

本期热评 >>

老穆

“门前五包”红黑榜赋能城市精细化治理

为深耕文明城市创建,擦亮古城人居底色,规范沿街商户经营秩序,市城市管理局在古城区域推行“门前五包”红黑榜考评制度,通过“正向树标杆 反向纠乱象”柔性治理与刚性约束相结合的方式,让沿街商户从被动整改变为主动尽责,推动城市治理走出共治共享新路径。(《大同晚报》9月16日)

作为承载历史文脉的城市名片,大同古城不仅是历史文化的载体,更是展示城市文明、彰显治理能力的窗口。市城市管理局推行古城商户“门前五包”红黑榜考评机制,以公开晾晒、量化考评、奖惩并举的治理方式,破解市容管理难题,让城市治理既有力度更有温度,为古城精细化、长效化管理写下生动注脚。

公开晾晒破顽疾,以鲜明导向重塑街巷秩序。长期以来,古城临街商铺店外经营、杂物乱堆、广告乱设、路面不洁、停车无序等问题,是老旧城区治理的共性痛点。

此类乱象点多面广、易反弹、难根治,仅靠执法部门突击整治、单向管控,往往陷入“整治—反弹—再整治”的循环,不仅耗费大量行政资源,也会影响市民游客体验。城管部门与临街商户签订“门前五包”责任书,创新推出红黑榜公示制度,打破了以往职能部门“单打独斗”的治理困境。

红榜树标杆,立起文明经营样板;黑榜亮短板,倒逼问题整改提升。通过常态化巡查、标准化评分、透明化公示,让文明守法、规范经营的商户获认可、受褒扬,让违规占道、疏于管护的行为公开曝光、接受监督。这种直观鲜明的对比方式,以看得见、摸得着的考评结果,倒逼商户扛起主体责任,主动规整摊位、清理杂物、维护环境、规范经营,有效清理各类市容乱象,让古城街巷环境持续提档升级。

双向赋能聚合力,以共治理念培育文明自觉。城市治理的核心是人,最好的治理效果,是从被动管控转向主动共治。“门

前五包”红黑榜考评机制,将职能部门单向管理转变为政企联动、商户参与、全民监督的多元共治模式。在考评过程中,城管部门坚持宣传先行、劝导为主、规范为本,逐户宣讲政策、解读标准,耐心指导商户整改问题,兼顾了执法刚性与服务温度。

精细施策固长效,制度创新激活治理动能。城市精细化管理,贵在常态、重在长效。城管部门将红黑榜考评融入城市治理常态化体系,构建起“巡查—劝诫—评分—公示—整改—回访”的闭环管理机制。结合古城示范街区整治、环境百日攻坚等专项行动,聚焦经营秩序、环境卫生、立面管护、停车规范、绿化维护等关键环节,实现管理无死角、整治无盲区、监督无空档。

同时,将考评结果与商户信用、评优评先、政策服务挂钩,让红榜商户享荣誉、获赋能,让黑榜商户受约束、快整改,形成“先进有激励、后进有压力、整体有提升”的良性循环。这套科学化、制度化、常态

化的治理组合拳,有效补齐了古城基层治理短板,破解了老城治理反复性、顽固性难题,推动古城管理从粗放管控向精细善治转型。

古城新韵,文明为基;城市善治,创新为要。“门前五包”红黑榜考评机制,以小切口破解大难题,以微治理撬动大提升,既守住了古城的烟火气息,又涵养了城市的文明气质,更构建了全民参与、共建共享的城市治理新格局。相信,持续深耕精细化治理、常态化共治模式,必将让古城文脉永续、文明常青,让城市治理更有质感、民生幸福更有温度。



有话直说 >>

金台岩

整治“内卷式”竞争 防范“独家合作”

今年中秋、国庆假期打算出行的人,预订酒店的时候会发现,没有在线酒店预订平台敢说自己是“全网最低价”了,也没人提自己是“独家合作”了,同一家酒店在多个平台都能找到。

9月15日,市场监管总局会同文化和旅游部召开在线酒店预订平台服务行业行政指导会,面向美团、抖音、京东、携程、同程、飞猪等主要在线酒店预订平台统一进行合规提示,防范“独家合作”“全网最低价”。

“独家合作”是指某个平台锁定优质酒店资源,让酒店经营者失去跨平台自主经营权;“全网最低价”是指要求酒店经营者给予其价格不高于其他平台,甚至通过技术工具自动跟价、干预商家定价,让酒店经营者失去自主定价权;其中,还可能存在“平台强制”,平台利用流量限制、扣除订单佣金等惩罚性措施强迫酒店经营者接受上述要求,损害其公平交易权。这三者叠加,形成了一个闭环:独家合作锁定供给,全网最低价压制价格,平台强制保障执行。

这些做法不仅削弱了商家的竞争能力,也使得不同平台和酒店无法形成差异化竞争,只能在价格上逐底竞争,最终特别容易让行业陷入低价“内卷”,品质、特色、服务体验这些真正决定旅游消费满意度的因素,在算法的比价机制中被彻底抹平。

“内卷”有惯性,有从众性,但整治“内卷式”竞争有定性,有连续性。多方共同努力,推动更多行业从“价格战”转向“价值战”,才能形成“优质优价、良性竞争”的正向循环。

据人民网

诗画同评

王鹏/画 穆亮/诗

“控糖神器”靠谱吗？

“米饭放凉后再加热,抗性淀粉更多,更适合控糖”“多吃燕麦、豆类、薯类,可以补充抗性淀粉”……

近期,关于抗性淀粉的讨论频频出现在社交平台,有网友将其视为“控糖神器”“减脂利器”,也有人分享食用后的感受:“吃了之后饱腹感是强了,但肠胃也难受。”

一边是“血糖守护者”的标签,一边是“增加肠胃负担”的担忧。抗性淀粉究竟是什么?它真的有助于改善健康吗?

抗性淀粉是一类在小肠中难以被消化的淀粉,其受到关注的一个重要原因,是与血糖管理相关。与普通淀粉不同,很大比例的抗性淀粉不会在小肠内被分解后转化为葡萄糖,而是进入大肠后被部分肠道菌群发酵利用。正是由于这一特殊的消化路径,抗性淀粉近年来受到营养学界关注。

医学专家提醒,健康饮食没有“单一答案”,抗性淀粉也不是摄入越多越好,有些人增加抗性淀粉摄入后,可能感觉饱腹感增强、排便更加规律,但也有人出现暂时性不适。

抗性淀粉并不能替代药物治疗,也不能被理解为“吃了就能降血糖”。

糖尿病管理是一个综合过程,包括饮食、运动、药物治疗以及血糖监测等多个方面。即使是含有抗性淀粉的食物,也需要关注摄入量和整体热量平衡。

文图据新华社



不知你可曾听说
抗性淀粉是什么
社交平台在热议
称作血糖守护者
因其能增饱腹感
不会化作葡萄糖
营养学界挺关注
不少人想去试尝
医学专家作提醒
饮食健康须慎重
管控血糖要科学
平衡热量多运动

公 示

上华琚芳园小区全体业主:

为进一步规范小区公共区域管理秩序,明确地下公共配套设施产权归属,切实维护全体业主的共同利益,持续提升小区物业服务品质,依据《中华人民共和国民法典》物权编及物业管理有关规定、小区建设项目规划审批文件,并经项目股东会充分讨论决定,现将本小区地下公共配套区域权属确认与移交管理有关事项公示如下:

一、权属确认

本小区规划配建的地下公共配套区域,包括但不限于地下公共场地、公共设备用房、配套附属设施,其建设费用均已计入小区商品房开发成本,产权依法归全体业主共同享有。任何组织和个人未经业主共同决定,不得擅自占用、出租、转让或为其设定权利负担。

二、移交安排

经项目股东会决议,决定将小区全部地下公共配套区域及其配套设施、附属设备,整体无偿移交

小区物业服务企业统一承接管理。物业服务企业自移交之日起,负责上述区域的日常清扫保洁、设施运行维护、安全巡视检查、秩序管理、设备定期维保等物业服务事项,确保地下公共配套区域始终处于规范、安全、可正常使用的状态。

特此公示

大同拓云房地产开发有限公司

2026年9月19日