和暖气阀门,同时通知商铺业主管先生回来查看。经物业人员排查后发现是分水器漏水,他们及时进行了维修,避免了业主更大的损失。(田志新)