

金秋时节，天高云阔。澄澈的“大同蓝”让城市风光无限，不仅本地人，一些外地游客也被吸引，有了在大同置业的想法。目前，大同中心城区在售楼盘较多，高层住宅、合院、花园洋房、别墅、公寓等产品种类丰富，房源充足，且以实景现房居多，品质有保证，让广大购房者安心乐购。



兴云揽御

金秋置业：房源充足品质高

本报记者 高冬梅



品类丰富选择空间大

秋天的大同风景美不胜收，清澈如洗的天空，巍峨矗立的古城墙……随手一拍都是美美的大片。在短视频平台上，不少游客晒出了自己拍的“大同蓝”，生态宜居的环境也让一些人有了在大同购房居住的想法。

“大同发展得越来越好，环境优美，生活方便。”来自北京的游客王先生一家，今年已来大同玩了两回了，“我们打算在这里买套房子，随时能来住和玩。”

近年来，大同城市发展迅速，机场、高铁、客运站以及高速公路等交通发达，连通四面八方；医疗、教育等生活配套完善；现代商业形式应有尽有，满足了消费者的多样需求，呈现一派繁华景象。

大同中心城区楼盘林立，鳞次栉比，金秋档期，地产市场产品供应量充足。

在热门楼市板块之一御东区域，兴云揽御、东方家园二期、瑞湖云山府、碧水云天·兰溪苑等众多售楼中心都有购房者咨询选购。铂悦城、富力城、文瀛壹号院、保利·和光尘樾、文瀛御湖湾、上水湾·龙园……御东环文瀛湖区域楼盘众多，且产品上有一个明显的共同点，即“全面改善”，项目大多是以小高层、洋房、合院、别墅等低密度住宅为主的中高端改善型社区。

古城内以中式合院别墅为主，东南邑·和阳里、铂蓝·五龙巷、凤台晓月·壹号院、紫云华城、乾楼巷、云路庭院、永泰·府学里，根植于城市中心地脉的院墅产品与古城内历史深厚的古建筑交相辉映，相得益彰。城西、城南、城北等区域内也楼盘四起，产品种类丰富、品质高，不同需求的置业者根据生活所需都可选择到理想的住宅。

实景现房所见即所得

由翔龙地产打造的全龄康养大盘上水湾·龙园，自以现楼实景交付以来销量喜人，每天看房选购者众多。除了品牌房企的良好口碑，其实景现房优势也十分吸引人，所见即所得，即买即住，更坚定了购房者的信心。

不仅上水湾·龙园，近两年来，大同楼市以实景现房在售的楼盘越来越多，实景现房销售已成众多房企的重要卖点。一些房企不仅做到了按时按质交付，甚至还做到了“交房即办证”。现房给购房者以更直观和真切的消费体验，让购房者选房更加方便从容。

多位楼盘销售顾问表示，在政策层面上，今年以来随着购房首付、房贷利率、公积金贷款等优惠政策的实施，大大降低了购房者购房门槛及房贷成本；在价格方面，我市不少在售楼盘现阶段推出多样促销方式，购房者有望获得更多的实惠；在品质上，现房销售不用担心货不对版，大大降低了购房者的风险。在今年项目众多、房源充足的情形下，金秋置业，购房者有了更好、更多的选择。



悦家物业 开展安全培训演练活动



为确保业主日常乘梯安全，近日，悦家物业联合电梯厂家维保部门，开展了电梯安全培训与演练活动。

培训活动中，专业电梯维保师对悦家物业全体员工进行了电梯安全培训。演练活动模拟业主被困电梯内的紧急情境，在现场参与的业主和物业人员共同体验了被困后的等待救援过程。物业人员耐心指导业主们保持冷静、避免危险行为，并强调了遵守电梯使用规定的重要性。物业安检部人员深入浅出地讲解了电梯的基本构造、运行原理以及可能出现的故障情况等，增强了业主的安全意识，提高了他们在紧急情况下的自救能力。

(田志新)

云泉物业 中秋送月饼 情暖业主心



为弘扬中华传统文化，营造中秋温馨祥和的节日氛围，中秋节前，云泉物业管理下的碧水云天系列小区为每户业主精心准备了月饼礼盒，并向他们表达了节日的问候，为他们送上物业的关怀。

(文信)



龙园系列小区 欢乐庆中秋

中秋佳节，翔龙物业为龙园系列小区的业主们举办了丰富多彩的中秋赏月文化活动。在金色水岸·龙园，业主们围坐一起，吃水果、唠家常、赏月亮……龙园艺术团里多才多艺的业主还带来了精彩的旗袍走秀、器乐演奏、合唱、独唱等节目为大家助兴。文艺表演、趣味游戏、吟诗赏月……每个龙园小区里都有丰富多彩的活动，业主们欢聚在一起共庆佳节。

(梅方)

