

嫦娥六号月球样品最新研究成果发布

获取人类首份月背古磁场信息

我国科学家获取人类首份月球背面古磁场信息，填补月球磁场中晚期演化的数据空白。

中国科学院研究团队利用嫦娥六号月球样品，分析了约28亿年前的月球背面磁场信息，为研究月球磁场演化、探秘“月球磁场发电机”提供了重要依据。相关成果论文20日凌晨在国际学术期刊《自然》在线发表。

什么是“月球磁场发电机”？

“我们知道，地球磁场对我们至关重要，它能够屏蔽宇宙射线，保护地球的大气和水等宜居要素，形成适合生命繁衍的环境。科学研究表明，是地球外核中的导电流体运动产生了地球磁场，这套机制就像‘磁场发电机’，它持续‘供电’，使地球磁场长期运行。”论文第一作者、中国科学院地质与地球物理研究所副研究员蔡书慧介绍。

卫星观测和月表实测结果都显示，现今月球已经没有全球偶极磁场。但研究表明，月球也曾有过与地球类似的“磁场发电机”。探秘“月球磁场发电机”的演化过程，对于揭示月球内部结构、热历史以及表面环境演化等具有重要意义。

科学界此前认为，月球在42亿年前至

35亿年前期间，存在相对活跃的磁场，强度接近现今地球磁场水平。磁场在约31亿年前急剧下降，且此后一直处于低能量状态。但此前发表的月球古磁场强度数据主要集中在30亿年前，月球磁场中晚期演化数据长期缺乏。

而嫦娥六号月球样品记录的磁场信息来自约28亿年前，且来自月球背面，将大幅提升人类对月球古磁场时空分布的认知。

首份月背古磁场信息中蕴藏了“月球磁场发电机”的哪些奥秘？

此项研究中，团队对4颗毫米级玄武岩屑样品开展了磁学研究，发现月球磁场在约28亿年前发生了反弹，明显不同于

此前学术界的相关认知。

“月球磁场发生反弹，原因可能是在约28亿年前，‘月球磁场发电机’的主要能量来源发生了变化，或初始驱动机制再次增强。”蔡书慧说，团队未来将在此基础上对“月球磁场发电机”开展进一步研究。

《自然》审稿人认为，此项研究对月球背面玄武岩进行了严谨的分析，并首次提供了来自月球背面的古磁场测量结果，为提升人类对月球磁场的认知作出了重要贡献。

揭示月背火山活动历史、揭示月背古磁场信息，嫦娥六号任务首次完成人类从月球背面采样的壮举之后，中国科学家用一个个重量级成果刷新着人类对月球的认知。对嫦娥六号月球样品的研究才刚刚起步，我国科学家必将在人类探索宇宙的征程中作出更多“中国贡献”。

新华社北京12月20日电

上海市域机场线即将开通初期运营

► 12月20日，试运行的市域线机场联络线列车驶入上海虹桥2号航站楼站。

近日，上海轨道交通市域线机场联络线工程（简称“市域机场线”）通过初期运营前安全评估认定，将于近期开通初期运营。目前，运营前调试、演练等保障工作正有序推进。

市域机场线是上海轨道交通市域线网中东西向的骨干线路，线路全长68.6公里，设虹桥2号航站楼站、浦东1号2号航站楼站等共7座车站，是连接上海“两场三站”（与两大机场、铁路虹桥火车站连接，未来还将与铁路上海南站、上海东站相衔接）的重要对外交通枢纽。开通运营后，将进一步增强浦东和虹桥综合交通枢纽对长三角区域的辐射作用，服务长三角城市群。

新华社发



山西优化外籍来晋人员支付环境

新华社太原12月20日电 记者日前从中国人民银行山西省分行获悉，山西组织完成新版永久居留证的升级改造和便利化应用，目前全省所有银行网点均支持外籍来晋人员使用永久居留证、护照开立银行账户。

2024年11月末，山西全省支持外卡受理的商户数为6.14万户，其中划定的重点商户外卡受理覆盖率达100%，太原地铁二号线已实现23个站点外卡受理全覆盖。山西布设支持外卡取现的ATM机具6989台，支持外币兑换的银行网点798个，个人本外币兑换特许机构1家、外币代兑机构75家。

同时，山西加强支付服务示范区建设。目前，山西已建成太原武宿机场、太原南站、太原古县城、钟楼街、晋祠、云冈石窟、平遥古城、五台山8家省级支付服务示范区，涵盖省内世界文化遗产、国家级旅游休闲街区和重要交通枢纽，为外籍来晋人员业务办理提供“一站式”服务。

12月17日，国家移民管理局发布公告，山西太原武宿国际机场口岸成为放宽优化过境免签政策的新增口岸之一。

哈尔滨太阳岛雪博会雪建工作持续推进



▲ 12月20日，在哈尔滨太阳岛雪博会园区，雪雕雕刻师在创作本届雪博会主塑《雪艳春》。

目前，哈尔滨太阳岛雪博会园区的各项筹备工作持续推进，部分雪雕景观已完成雕刻工作。

新华社发

多地宣布商品房按套内建筑面积计价销售

对购房人影响几何？

内建筑面积计价，只是两种不同的计价方式，总购房成本不会发生变化。”

比如购买一套建筑面积为100平方米的房子，总价是200万元，套内建筑面积是80平方米，那么，按照建筑面积计价是每平方米2万元，按照套内建筑面积计价是每平方米2.5万元。

我国2001年施行的《商品房销售管理办法》第十八条规定，商品房销售可以按套（单元）计价，也可以按套内建筑面积或者建筑面积计价。商品房建筑面积由套内建筑面积和分摊的共有建筑面积组成，套内建筑面积部分为独立产权，分摊的共有建筑面积部分为共有产权，买受人按照法律、法规的规定对其享有权利，承担责任。

据了解，套内建筑面积包括套内使用面积、套内墙体面积和阳台建筑面积。公用建筑面积一般由两部分组成：一是电梯井、楼梯间、垃圾道、变电室、设备间、公共门厅和过道、地下室、值班警卫室以及其他功能上为整栋建筑服务的公共用房和管理用房建筑面积；二是套（单元）与公用建筑空间之间的分隔墙以及外墙（包括山

墙）墙体水平投影面积的一半。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示，不同楼盘公摊比例不同，购房者可能并不清楚，容易产生面积纠纷。按套内面积计价，可以提高透明度，让购房者清晰地了解所购房屋的实际使用面积。但如果仅按套内面积计价，也可能导致出现开发商降低公共部位建设标准、部分购房者产生不需要承担公共部位责任的错觉等诸多问题。

虞晓芬认为，可推广在售楼部现场和产权证上同时标注建筑面积、公摊面积、套内面积的做法，解决公摊“糊涂账”问题；各地结合自身特点可探索在商品房销售合同中同时明确按建筑面积计价的价格和按套内面积计价的价格。

刘琳说，按套内建筑面积计价，可以避免一直以来被诟病的公摊过大、测量过程不清晰等问题，倒逼房地产开发企业优化产品设计，提高住宅品质，把公共部位设计得更加集约高效。在总价计价基础上，同时增加套内面积计价方式，可以使消费者的购房成本更清晰，有利于购房选择。

新华社北京12月20日电

今年以来，多地提出商品房按套内建筑面积计价销售。这是否意味着取消公摊？按套内建筑面积计价销售，将给购房人带来什么影响？记者就此采访了相关专家。

近日，湖南省衡阳市发布通知，明确自2025年1月1日起，在全市实行商品房按套内建筑面积计价销售。

根据这份通知，套内建筑面积（专有建筑面积）由套内房屋的使用面积、套内墙体面积和套内阳台建筑面积三部分组成。通知明确，房地产开发企业在销售前应当公示被分摊的共用部位的名称、用途、位置、面积，参与分摊共用建筑面积的商品房的名称、用途、位置、面积、分摊系数。

中国宏观经济研究院研究员刘琳说，按套内建筑面积计价销售，并不意味着取消公摊，公摊成本会计入套内建筑面积价格中去。“不论以建筑面积计价，还是以套