

鼓足干劲 提质增效

——5月全国各地经济社会发展观察

春归夏至，万物生长。文旅融合向“深”挺进，楼市政策优化调整，夏收以科技赋能，制造业数字化转型提速……提质增效成为5月全国各地经济社会发展的突出特点。



5月27日晚，购房者在上海青云阙售楼处咨询政策。新华社发



发展大会上，众多智能设备亮相。(资料图)

■ 观察之一：旅游业

文旅深度融合
成新趋势

新疆阿勒泰，随着网络剧《我的阿勒泰》热播受到越来越多人的关注。如今，阿勒泰正在打造20个影视剧打卡点，并推出4条“跟着影视去旅行”的主题旅游线路。

以文塑旅、以旅彰文。各地在挖掘和传承地方文化的基础上，强化地域文化与旅游项目的深度融合，为旅游发展持续注入活力。

西安华清宫，舞剧《长恨歌》5月份已演出80多场，接待观众近21万人次。

“‘五一’假期，一天演出4场仍供不应求。”陕西华清宫文化旅游有限公司党委书记、董事长高洁说，通过打造沉浸式文化体验之旅，引入互动表演、非遗体验等，更好满足游客文旅消费新需求。

在拥有青城山、都江堰等5A级旅游景区的都江堰市，古风讲解、“李冰巡江拜水”、文旅拍等特色活动备受游客青睐。

第一次来此的云南游客余桂娥十分开心：“穿着汉服的人们漫步于美丽的风景中，仿佛开启一场古今对话，很多活动富有文化韵味。”

从循着博物馆去打卡，到跟着演唱会去旅行；从美食之旅、红色之旅，到非遗游、研学游……文化“活”了、旅游“火”了。

据介绍，“五一”假期，四川省5A级旅游景区门票总收入首次突破1亿元，主要A级旅游景区旅游人次和门票收入刷新历史纪录。

5月以来，我国文旅发展呈现出勃勃生机。全国旅游发展大会擘画文旅融合蓝图，文博会上文旅产业推介推陈出新，“中国旅游日”“国际博物馆日”等节日活动热闹非凡……

数据显示，“五一”假期，全国国内旅游出游合计2.95亿人次，同比增长7.6%；国内游客出游总花费1668.9亿元，同比增长12.7%。文旅深度融合，让旅游业服务美好生活，促进经济发展。

【记者观察】文化是旅游的灵魂，旅游是文化的载体。推进文旅融合高质量发展，还需向科技要动能，不断丰富优质文旅产品供给，让“诗”和“远方”更好联结。

■ 观察之二：楼市

政策“加码”稳预期

5月27日，上海出台九条楼市新措施，包括进一步优化住房限购政策、支持多子女家庭合理住房需求、优化住房信贷政策等。

当晚，上海龙湖青云阙项目售楼处，灯火通明，有的购房者在签订合同，有的购房者在沙盘前与销售员讨论着最新政策……

“来电咨询量比平时多了3倍。”龙湖青云阙项目营销负责人钮经理说。

5月，多部门出台新一轮稳楼市重磅“组合拳”。17日，中国人民银行、国家金融监督管理总局发布关于调整个人住房贷款最低首付比例政策的通知。同时，中国人民银行宣布，取消全国首套房、二套房商业性个人住房贷款利率政策下限，并于5月18日起下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点。

各地积极响应，相继推出惠民购房政策，满足刚需、改善等多样化购房需求。目前，全国已有超70城推出商品房“以旧换新”政策。

安徽合肥，出台“卖旧买新”活动公告明确，签署《“卖旧买新”协议》设定不少于90天的解约保护期，如旧房未在保护期内售出的，换房人可无条件解除协议或与房地产开发企业、中介机构协商续签协议，无需承担任何违约责任。

随着楼市政策持续优化调整，房地产市场活跃度和成交量有所回暖。据广发证统计，5月以来，74城的二手房中介门店成交量同比增长26.0%。

【记者观察】当前我国房地产市场供求关系发生重大变化，一系列政策举措也随之调整优化。一方面持续加大支持刚性和改善性住房需求力度，另一方面防范房地产风险外溢。构建房地产发展新模式的过程，也将是房地产行业重新洗牌的过程。

■ 观察之三：夏粮

科技赋能丰收在望

俗话说“麦熟一晌，龙口夺粮”，5月中下旬，我国夏收自南向北展开。

在河南邓州市智慧农业中心的大屏幕上，密密麻麻的小点代表联合收割机的位置。

当汲滩镇南王村麦田里的收割机发生故障，维修人员在短时间内赶赴现场解决问题，确保不误农时。卫星定位系统和各种传感器应用，为全市收割机的调动和维修提供大数据支撑。

今年“三夏”，科技为粮食稳产保丰提供着关键支撑。

在贵州遵义市桐梓县红旗社区的田间，农机手驾驶收割机来回穿梭。种粮大户赵小康种植的80亩小麦，一天内便完成收割。

在农技人员的帮助指导下，赵小康不仅选择了更加高产的小麦品种，还升级了栽培技术，实现合理密植，小麦单产得到较大提升。

得益于种植全程机械化，加上有订单收购不愁卖，当地群众种植小麦的积极性越来越高。今年桐梓县种植小麦800余亩，目前已收割完毕。

夏粮是全年粮食生产第一季，夏粮的“大头”是小麦。小麦是主要的口粮作物。

当前，我国黄淮海麦区进入集中收获期。在良种、良机、良法推动下，小麦长势良好，丰收在望。

【记者观察】风吹麦浪穗飘香，遍地金黄丰收忙。智能收割机、喷杆式喷雾机、无人植保机……在广袤的乡野大地上，越来越多农业科技成果正转化为现实生产力，推动农业增产丰收，带动更多乡亲致富。

■ 观察之四：制造业

数字化转型激发新动能

5月中旬在广东东莞举办的2024广东国际机器人及智能装备发展大会暨第五届中国（华南）国际机器人与自动化展览会上，众多智能设备和自动化方案吸引着专业买家的目光。

广东盘古信息科技股份有限公司相关负责人阮宏明说：“数字化智能制造系统契合了产业转型的迫切需求，带来的生产韧性、创新动能为企业提供了发展新机遇。”

有“世界工厂”之称的东莞共有约21万家工业企业，正凭借优势产业数字化转型，有效激发新动能。

型，有效激发新动能。

5月11日召开的国务院常务会议审议通过《制造业数字化转型行动方案》，释放出转型再提速的信号。

各地也纷纷按下“快进键”：2024年“数据要素×”大赛在安徽合肥启动，设置的7个赛道中就包括“工业制造”；2024湖南智能制造发展创新大会在长沙举办，加快全省制造业数字化转型、智能化升级；江西宜春召开制造业数字化转型供需对接会，推动政府、制造业企业、数字化服务的交流与合作……

重庆歌马机械曲轴有限公司生产车间内，生产线满负荷运转，智能在线检测系统使曲轴产品的检测精度提升27%。公司常务副总经理曹欣蔚说，近年累计投入近4000万元资金用于数字化转型，生产效率提高30%以上。

推进数字经济和实体经济深度融合，正成为重庆这个老工业基地实现“老树结新果”、在传统产业发展新质生产力的重要路径。

【记者观察】制造业数字化转型是推进新型工业化、建设现代化产业体系的重要举措。随着数字化转型，越来越多的制造业企业尝到“数转智改”的甜头。抓住数字化转型带来的新机遇，就能在发展中赢得主动。

新华社北京5月30日电

■ 广告

招租公告

我公司在市内有一批便民服务报刊亭租期已满，现面向社会公开招租，请有意承租的单位或个人持有效证件来我公司办理报名手续。报名截止于2024年6月19日17时。

联系人：赵辉

咨询电话：0352-2503915

18635299611

地址：平城区古城内司令部街原大同日报社院

大同日报传媒集团有限公司

2024年5月31日

敬告

大同日报传媒集团未授权任何互联网上通过微信、400咨询电话承揽《大同晚报》、《大同日报》所有广告业务。请广大市民谨防上当受骗。

■ 广告



便民信息 5105678 2023122

地址：平城区永和路恒安街7号（大同市政务审批中心正南方）大同日报传媒集团广告公司

本版只提供信息，不作为法律纠纷依据，因广告审查仅涉及《广告法》要求的相关规定，使用本信息时请核实相关证件，注意自我保护（注：声明中出现的企业名称均为行政区划调整前的名称）

出售

E家公寓精装房，50平、68平各一套，三中十四校学区，即买即住。联系电话18635299628

古井贡酒 年份原浆
经销地址：大同市平城区铂蓝郡商铺A122号
订酒热线：0352-2299999、18835255555
我和朋友有个约会 古20为胜利干杯

特价售房

现有荣城名都6号楼91.60平米，15号楼，80.20平米两套房急售，价格面议。
联系电话：18803521868

低价售房

现有迎宾街永康路小区7号楼81平米二手房一套，大同六中、平城区十四校学区，房东低价出售。联系电话：18603528283